



© Walter Luttenberger

Das Weingut liegt im Ortskern der Gemeinde Deutschkreutz. Der expandierende Betrieb wurde im Laufe der Zeit den ökonomischen Erfordernissen folgend des öfteren umgebaut und erweitert.

Ziel des aktuellen Umbaus war die Neustrukturierung der Funktionsbereiche bei laufendem Betrieb.

Im Gesamtkonzept sollten ein Fasskeller, Flaschenabfüllung, Flaschenkeller, Präsentationsraum, Büro und Gästezimmer sowie die Hofgestaltung in die Planung miteinbezogen werden.

Wunsch des Bauherrn war, im ersten Bauabschnitt das bestehende Weingut durch einen Zubau für die gesamte Weinproduktion – von der Abfüllung bis zur Lagerung zu erweitern. Ein historischer Gewölbekeller sollte erhalten und durch einen Präsentationsraum ergänzt werden. Der dreigeschossige Hauptbaukörper (Flaschenkeller, Abfüllraum und Fasslagerraum) wurde direkt an das bestehende Weingut angebaut und erweitert die Produktionsflächen.

Der kubische, zweiseitig verglaste Präsentationsraum „schwebt“ über dem historischen Gewölbekeller und ist räumlich mit dem dachgeschossigen Fasslagerraum verbunden. Firstverglasung und raumhohe Glaswände ermöglichen Blickbeziehungen in die Funktions- und Außenbereiche.

In der zweiten Bauphase wurde ein Verkostraum, ein Büro und Gästezimmer in den Bestand integriert. (Text: Architekt)

Weingut Gesellmann

Langegasse 65
7301 Deutschkreutz, Österreich

ARCHITEKTUR
Architekt DI Anton Mayerhofer

BAUHERRSCHAFT
Albert Gesellmann

FERTIGSTELLUNG
1999

SAMMLUNG
ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND

PUBLIKATIONSDATUM
30. September 2008



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger

Weingut Gesellmann**DATENBLATT**

Architektur: Architekt DI Anton Mayerhofer

Bauherrschaft: Albert Gesellmann

Fotografie: Walter Luttenberger

Maßnahme: Erweiterung, Umbau

Funktion: Landwirtschaft

Planung: 1998

Ausführung: 1998 - 1999

Grundstücksfläche: 1.937 m²

Bebaute Fläche: 945 m²

Umbauter Raum: 3.110 m³

PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger: Neue Architektur in Burgenland und Westungarn, Hrsg. Architektur Raumburgenland, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2004.

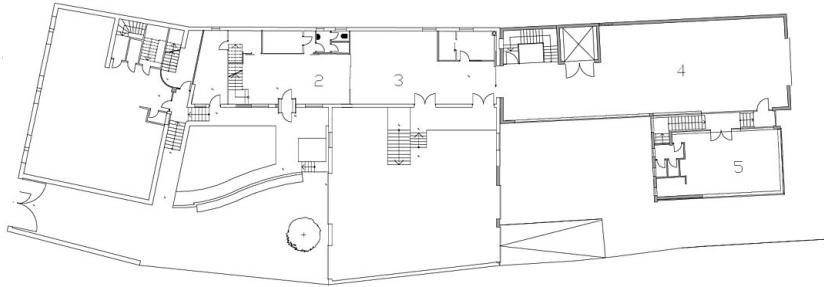
AUSZEICHNUNGEN

Dorferneuerungspreis 2000

ÖKL Baugestaltungspreis 2001 (Österreichisches Kuratorium für Landtechnik und Landentwicklung)



© Walter Luttenberger

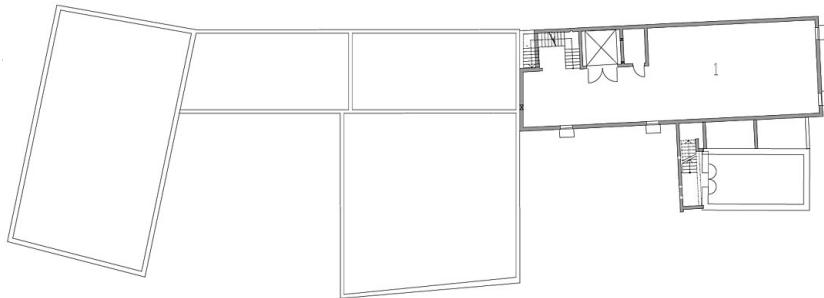


ERDGESCHOSS

Weingut Gesellmann

2 PRÄSENTATIONSRaUM
3 FLASCHENLAGER
4 FASSLAGER
5 VERKOSTRaUM

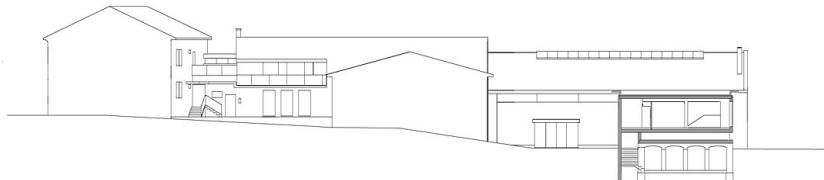
Grundriss Erdgeschoß



KELLERGESCHOß

1 LAGE
R

Grundriss Kellergeschoß



SCHNITT

Schnitt