



© Paul Ott

## Am Blumenhang

Am Blumenhang  
8190 Birkfeld, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Nussmüller Architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**Gemeinnütziges steirisches  
Wohnungsunternehmen GmbH**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Johann Riebenbauer  
Siegfried Hiebl**

FERTIGSTELLUNG  
**2001**

SAMMLUNG  
**HDA Haus der Architektur**

PUBLIKATIONSdatum  
**25. November 2008**



### Wohnanlage Am Blumenhang

Auf einem steil nach Nord-Osten abfallenden Hang mit sehr schönem Talblick werden 15 Wohnungen in Holzbauweise errichtet.

Der Problematik dieser Orientierung wird mit einer hangnormalen Bebauung begegnet, wodurch der Vorteil einer Südorientierung mit ungestörter talseitiger Aussicht verbunden ist.

Sparsame Geländeänderungen sowie statisch einfache Grundrissanordnungen sind die Herausforderungen, um trotz der geringen Wohnungsanzahl und des steilen Geländes mit den veranschlagten Baukosten das Auslangen zu finden.

Angeboten wird eine Mischung von Reihenhäusern und Geschosswohnungen in 3 Baukörpern. Zwei Einheiten werden als Seniorenwohnungen mit eigener Lifterschließung ausgeführt.

Die Anlage wird am nördlichen Scheitel des Hanges erschlossen. Die Ausführung erfolgte in kompletter Holfertigteiltbauweise mit Niedrigenergiestandard. Die Fassaden bestehen aus Lärchenholzverkleidung. Auskragende Balkone und Terrassen - ebenfalls aus Lärchenholz - erweitern den Innenraum.

(Text: Nussmüller Architekten)



© Paul Ott



© Paul Ott

## Am Blumenhang

### DATENBLATT

Architektur: Nussmüller Architekten

Mitarbeit Architektur: Nikolaus Schuster (Wettbewerb)

Roland Hansmann, Axel Kos, Christian Hlade (Ausführung)

Bauherrschaft: Gemeinnütziges steirisches Wohnungsunternehmen GmbH

Tragwerksplanung / Holzbau: Johann Riebenbauer

Tragwerksplanung / Betonstatik: Siegfried Hiebl

Fotografie: Paul Ott

Bauphysik: DI Ferk, Ligist

Elektro: TB Trink Feldbach

HLS: TB Karner, Graz

Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 1999

Planung: 2000

Fertigstellung: 2001

Eröffnung: 2001

Grundstücksfläche: 3.944 m<sup>2</sup>

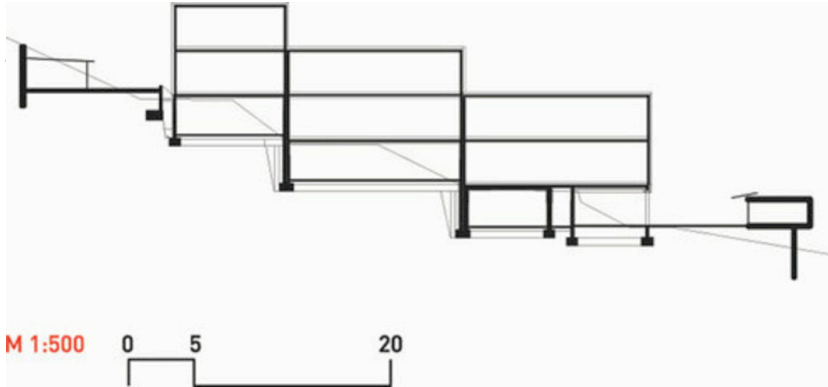
Nutzfläche: 1.221 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 773 m<sup>2</sup>

Baukosten: 1,4 Mio EUR

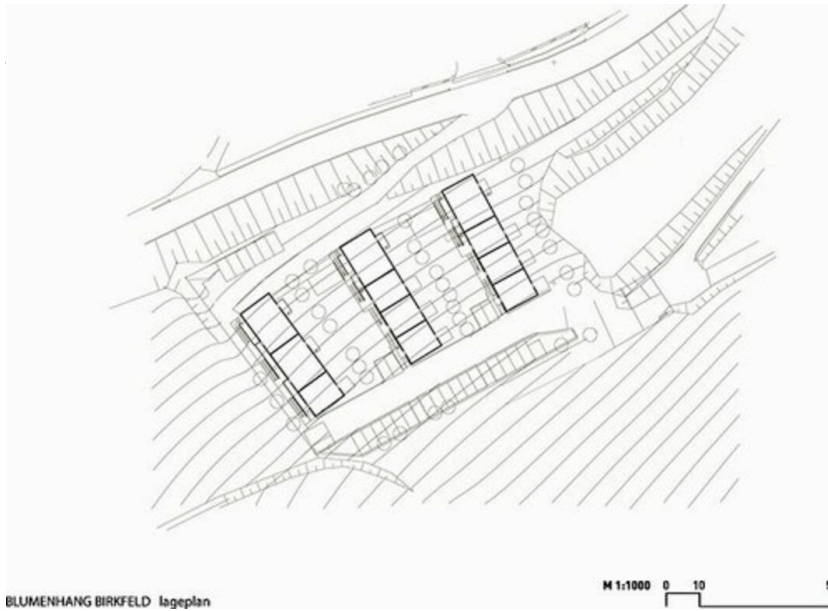
### PUBLIKATIONEN

Helmut Pierer, proHolz Steiermark: „HOLZBAU IN DER STEIERMARK“



Am Blumenhang

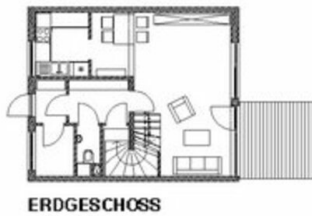
Schnitt



BLUMENHANG BIRKFELD Lageplan

Lageplan

TYP 1  
87,00m<sup>2</sup>



TYP 2  
75,00m<sup>2</sup>



TYP 2a  
81,00m<sup>2</sup>



Wohnungstypen