



© k\_m architektur

## Wohnhaus in Ludesch

6713 Ludesch, Österreich

ARCHITEKTUR  
**k\_m architektur**

FERTIGSTELLUNG  
**2007**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**21. Dezember 2008**



Das zweigeschossige Wohnhaus wurde auf einem stark abschüssigen Grundstück mit Plateau errichtet. Das Baugrundstück galt als schwer bebaubar, weil sich das Gefälle nach Norden orientiert und das Plateau für eine Wohnbebauung zu klein war. Die Auflage der Gemeinde, mit dem Baukörper nicht direkt an das Plateau anschließen zu dürfen, führte dazu, dass der nach Süden hin orientierte Baukörper nun im Hang sitzt und über eine großzügige Terrasse an das Plateau anschließt.

Das wunderschöne Bergpanorama, das man von hier genießt, erschließt sich dem Besucher bereits vom im Norden des Baukörpers gelegenen Treppenhauses durch den offen gestalteten Wohn-/ Essbereich. Außer dem nach Süd-Westen orientierten Wohn-/Essbereich sind im Obergeschoss außerdem die offene Küche, der nach Osten orientierte Schlafraum, das Bad und ein Büro untergebracht. Im Erdgeschoss befinden sie sich Nutzräume und die Kinderzimmer mit Zugang zum Garten.

Die Fassade des aus Holzrahmenbauweise bestehenden Obergeschosses ist aus horizontaler Weißtannenverschalung, die ebenso wie die Weißtannen Fußböden, Decken und Fenster, aus Rücksicht auf ökologische Aspekte unbehandelt ist. Das Erdgeschoss ist eine Stahlbetonkonstruktion in Sichtbetonqualität mit innenliegender Dämmung. Die gesamte Verglasung des Gebäudes wurde als dreifach Verglasung ausgeführt. (Text: Daniel Sauter)



© k\_m architektur



© k\_m architektur



© k\_m architektur

## Wohnhaus in Ludesch

### DATENBLATT

Architektur: k\_m architektur (Daniel Sauter)  
Ausführungsplanung / Holzbau: Thurner Bau

Funktion: Einfamilienhaus

Fertigstellung: 2007

Grundstücksfläche: 700 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 150 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 588 m<sup>3</sup>

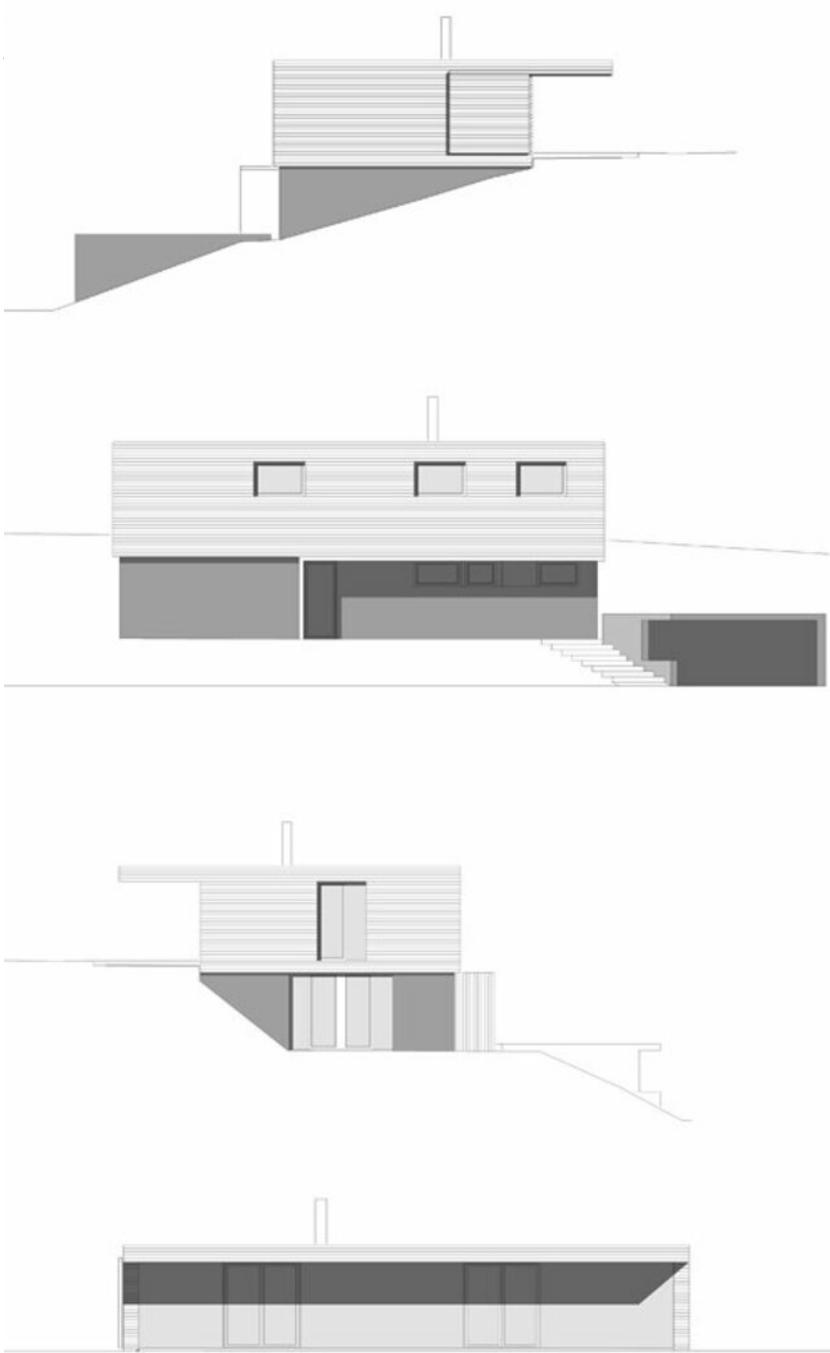


© k\_m architektur



© k\_m architektur

Wohnhaus in Ludesch



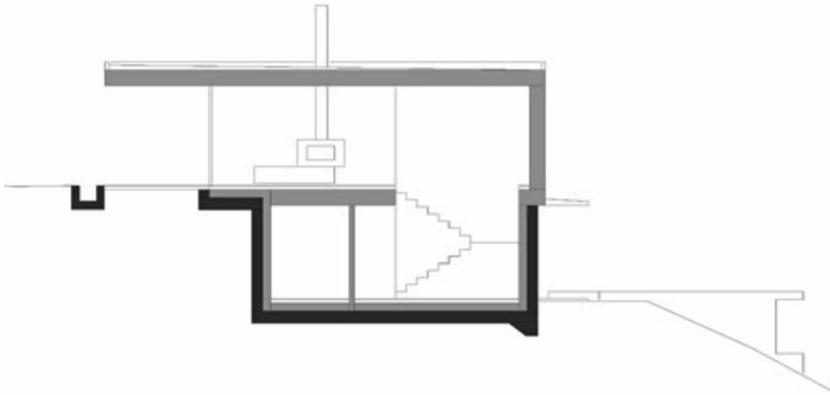
Ansichten

Wohnhaus in Ludesch



Grundriss

**Wohnhaus in Ludesch**



Schnitt



Lageplan