



© illichmann architecture

## Einfamilienhaus Bergstraße

Bergstraße  
4324 Rechberg, Österreich

ARCHITEKTUR  
**illichmann architecture**

FERTIGSTELLUNG  
**2005**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**26. April 2009**

Das ursprünglich als Backhaus verwendete Objekt ist ca. 200 Jahre alt und gänzlich aus Natursteinen gemauert. Der ebenerdige Raum mit seinem Tonnendach diente als Backrohr, der obere Raum als Vorratskammer und Lager. In den 1920er Jahren erfolgte der Anbau eines Kellers und eines zweiten Raumes im Obergeschoß.

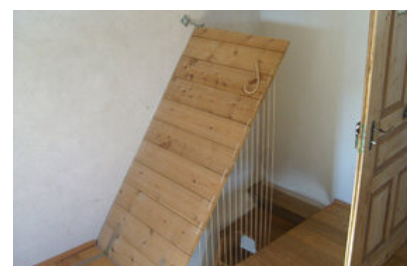
Im Zuge der Renovierung wurde ein baufälliger Scheunen-Anbau entfernt, die Mauern trocken gelegt, die Fundamente verstärkt, die Boden- und Deckenkonstruktionen erneuert, der Dachstuhl ausgebessert und verstärkt, innenseitig neu verputzt, die Elektroinstallationen erneuert, der baufällige Kaminkopf abgetragen und neu gemauert, eine Wasserleitung vom Brunnen ins Haus verlegt, der Kanalanschluss hergestellt, Innenmauern entfernt, eine Stiege eingebaut, der alte Aussenputz abgeschlagen und die Fassaden im Stil der „Mühlviertler Bloßsteinmauern“ bearbeitet. Hierbei werden nur die Fugen zwischen den Natursteinen verputzt. Der Putz wird anschließend nicht gestrichen, sondern erhält in der äußersten Schicht einen hohen Anteil an Weißzement. Die gesamte Renovierung war geprägt von einer Achtung gegenüber der damaligen Bauweise und der stimmigen Einfachheit des Bestands. (Text: Sebastian Illichmann)



© illichmann architecture



© illichmann architecture



© illichmann architecture

## Einfamilienhaus Bergstraße

### DATENBLATT

Architektur: illichmann architecture (Sebastian Illichmann)

Maßnahme: Umbau, Sanierung

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2004 - 2005

Ausführung: 2004 - 2005

Nutzfläche: 57 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 44 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 240 m<sup>3</sup>

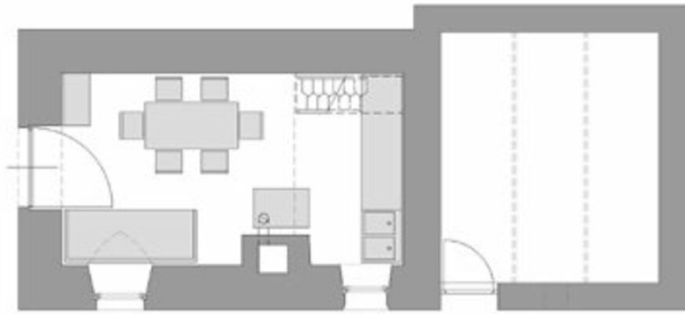
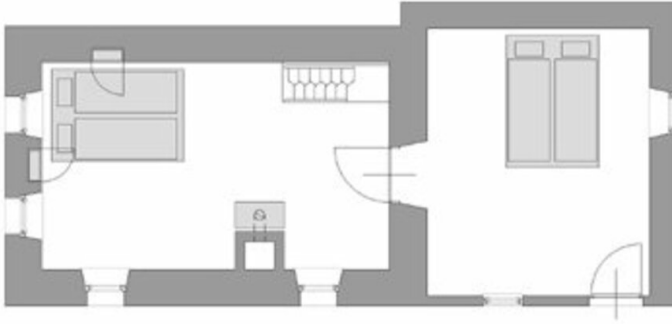


© illichmann architecture



© illichmann architecture

**Einfamilienhaus Bergstraße**



Projektplan