

© Barbara Staubach / ARTUR IMAGES

Hochhaus „WestendDuo“

Bockenheimer Landstraße 24
60323 Frankfurt / Main, Deutschland

ARCHITEKTUR
KSP Engel und Zimmermann Franfurt/Main

BAUHERRSCHAFT
HTP

TRAGWERKSPLANUNG
wh-p GmbH

öRTLICHE BAUAUFSICHT
Schindler & Werb AG
Hochtief

FERTIGSTELLUNG
2006

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
07. Juli 2008

Das WestendDuo ist mit 96 m eines der kleineren Hochhäuser Frankfurts. Selbstbewusst und spannungsreich nehmen die beiden schlanken Türme die unterschiedlichen Stadtraster auf. Der Südturm stellt sich parallel zur Bockenheimer Landstraße, während der Nordturm orthogonal zum Stadtraster des Westens steht. Durch die Verdrehung der Türme zueinander entsteht eine sich öffnende Geste zur Alten Oper. Zum Wohngebiet verbergen die Türme so ihre tatsächliche Dimension. Die offene Gestaltung des Foyers setzt es in Beziehung zu seiner grünen Umgebung. Durch die leicht gebogenen zweigeschossigen Fassaden entsteht eine dynamische Wirkung in zwei Dimensionen. Der Blick gleitet von den Fassaden zu den Ecken, was so perspektivisch den Umfang des Baus verkürzt. Das Zusammenfassen von zwei Geschossen betont die schlanke Eleganz.

Um flexibel auf zukünftige Nutzerwünsche eingehen zu können, ist der Neubau für verschiedene Mietkonstellationen konzipiert. Gefaltete Betondecken ermöglichen eine stützenfreie Raumdisposition und minimieren die Bauhöhe, so dass ein Geschoss mehr als für 96 m Höhe üblich geplant werden konnte. Das energetisch-ökologische Gesamtkonzept minimiert die Emissionen und den Nettoenergiebedarf. (Nach einem Text der Architekten)



© Thomas Spier / ARTUR IMAGES

Hochhaus „WestendDuo“

DATENBLATT

Architektur: KSP Engel und Zimmermann Franfurt/Main (Jürgen Engel, Michael Zimmermann)
Bauherrschaft: HTP
Tragwerksplanung: wh-p GmbH
örtliche Bauaufsicht: Schindler & Werb AG, Hochtief
Fotografie: Barbara Staubach / ARTUR IMAGES, Thomas Spier / ARTUR IMAGES

Fassadenplaner: AMP Albrecht Memmert & Partner GBR, Neuss
Fördertechnik: Lüsebrink Ingenieure, Hamburg
Brandschutz: Pabst und Partner Ingenieure, Bonn
Bauphysik / Energietechnik: Lemon Consult GmbH, Zürich
Haustechnik: Reuter - Rührgartner, Rosbach

Maßnahme: Neubau
Funktion: Büro und Verwaltung

Wettbewerb: 2001
Planung: 2002 - 2006
Ausführung: 2004 - 2006

Bruttogeschossfläche: 32.700 m²
Nutzfläche: 20.700 m²
Umbauter Raum: 128.100 m³

PUBLIKATIONEN

2008 propertymagazine.online 04.07.2008
2008 fünfzehn Jubiläumsausgabe der Immobilienzeitung 07/2008
2008 Neue Architektur in Frankfurt am Main, Hrsg. Christof Bodenbach, Junius Verlag 2008
2007 Kientruc Architectural Journal of Vietnam, 12/2007
2007 Baukultur Verbandszeitschrift des DAI 07/2007
2006 Hochhäuser in Frankfurt, Hrsg. Matthias Alexander, Gerd Kittel, Societäts Verlag
2002 wettbwerbe aktuell 02/2002
2002 Architektur in Frankfurt am Main 1999 2003, Hrsg. Jo. Franzke, Volker Albus
In nextroom dokumentiert:

db deutsche bauzeitung Tragwerksplaner, Konradin Medien GmbH, Leinfelden-Echterdingen 2008.

AUSZEICHNUNGEN

2008 Internationaler Hochhauspreis 2008 - Sonderpreis Nachhaltigkeit