



© Severin Wurnig

## Stairs & Stripes - Wohnbau mit 14 geförderten Wohnungen

Rautenkranzgasse 46  
1210 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR

**Pumar**

BAUHERRSCHAFT

**Wiener  
Stadterneuerungsgesellschaft STEG**

TRAGWERKSPLANUNG

**Straka & Partner**

FERTIGSTELLUNG

**2008**

SAMMLUNG

**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum

**25. Januar 2009**



Aus einem vom Wiener Bodenbereitstellungsfond 2004 durchgeführten Bauträgerauswahlverfahren mit dem Titel „Kleinprojekte - Jungarchitet:innen“ war das Projekt „Stairs and Stripes“ von Pesendorfer & Machalek als Sieger hervorgegangen. Für das schmale Grundstück in Wien-Floridsdorf haben die Architekten eine längliche Bebauungsform entwickelt, die sich auch in der streifenartigen Raumstruktur der insgesamt 14 geförderten Wohnungen spiegelt (Wohnbereich im Ost- und Weststreifen, Küche und Sanitärbereiche in der mittigen Funktionszone). Die großzügigen Panoramafenster betonen die Längsorientierung des Baus, während sich die die Linearität durchbrechenden Stiegen als farblich akzentuierte Körper plastisch aus dem Volumen drehen.

Das verglaste Stiegenhaus an der der Nordseite stellt zur Rautenkranzgasse eine Verbindung her. Die Nähe zur Alten Donau wird aktiviert: „Der Grünbereich des nördlichen Parks setzt sich entlang eines durchgängigen Grünstreifens mit Fußweg Richtung Süden zur Alten Donau hin fort“, berichten die Architekten. Das Grundstück weist eine Geländekante auf (ehemaliges Bachbett), die es ermöglichte, die höhenversetzten erdgeschossigen Wohnungen vor direkten Einblicken zu schützen. Der Stahlbetonbau ist weiß verputzt, die Brüstungen und Stiegeinekleidungen wurden aus pulverbeschichtetem Aluminium gefertigt. (Text: Gabriele Kaiser)



© Severin Wurnig



© Severin Wurnig



© Severin Wurnig

**Stairs & Stripes - Wohnbau mit 14  
geförderten Wohnungen**

DATENBLATT

Architektur: Pumar (Johannes Pesendorfer, Andreas Machalek)

Mitarbeit Architektur: Markus Dolmanits, Monika Scharmitzer

Bauherrschaft: Wiener Stadterneuerungsgesellschaft STEG

Tragwerksplanung: Straka & Partner

Fotografie: Severin Wurnig

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2004

Planung: 2005 - 2006

Ausführung: 2007 - 2008

Grundstücksfläche: 585 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 1.710 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 490 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 6.690 m<sup>3</sup>

