



© Paul Ott

Wohn- und Bürogebäude Voitsberg

Conrad v. Hötzendorfstraße 48
8870 Voitsberg, Österreich

ARCHITEKTUR
Pilzarchitektur

BAUHERRSCHAFT
Köflacher Siedlungsgenossenschaft

TRAGWERKSPLANUNG
Lackner Loibnegger + Partner

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
koala Landschaftsarchitektur

FERTIGSTELLUNG
2005

SAMMLUNG
HDA Haus der Architektur

PUBLIKATIONSdatum
28. Mai 2008



Die Herausforderung bestand darin, auf einem topographisch und verkehrstechnisch anspruchsvollen Grundstück 2000m² Nett Nutzfläche aufgeteilt auf fünf autark benutzbare, eigenständige Funktionsbereiche - Wohnen, Büros der SPÖ, Bezirkszentrale der GKK, ein Cafe und eine Anwaltskanzlei - unterzubringen.

Es galt folgende Aspekte zu beachten:

- die optimale Nutzung der Möglichkeiten des Grundstücks durch Baukörperstellung, Platzierung und Erschließung der Bereiche
- die bauliche Trennung der funktionell unterschiedlichen Anforderungen von öffentlich (Institutionen/ Büros) und privat (Wohnen)
- das Schaffen einer einheitlichen architektonischen Gesamtanlage

Intention war ein qualitätvolles Nebeneinander von Urbanität/ Intimität, Öffentlichkeit/ Privatheit, Dienstleistungen und Wohnbedürfnissen in hoher funktionaler Qualität und zeitgemäßer Architektursprache. Und all das innerhalb des Kostenrahmens der Wohnbauförderung.

Die Proportionen der Baukörper orientieren sich am kleinstädtischen Maßstab der Voitsberger Bauten. Die Formensprache zeigt unterschiedliche Oberflächen, Strukturen und Farben, entsprechend der verschiedenen internen Funktionen. (Nach einem Text des Architekten)



© Paul Ott



© Paul Ott

Wohn- und Bürogebäude Voitsberg

DATENBLATT

Architektur: Pilzarchitektur (Paul Michael Pilz)
Bauherrschaft: Köflacher Siedlungsgenossenschaft
Tragwerksplanung: Lackner Loibnegger + Partner
Landschaftsarchitektur: koala Landschaftsarchitektur (Robert Kutscha, Veronika Oberwalder)
Fotografie: Paul Ott

HLS: TB Ovszenik (Klaus Ovszenik, Helmut Theinschnack)
Elektro: TB Theinschnack, Voitsberg, A

Maßnahme: Neubau
Funktion: Gemischte Nutzung

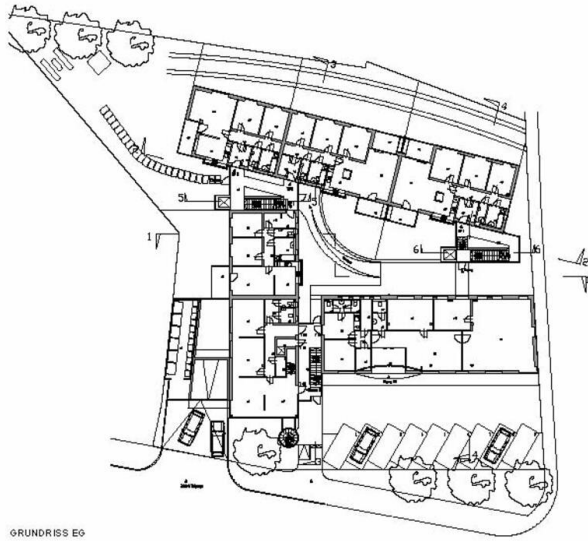
Wettbewerb: 2002
Planung: 2002 - 2003
Ausführung: 2003 - 2005

Grundstücksfläche: 2.271 m²
Bruttogeschossfläche: 2.405 m²
Nutzfläche: 2.000 m²
Bebaute Fläche: 941 m²
Baukosten: 2,8 Mio EUR

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baufirma: Bellina BaugesmbH,
Dachkonstruktion: Laas Leichtdachsysteme,
Schlosser: Schlosserei Bernsteiner,
Fassade, MSB Morocutti GmbH
Trockenbau: Schreiner Trockenbau,
Installateur: Fa. Edler,
Natursteinarbeiten: Provasnek,
Tischler: Tischlerei Hussler,
Haustechnik: Unisan,
Elektro: Stadtwerke Voitsberg,

Wohn- und Bürogebäude Voitsberg



GRUNDRISS E0

Projektplan