



© Paul Ott

1/5

Wohnhausanlage 22 tops

9400 Wolfsberg, Österreich

ARCHITEKTUR
HOLODECK architects

BAUHERRSCHAFT
**Gemeinnützige
Wohnungsgesellschaft der KELAG**

TRAGWERKSPLANUNG
Oberressl & Kantz

FERTIGSTELLUNG
2008

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
07. Dezember 2008



Die Integration eines bestehendes Mehrfamilienwohnhauses am Kaplanweg in Wolfsberg war von Anfang an Bestandteil des Planungskonzepts von „22tops“. Im Osten greift das Haus A (14 Wohneinheiten) Traufhöhe und Dachneigung des Bestands auf und korrespondiert auf diese Weise mit der Kleinstruktur der anschließenden Einfamilienhausbebauung; das an der Westseite des Bestands anschließende Haus B (7 Wohneinheiten) entwickelt sich ebenfalls aus den topographischen Gegebenheiten eines autobahnnahen Grundstücks mit Lärmschutzhügel. Die als Hohlbetonskelett mit Leichtbauwänden ausgeführte Wohnhausanlage (die Fassade zieren transluzente Plexiglas-Wellpaneelle) wurde von den Architekten als landschaftsanaloges Kontinuum konzipiert, das sich in Ebenen und Schichten um definierte Benutzerräume faltet. Sämtliche Wohnungen sind mit Balkon, Terrasse und/oder Eigengarten ausgestattet, am Strand des Grundstücks wurde über der Tiefgarage eine öffentlicher Grünraum mit Kinderspielbereich errichtet. Das in seiner Maßstäblichkeit vorbildliche Projekt wurde beim Kärntner Landesbaupreis 2008 mit einer Anerkennung ausgezeichnet. (Text: Gabriele Kaiser)



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

Wohnhausanlage 22 tops

DATENBLATT

Architektur: HOLODECK architects (Marlies Breuss, Michael Ogertschnig)
 Mitarbeit Architektur: Christine Schmauszer, Manuel Garcia, Peter Pschill, Gernot Köfer
 Bauherrschaft: Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der KELAG
 Tragwerksplanung: Oberressl & Kantz
 Fotografie: Paul Ott

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2002
 Ausführung: 2006 - 2008

Grundstücksfläche: 4.240 m²
 Bebaute Fläche: 1.930 m²

PUBLIKATIONEN

db deutsche bauzeitung Bebauungsplankonform, Konradin Medien GmbH, Leinfelden-Echterdingen 2009.

WEITERE TEXTE

Wohnhausanlage 22 tops, Architektur Haus Kärnten, 21.01.2009



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

Wohnhausanlage 22 tops

© Paul Ott



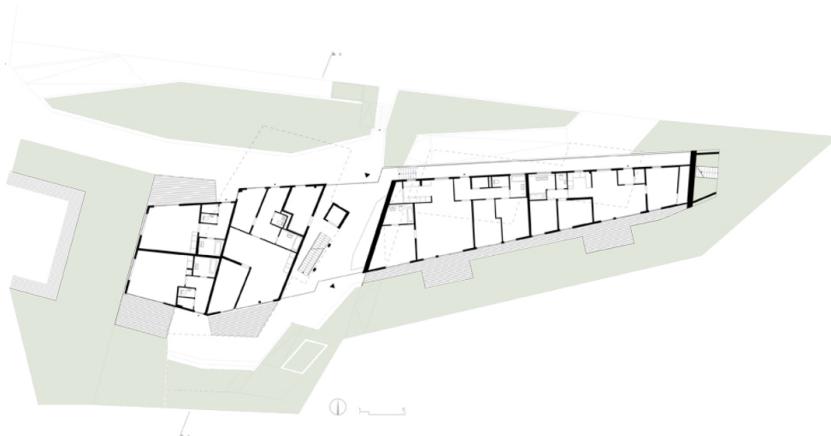
© Paul Ott



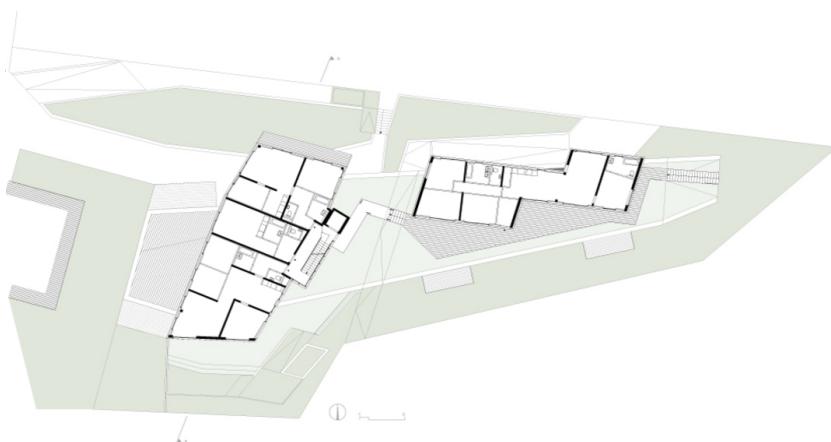
© Paul Ott



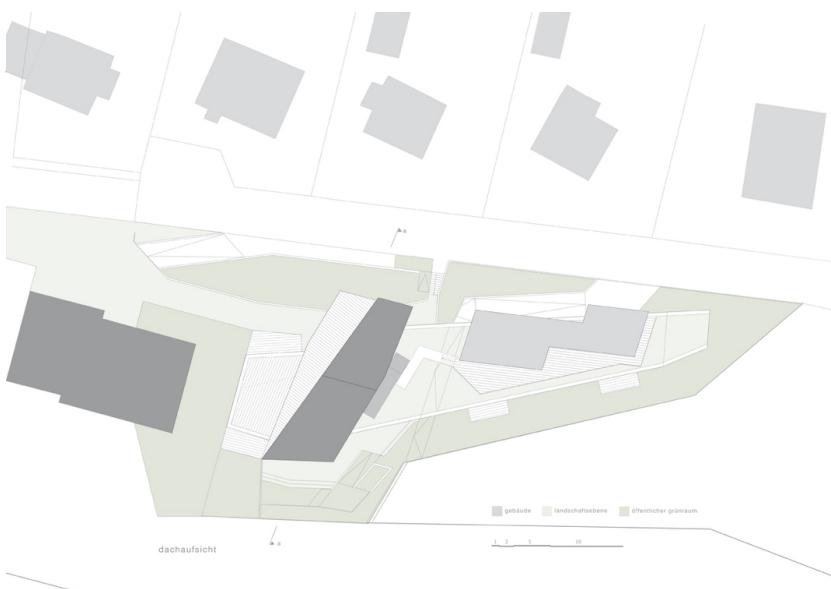
Lageplan



Grundriss EG



Grundriss OG



Wohnhausanlage 22 tops

Dachaufsicht