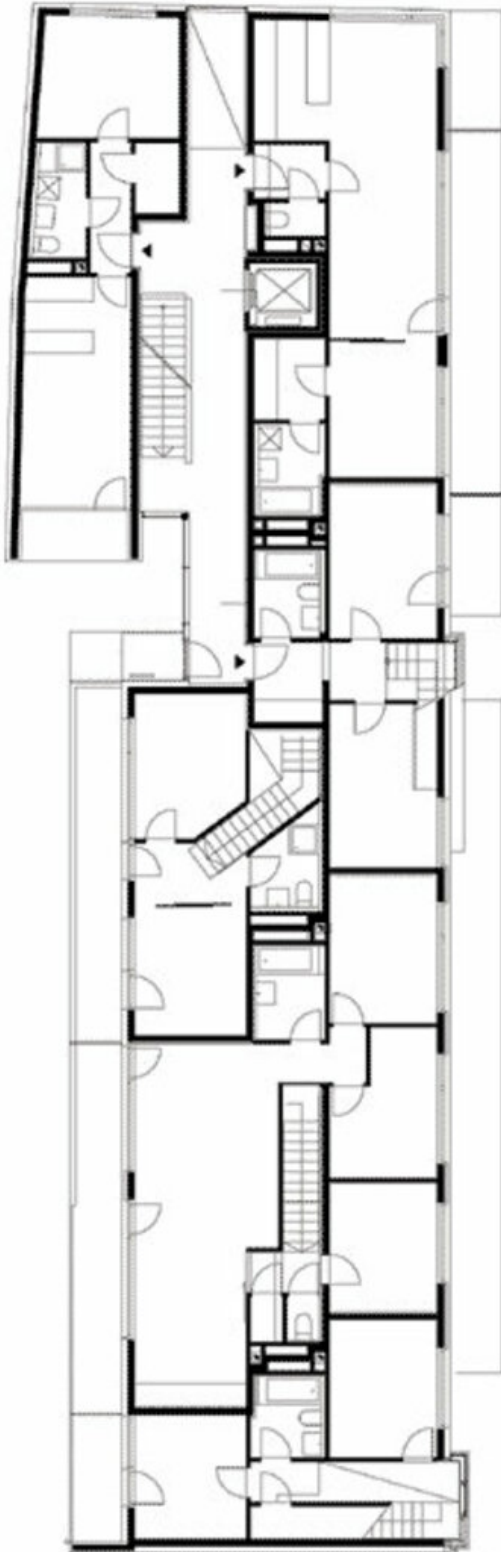
Baukosten: 1,6 Mio EUR

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

GU: Bauunternehmen Rudolf Gerstl, 1080 Wien



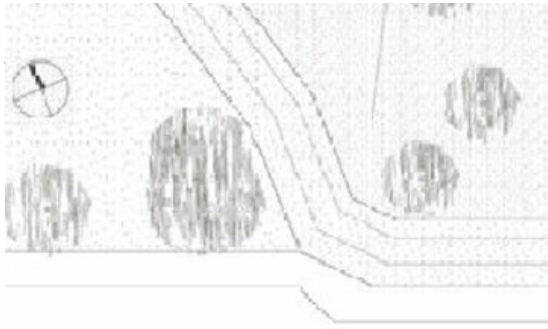
© Severin Wurnig



arge.jpg

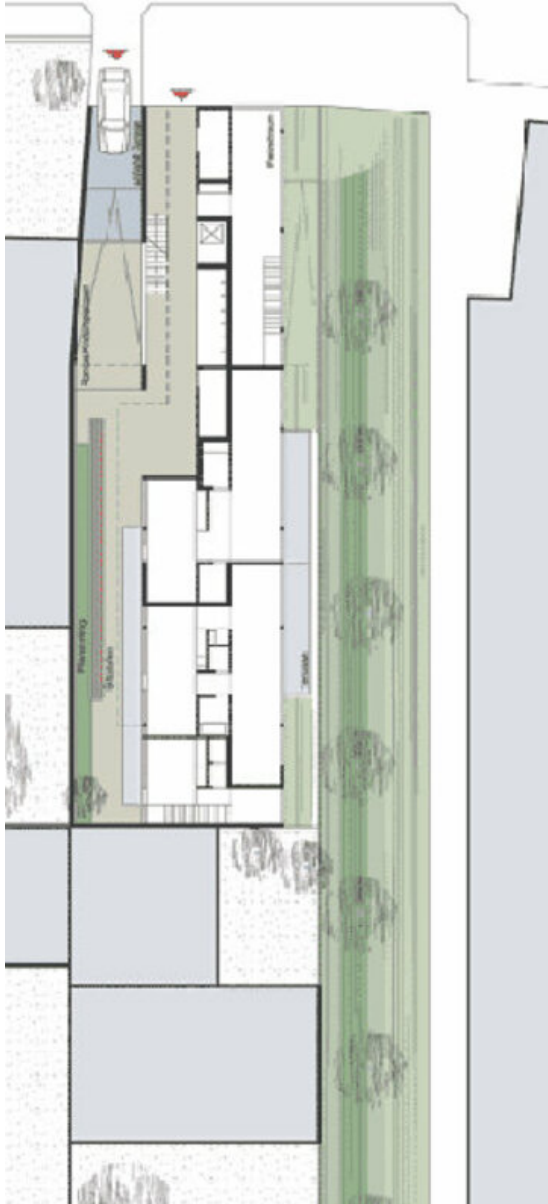
**Stairs & Stripes - Wohnbau mit 14  
geförderten Wohnungen**

Grundriss OG2



arge.jpg

**Stairs & Stripes - Wohnbau mit 14  
geförderten Wohnungen**



Lageplan