



© Walter Luttenberger

## Weingut Kollwenzt

Hauptstraße 120  
7051 Großhöflein, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Architekt DI Anton Mayerhofer**

FERTIGSTELLUNG  
**2003**

SAMMLUNG  
**ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND**

PUBLIKATIONSDATUM  
**11. Oktober 2008**



In Großhöflein liegt das Weingut der Familie Kollwenzt. Das kontinuierlich expandierende Familienunternehmen hat den bestehenden Stadelhof Schritt für Schritt um- und ausgebaut. Ein nachbarliches Grundstück in der Stadelreihe konnte erworben werden. Dieses Grundstück wurde zur Gänze bebaut und sollte die hofseitigen Keller- und Funktionsbereiche mit dem im bestehenden Stadel installierten Presshaus verbinden. Die Belichtung der Räume erfolgt einerseits über die straßenseitig verglaste und mit Alu-Lamellen verschattete Giebelfront und andererseits über ein in der Gebäudetiefe angeordnetes, durch Glasbänder abgeschlossenes Atrium. Das Sockelgeschoss des Gebäudes geht von Grundstücksgrenze zu Grundstücksgrenze. Das aufgesetzte Giebelgeschoss rückt von den seitlichen Grundstücksgrenzen ab und nimmt die Geometrie der bestehenden Stadelbebauung auf. Die ursprünglich voneinander getrennten Fasslagerbereiche im Keller wurden durch eine quer zur Streckhofachse liegende Rampe verbunden. Somit ist es möglich, bei Durchschreiten dieser Querachse die eindrucksvollen Kellerfluchten und die Vinothek zu erleben. Das Kellergeschoß ist optisch durch eine Glasdecke im Verkostraum des Erdgeschosses verbunden. Im Obergeschoß ist ein Bürraum, Privatbereich mit Terrasse und diverse Nebenräumlichkeiten untergebracht; im Giebelgeschoß eine Weinbibliothek und Gästezimmer. (Text: Architekt)



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger

**Weingut Kollwentz****DATENBLATT**

Architektur: Architekt DI Anton Mayerhofer

Fotografie: Walter Luttenberger

Maßnahme: Erweiterung, Umbau

Funktion: Landwirtschaft

Planung: 2001 - 2002

Ausführung: 2002 - 2003

Grundstücksfläche: 1.635 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 783 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 1.177 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 2.949 m<sup>3</sup>

**PUBLIKATIONEN**

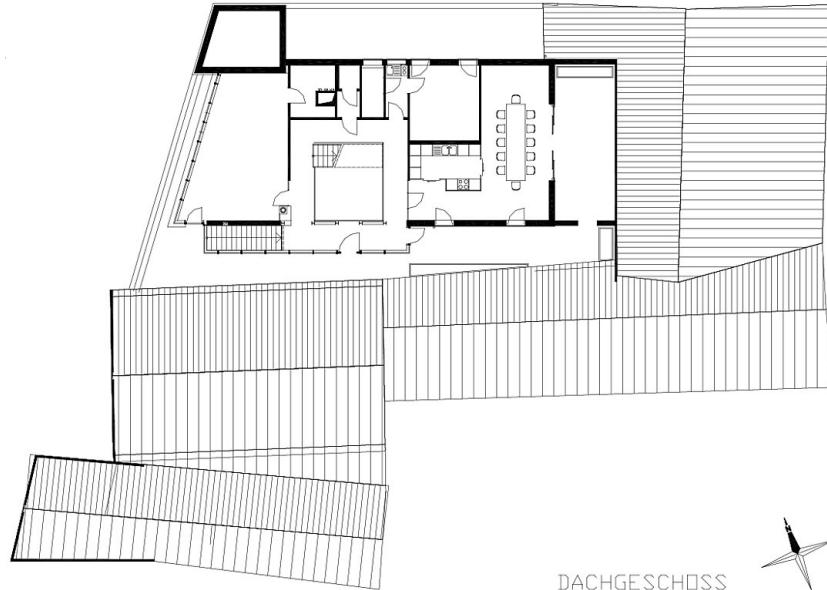
Otto Kapfinger: Neue Architektur in Burgenland und Westungarn, Hrsg. Architektur Raumburgenland, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2004.



© Walter Luttenberger



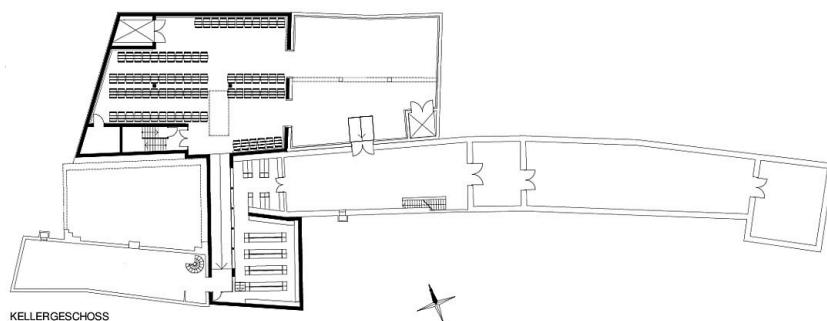
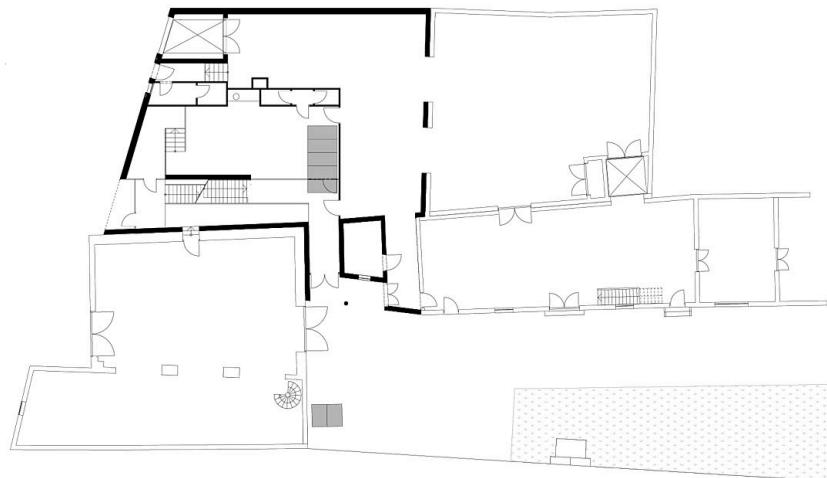
© Walter Luttenberger



Weingut Kollwentz



Grundriss Dachgeschoß



Grundriss Kellergeschoß