© Paul Ott

Am Blumenhang

Am Blumenhang
8190 Birkfeld, Österreich

ARCHITEKTUR
Nussmüller Architekten

BAUHERRSCHAFT
Gemeinnütziges steirisches Wohnungsunternehmen GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Johann Riebenbauer
Siegfried Hiebl

FERTIGSTELLUNG
2001

SAMMLUNG
HDA Haus der Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
25. November 2008

Wohnanlage Am Blumenhang

Auf einem steil nach Nord-Osten abfallenden Hang mit sehr schönem Talblick werden 15 Wohnungen in Holzbauweise errichtet.
Der Problematik dieser Orientierung wird mit einer hangnormalen Bebauung begegnet, wodurch der Vorteil einer Südorientierung mit ungestörter talseitiger Aussicht verbunden ist.

Sparsame Geländeveränderungen sowie statisch einfache Grundrissanordnungen sind die Herausforderungen, um trotz der geringen Wohnungsanzahl und des steilen Geländes mit den veranschlagten Baukosten das Auslangen zu finden.

Angeboten wird eine Mischung von Reihenhäusern und Geschosswohnungen in 3 Baukörpern. Zwei Einheiten werden als Seniorenwohnungen mit eigener Lifterschließung ausgeführt.

Die Anlage wird am nördlichen Scheitel des Hanges erschlossen. Die Ausführung erfolgte in kompletter Holfertigteilbauweise mit Niedrigenergiestandard. Die Fassaden bestehen aus Lärchenholzverkleidung. Auskragende Balkone und Terrassen - ebenfalls aus Lärchenholz - erweitern den Innenraum.

(Text: Nussmüller Architekten)

© Paul Ott

© Paul Ott

Am Blumenhang

DATENBLATT

Architektur: Nussmüller Architekten
Mitarbeit Architektur: Nikolaus Schuster (Wettbewerb)
Roland Hansmann, Axel Kos, Christian Hlade (Ausführung)
Bauherrschaft: Gemeinnütziges steirisches Wohnungsunternehmen GmbH
Tragwerksplanung / Holzbau: Johann Riebenbauer
Tragwerksplanung / Betonstatik: Siegfried Hiebl
Fotografie: Paul Ott

Bauphysik: DI Ferk, Ligist
Elektro: TB Trink Feldbach
HLS: TB Karner, Graz

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

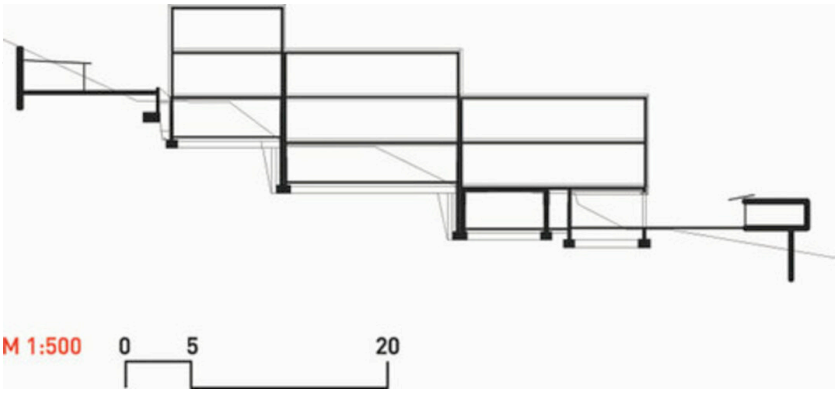
Wettbewerb: 1999
Planung: 2000
Fertigstellung: 2001
Eröffnung: 2001

Grundstücksfläche: 3.944 m²
Nutzfläche: 1.221 m²
Bebaute Fläche: 773 m²
Baukosten: 1,4 Mio EUR

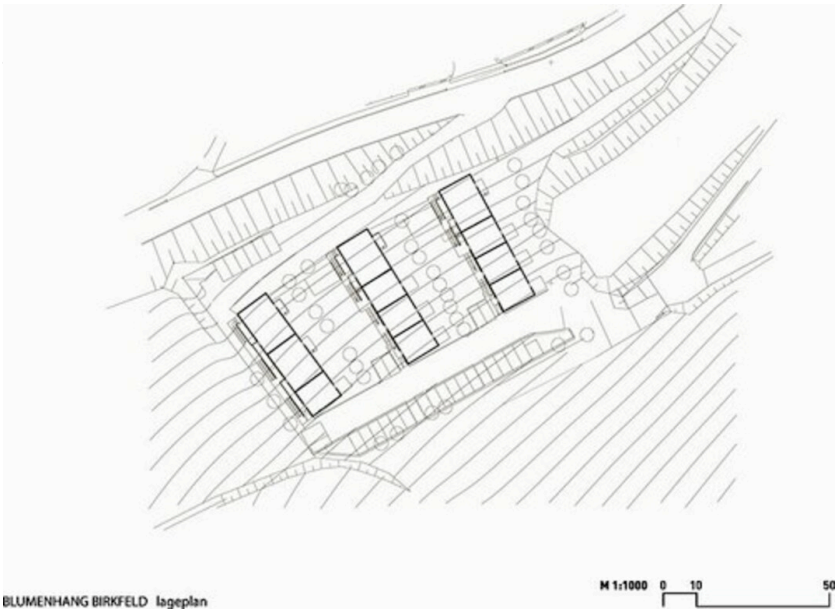
PUBLIKATIONEN

Helmut Pierer, proHolz Steiermark: „HOLZBAU IN DER STEIERMARK“

Am Blumenhang



Schnitt



Lageplan

Wohnungstypen