



© atelier 4

In der heterogenen Bebauungsstruktur eines kleinteiligen Einfamilienhausgebietes in Wien-Donaustadt setzt die Gartensiedlung Mittelfeldweg einen Kontrapunkt von schönster Monotonie. Das als Gartensiedlungsgebiet gewidmete Grundstück - 30 m breit und etwa 370 m lang - wurde mit gekuppelten Häusern bzw. Reihenhäusern bebaut, wobei die schlichte lineare „Kette“ mit 39 Wohneinheiten ein Gemeinschaftsgebäude als rhythmisierende Zäsur in seiner Mitte trägt.

Ohne die städtebauliche Grundstruktur zu beeinträchtigen, konnten die Bewohner individuelle Nutzerwünsche nach einem bestimmten Regelwerk umsetzen (etwa Pergolaelemente mit Gartenlauben; zusätzliches Zimmer für Wohnen und Arbeiten oder eine Garage samt jeweils anschließendem hofartigem dreiseitig begrenztem Atriumhof mit Glasüberdachung). Mit den in Massivbauweise errichteten Häuschen mit einem beidseits leicht auskragendem Obergeschoss versuchen die Architekten an die klassische Siedlerbewegung der Zwischenkriegszeit anzuknüpfen bzw. zeitgemäß zu interpretieren. Die Dachkonstruktion erlaubte aufgrund der Gartenhauswidmung auch unterschiedliche Raumhöhen in den Obergeschossen. Der seitlich eingeschnittene überglaste Freiraum hat Atriumqualität und stellt als 5. Zimmer „im Freien“ den Übergang zum privaten Gartenfreiraum her. In der Tradition der „Siedlerbewegung“ wurde der mittige Gemeinschaftsbereich mit Schwimmbad, Gemeinschaftsraum und Spielbereich ausgestattet, um die nachbarschaftliche Kommunikation zwischen den Bewohnern zu fördern. (Text: Gabriele Kaiser)

## Gartensiedlung Mittelfeldweg

Mittelfeldweg - An der Neurisse  
1220 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**atelier 4**

BAUHERRSCHAFT  
**Wien Süd**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2008**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**21. Dezember 2008**



© atelier 4



© atelier 4



© atelier 4

**Gartensiedlung Mittelfeldweg**

## DATENBLATT

Architektur: atelier 4 (Klaus Peter Erlich, Manfred Hirschler, Peter Scheufler)

Mitarbeit Architektur: Hofer (PL), Araci, Catany

Bauherrschaft: Wien Süd

Tragwerksplanung: Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

Mitarbeit Tragwerksplanung: Bansch

Bauphysik: Erich Röhler

Haustechnik: GGE Gebäudetechnik- und Energieplanungs - Gesellschaft m.b.H

Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2004 - 2007

Ausführung: 2006 - 2008

Grundstücksfläche: 10.028 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 5.497 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 4.251 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 2.724 m<sup>2</sup>

Baukosten: 1.400,- EUR



© atelier 4



© atelier 4