



© Bruno Klomfar

In einem Wohnbau der Architekten Novaron wird die 10 x 12 m Wohnung zum Loftambiente ausgebaut. Der Bauherr wollte es detailgenau. Es wurde durchdesignt, jedes Möbel bis zum Sonnenschirm gemeinsam mit dem Architekten ausgesucht.

Das Loft-feeling ergibt sich mit dem langen, relativ schmalen durchgehenden Raum und der großzügigen umlaufenden Terrasse. Schlafzimmer, Arbeitszimmer, Bad und Kastenraum verbergen sich hinter den Wandeinbauten, die wieder den Raum entlang gleiten.

Nun zu den Details. In die Sichtbetondecke sind die Lampen integriert, Glasbausteine im Bad lassen Licht von Außen zu, in die Lehmwand wird die Feuerstelle integriert, die Küche hat wiederum die Kasein-Farbe der Lehmwand. Sogar die Terrassenbepflanzung ist von Fachfrau geplant. (Text: Martina Pfeifer-Steiner)

Loftausbau Fitz

Gütlestraße 5d
6850 Dornbirn, Österreich

ARCHITEKTUR
Christoph Kalb

BAUHERRSCHAFT
Mag. Raimund und Andrea Fitz

FERTIGSTELLUNG
2003

SAMMLUNG
Vorarlberger Architektur Institut

PUBLIKATIONSDATUM
11. März 2009



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Loftausbau Fitz**DATENBLATT**

Architektur: Christoph Kalb

Bauherrschaft: Mag. Raimund und Andrea Fitz

Fotografie: Bruno Klomfar

Grünraumplanung, Terrasse: DI Barbara Bacher, Linz

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2001 - 2002

Ausführung: 2002 - 2003

Bruttogeschossfläche: 150 m²

Nutzfläche: 115 m²

Umbauter Raum: 450 m³

Baukosten: 400.000,- EUR

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Generalunternehmer I+R Schertler Alge, Lauterach

Architektur Novaron, Widnau

Lehmwände: Martin Rauch

Loftausbau Fitz

Projektplan