



© Werner Kaligofsky

SKWB Schoellerbank

Renngasse 1
1010 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR

Jabornegg & Pálffy

BAUHERRSCHAFT

SKWB-Schoellerbank AG

TRAGWERKSPLANUNG

Karlheinz Wagner

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

PRIEBERNIG, WIND + Partner ZT GmbH

FERTIGSTELLUNG

2000

SAMMLUNG

Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSdatum

28. Mai 2000



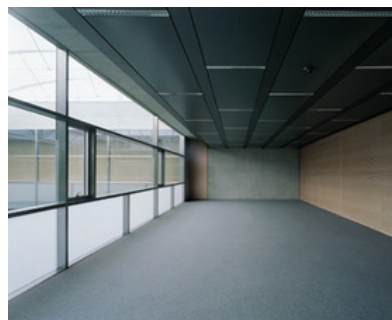
Umbau und Erweiterung der Schoellerbank wurden so angelegt, dass der Baubestand dort erhalten wurde, wo er von historischem Wert war und Anforderungen des Raumprogrammes aufnehmen konnte. Die Fassaden in der Renngasse und zum Schottenstift wurden auf ihren ursprünglichen Zustand wieder hergestellt. Im Inneren des Grundstückes erfolgte der Teilabbruch zwischen den Mittelmauern von Hof- und Straßentrakt, um die erforderlichen Flächen für die neuen funktionellen Anforderungen zu schaffen. Die thermische Speicherkapazität des Altbestandes wurde ebenfalls in die planerischen Überlegungen einbezogen. An der Längsseite des Grundstückes wurden zwei neue Feuermauern errichtet, die - außer ihrer statischen Notwendigkeit - entlang ihrer Oberfläche Teile der Gebäudeerschließung anordnen.

Die periphere Lage der Versorgungsschächte und die gewählte Form der Tragkonstruktion ermöglichen großzügige, stützenfreie Flächen, die dem Wunsch nach temporärer Veränderung der Bürostruktur entsprechen. Ziel war es, übersichtliche, große Räume zu schaffen, die, von klaren Flächen begrenzt, den vielfältigen Formen der Büronutzung zugeordnet werden können.

Innerhalb des massiven Altbestandes werden die neuen Büroflächen und das Treppenhaus über einen gänzlich verglasten Innenhof belichtet. Dieser Innenhof ist zur Halle mit einer Glasdecke abgeschlossen, die elektronisch zu einer sandgestreuten blickdichten Fläche mutieren kann. Nach oben ist die Halle mit einem pneumatischen Luftkissendach abgeschlossen.



© Werner Kaligofsky



© Werner Kaligofsky



© Werner Kaligofsky

Die Erschließung der Stockwerke erfolgt ringförmig, die Verbindung zwischen den Geschoßen ist durch zwei gegenläufige Treppen gelöst. Verbunden im Bereich der Podeste ermöglichen diese, trotz zentraler Lage, direkte Wege zwischen den Geschoßen des zweihüftigen Bürogebäudes. Die Belichtung erfolgt über den Innenhof und entlang der Feuermauer bis in das Erdgeschoss. Durch die Rundumvollverglasung zum Innenhof ist die Erschließung auch für die in den Hof zeigenden Büroräume nachvollziehbar und fördert eine kommunikative Wegführung. Abgesehen von der vielfältig möglichen Wahrnehmung der Gebäudetiefe erfüllt der Innenhof auch einen bauphysikalisch-ökologischen Zweck: Die allgemeine Raumlüftung ist eine Quelllüftung über eine Doppelbodenkonstruktion mit Bodenauslässen. Die Frischluftzufuhr erfolgt aus dem angrenzenden Hofbereich. Diese Luftzufuhr wird unter Berücksichtigung der Schall- und Brandschutzerfordernisse mittels abgestimmt gesteuerter Ventilatoren über vertikale Luftschächte an der Gebäudelängsseite (Feuermauer) in die einzelnen Geschoße verteilt. Zusätzlich werden die Büroräume mit einer Kühldecke ausgestattet.

Die in den überdachten Hof aus den einzelnen Bürogeschoßen kommende Brauchluft wird zur energetischen und wirtschaftlichen Lüftung, als auch zur Thermik im Innenhof so genutzt, daß damit eine günstige Nachlüftung (mit erhöhtem mechanischen Lüftungsbetrieb) erreicht wird.

