



© Roland Krauss

## Wohnhaus Rosenauerstraße

Rosenauerstraße 8+10  
4040 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR  
**PPAG**

BAUHERRSCHAFT  
**SWIETELSKY**

FERTIGSTELLUNG  
**2008**

SAMMLUNG  
**afo architekturforum oberösterreich**

PUBLIKATIONSdatum  
**11. März 2009**



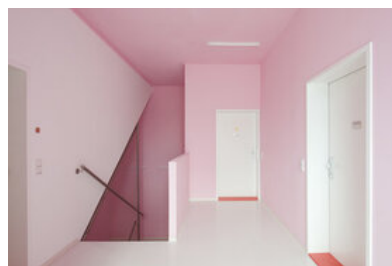
Das Wohnhaus in der Rosenauerstrasse 8+10 in Linz positioniert sich im städtischen Raum an der Trennlinie von dichter Zentrumsbebauung und aufgelockerter Villenarchitektur und vernäht hier, was sich nicht ausschließen muss: die Qualitäten eines Eigenheimes mit denen der Stadt.

17 Wohnungen verknoten sich räumlich ineinander zu einem kompakt-komplexen Ganzen. Es entsteht eine Bandbreite von Wohnungstypen: von großzügigen loftartigen Penthousewohnungen bis hin zum erdgeschossigen Gartenbungalow, von der Maisonette bis zur gemütlichen Garçonnere. Jeder Wohnung ist ein eigener Freiraum in Form von Garten, Terrasse oder Balkon zugewiesen.

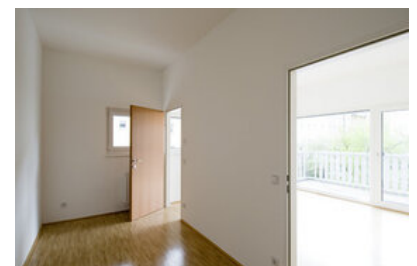
Moderner, hochcharakteristischer Wohnraum wird geschaffen, der die Individualität des heutigen Bewohners widerspiegelt. (Text: Architekten)



© Roland Krauss



© Roland Krauss



© Roland Krauss

## Wohnhaus Rosenauerstraße

### DATENBLATT

Architektur: PPAG (Anna Popelka, Georg Poduschka)

Mitarbeit Architektur: Cornelia Schluricke

Silke Fischer

Corinna Toell

Bauherrschaft: SWIETELSKY

Fotografie: Roland Krauss

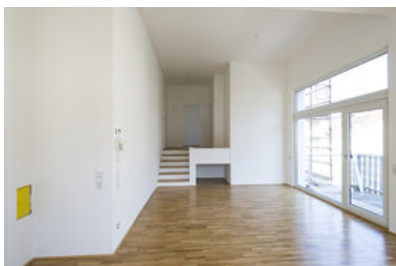
Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Ausführung: 2006 - 2008

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

C. Peters Baugesellschaft mbH & Co KG, Linz



© Roland Krauss