



© Günter Laznia

## Metzgerei Broger

Unterdorf 395  
6874 Bizau, Österreich

ARCHITEKTUR

**Johannes Kaufmann Architektur**

BAUHERRSCHAFT

**Broger Hermann**

TRAGWERKSPLANUNG

**merz kley partner**

FERTIGSTELLUNG

**2006**

SAMMLUNG

**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSdatum

**04. März 2009**

Der über Generationen gewachsene Familienbetrieb in Mellau wurde vom Jahrhunderthochwasser im August 2005 beinahe vollständig zerstört. Ein nach Süden leicht abfallendes Grundstück am Ortseingang von Bizau wurde für den Neubau zur Verfügung gestellt.

Die direkte Platzierung des Neubaus an der Straße versucht die Moorlandschaft zu schonen und räumlich den Ortsanfang zu definieren. Wesentliche Vorgabe ist ebenfalls das sehr komplexe Raumprogramm. Hygienevorschriften, vorgegebene Produktionsabläufe, sauber getrennte und zwingend überdachte An- und Auslieferungszonen mit unterschiedlichen Raumhöhen und Erschließungsniveaus sollten in einem homogenen, kompakten Volumen, das sich schlicht und selbstverständlich in die Landschaft einfügt untergebracht werden.

Es entsteht ein Baukörper mit drei markanten Zäsuren und silbrig glänzender Fassade aus Holz mit eingefügten Screens. Eine der drei Kerben markiert den großzügig überdachten Haupteingangsbereich, der Bürotrakt und Kleinladen erschließt. Die anderen Kerben definieren an der Südostecke den Anlieferungsbereich und an der Südwestecke den Versand.

Der Skelettbau mit Stahlstützen und Holztragwerk ist innen mit Metall-Sandwichpaneelen und außen mit Holz ummantelt. Der zentral angeordnete Betonkern dient der Aussteifung, Brandschutz und Unterbringung der gesamten Technik im Dachhohlraum.

Ein subtiles Wechselspiel der Oberflächen aus Holz, silbrig, die Verwitterung vorwegnehmend und Textil, als Werbeträger oder Sonnenschutz, markiert die wenigen Schnittstellen, die den Waren- und Personenverkehr in den ansonsten hermetisch abgeschotteten Produktionsbereich ermöglichen und gleichzeitig



© Günter Laznia



© Günter Laznia



© Günter Laznia

## Metzgerei Broger

kontrollieren. (Text: Martina Pfeifer-Steiner)

### DATENBLATT

Architektur: Johannes Kaufmann Architektur (Johannes Kaufmann)

Bauherrschaft: Broger Hermann

Tragwerksplanung: merz kley partner (Konrad Merz, Gordian Kley)

Fotografie: Günter Laznia

Maßnahme: Neubau

Funktion: Industrie und Gewerbe

Planung: 2005 - 2006

Fertigstellung: 2006

Grundstücksfläche: 3.200 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 1.415 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 1.316 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 7.193 m<sup>3</sup>

Baukosten: 2,0 Mio EUR

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Kaufmann Bausysteme GmbH, 6870 Reuthe

### PUBLIKATIONEN

Zeitschrift 'Architektur Vorarlberg 2007', Autor Dr. Ulrich Fohrmann, Titel 'Kompaktes Volumen', Erscheinungsdatum Mai 2007