Materialwahl: Neue statisch erforderliche Eingriffe wurden im Sichtbeton ausgeführt. Der Altbestand in seiner unregelmäßigen Oberfläche ist verputzt und weiß gestrichen. Sämtliche neue Beplankungen, Türblätter und Beschläge sind aus Edelstahl, die Neubaubereiche wurden mit einer Holz-Akustikvorsatzschale eingefasst. Verkehrsflächen sind mit einem imprägnierten Monolithestrich, öffentliche Bereiche im Erdgeschoss sowie die Treppen mit einem französischen Kalksandstein und die Büroräume mit Nadelfilzfliesen ausgelegt.

DATENBLATT

Architektur: Jabornegg & Pálffy (Christian Jabornegg, András Pálffy)

Mitarbeit Architektur: Joachim Pyka, Bettina-Barbara Randelzhofer

Bauherrschaft: SKWB-Schoellerbank AG

Tragwerksplanung: Karlheinz Wagner

örtliche Bauaufsicht: PRIEBERNIG, WIND + Partner ZT GmbH

Fotografie: Werner Kaligofsky

SKWB Schoellerbank

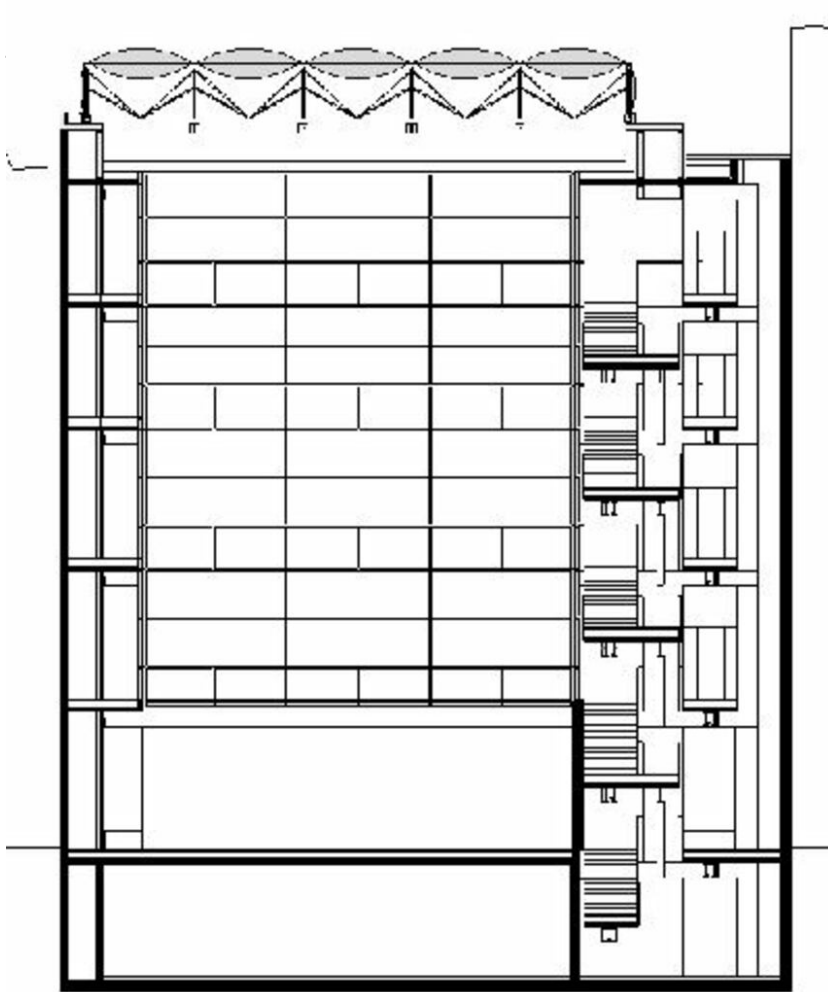
Bauphysik: Walter Prause, Wien
Haustechnik-Planung: C°E-Planungs-Ges.m.b.H.

