



© Walter Lutzenberger

Weingut Gesellmann

Langegasse 65
7301 Deutschkreutz, Österreich

ARCHITEKTUR

Architekt DI Anton Mayerhofer

BAUHERRSCHAFT

Albert Gesellmann

FERTIGSTELLUNG

1999

SAMMLUNG

ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND

PUBLIKATIONSdatum

30. September 2008



Das Weingut liegt im Ortskern der Gemeinde Deutschkreutz. Der expandierende Betrieb wurde im Laufe der Zeit den ökonomischen Erfordernissen folgend des öfteren umgebaut und erweitert.

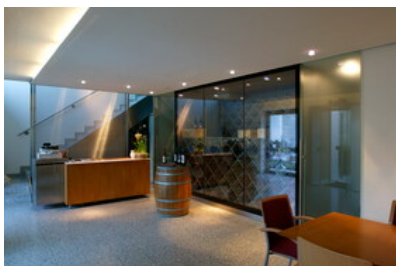
Ziel des aktuellen Umbaus war die Neustrukturierung der Funktionsbereiche bei laufendem Betrieb.

Im Gesamtkonzept sollten ein Fasskeller, Flaschenabfüllung, Flaschenkeller, Präsentationsraum, Büro und Gästezimmer sowie die Hofgestaltung in die Planung miteinbezogen werden.

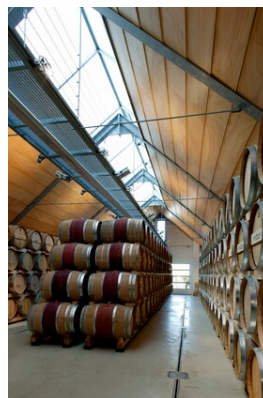
Wunsch des Bauherrn war, im ersten Bauabschnitt das bestehende Weingut durch einen Zubau für die gesamte Weinproduktion – von der Abfüllung bis zur Lagerung zu erweitern. Ein historischer Gewölbekeller sollte erhalten und durch einen Präsentationsraum ergänzt werden. Der dreigeschossige Hauptbaukörper (Flaschenkeller, Abfüllraum und Fasslagerraum) wurde direkt an das bestehende Weingut angebaut und erweitert die Produktionsflächen.

Der kubische, zweiseitig verglaste Präsentationsraum „schwebt“ über dem historischen Gewölbekeller und ist räumlich mit dem dachgeschossigen Fasslagerraum verbunden. Firstverglasung und raumhohe Glaswände ermöglichen Blickbeziehungen in die Funktions- und Außenbereiche.

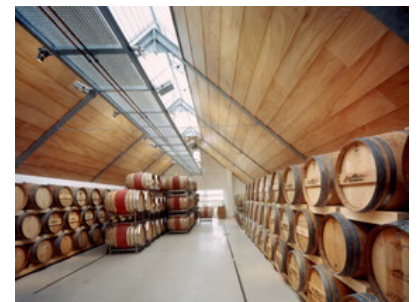
In der zweiten Bauphase wurde ein Verkostraum, ein Büro und Gästezimmer in den Bestand integriert. (Text: Architekt)



© Walter Lutzenberger



© Walter Lutzenberger



© Walter Lutzenberger

Weingut Gesellmann

DATENBLATT

Architektur: Architekt DI Anton Mayerhofer

Bauherrschaft: Albert Gesellmann

Fotografie: Walter Luttenberger

Maßnahme: Erweiterung, Umbau

Funktion: Landwirtschaft

Planung: 1998

Ausführung: 1998 - 1999

Grundstücksfläche: 1.937 m²

Bebaute Fläche: 945 m²

Umbauter Raum: 3.110 m³

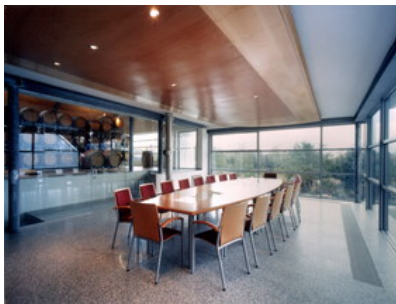
PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger: Neue Architektur in Burgenland und Westungarn, Hrsg. Architektur Raumburgenland, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2004.

AUSZEICHNUNGEN

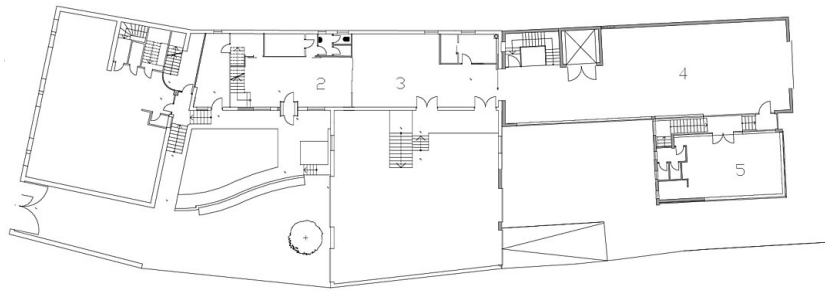
Dorferneuerungspreis 2000

ÖKL Baugestaltungspreis 2001 (Österreichisches Kuratorium für Landtechnik und Landentwicklung)



© Walter Luttenberger

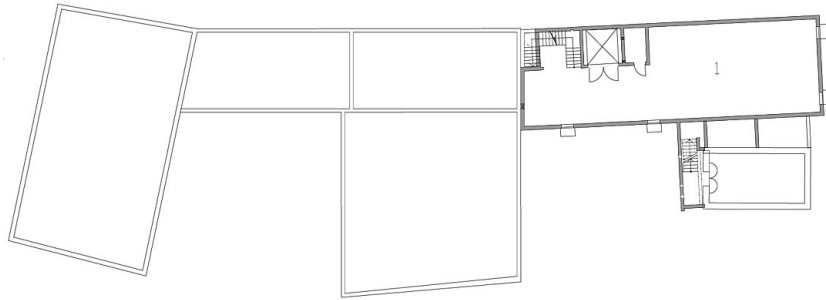
Weingut Gesellmann



ERDGESCHOSS

-  2 PRÄSENTATIONSRAUM
 3 FLASCHENLAGER
 4 FASSLAGER
 5 VERKOSTRAUM

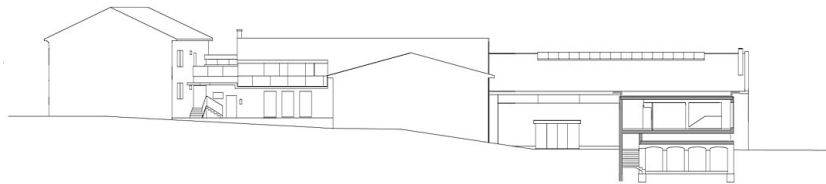
Grundriss Erdgeschoß



KELLERGESCHOSS

-  1 LAGE
 R

Grundriss Kellergeschoß



SCHNITT

Schnitt