Maßnahme: Umbau, Erweiterung, Temporär
Funktion: Banken und Börse

Planung: 1997
Ausführung: 1998 - 2000

AUSZEICHNUNGEN
ZV-Bauherrenpreis 2001, Preisträger

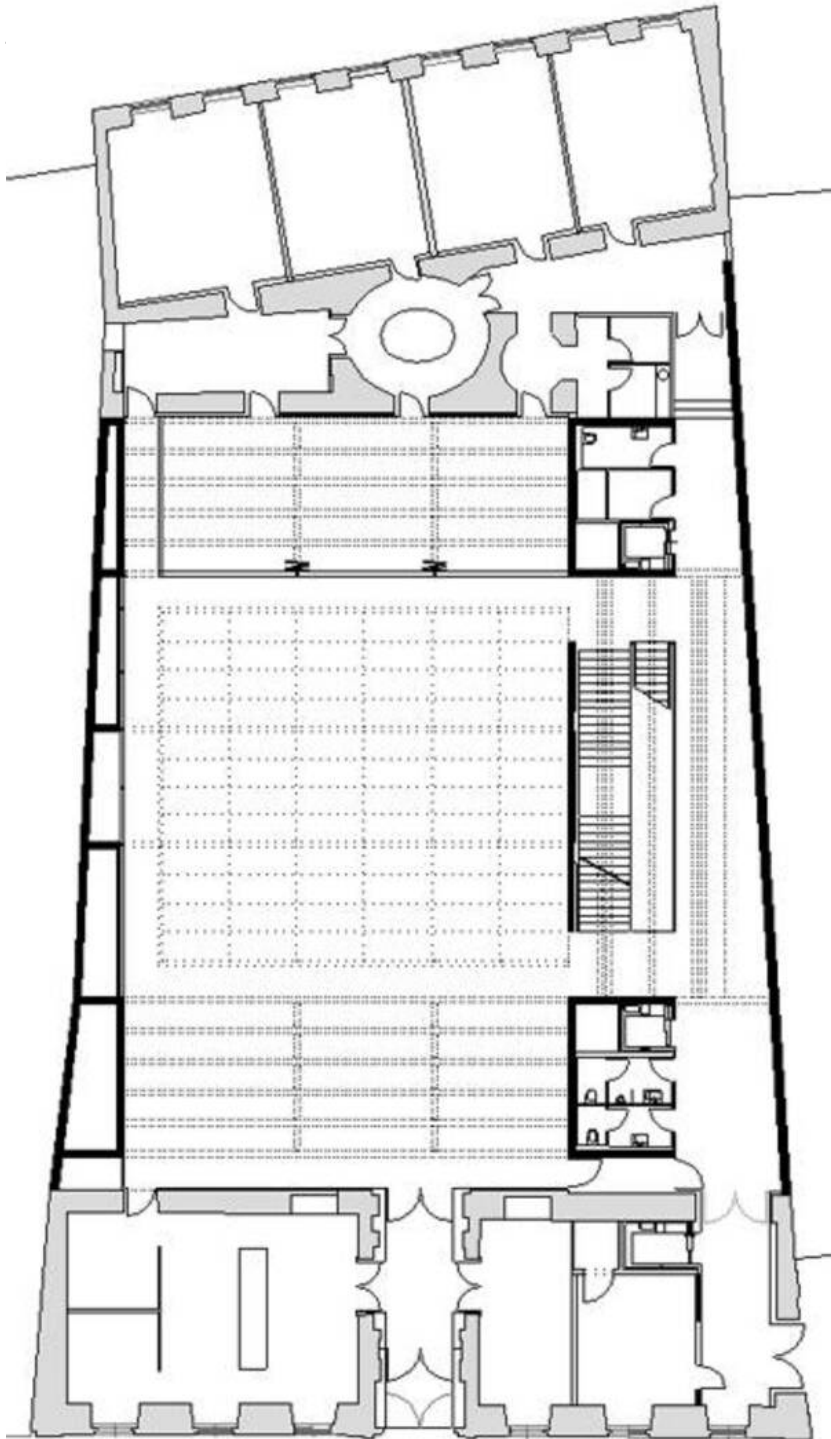
WEITERE TEXTE
Himmel, gefühlsecht, Lilli Hollein, Der Standard, 14.07.2000
Bank aus Stahl, Dach aus Luft, Christian Kühn, Spectrum, 03.06.2000



SKWB Schoellerbank

Schnitt

SKWB Schoellerbank



Grundriss EG