



© Gerhard Maurer

## Haus Wald, Umbau

Lobisserweg 22  
9551 Bodensdorf am Ossiachersee,  
Österreich

ARCHITEKTUR  
**Georg Wald**

BAUHERRSCHAFT  
**Georg Wald**

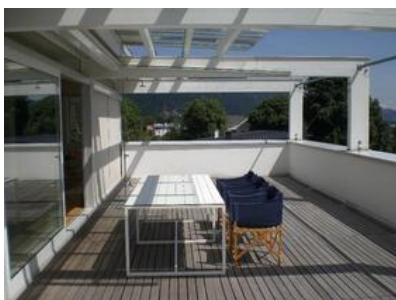
FERTIGSTELLUNG  
**1997**

SAMMLUNG  
**Architektur Haus Kärnten**

PUBLIKATIONSdatum  
**16. Juli 2009**



In Kärnten gibt es tausende Häuser vom Typus „Zimmer zu vermieten“ aus den 1960er Jahren, als der Tourismus einsetzte. Neben dem familiären Gebrauch waren diese Häuser als Frühstückspensionen mit kleinen Einzelräumen nutzbar. Georg Wald demonstriert am eigenen Elternhaus, wie solche Bausubstanz unter veränderten Vorzeichen zu einem Mehrgenerationen-Haus revitalisiert werden kann. Zuerst wurde die Garçonniere im Souterrain als Einliegerwohnung adaptiert. Mit der Ausgliederung des Stiegenhauses konnte als nächster Schritt die Wohnfläche im Obergeschoß größer werden, erhielten Erd- und Obergeschoß separate Eingänge. 1996 wurde dann der Dachstuhl abgetragen und, dem Tragsystem der Geschosse darunter folgend, auf halber Bautiefe ein Vollgeschoß neu aufgesetzt, die restliche Hälfte als Dachterrasse ausgestaltet. (Text: Otto Kapfinger)



© Georg Wald



© Gerhard Maurer



© Georg Wald

## Haus Wald, Umbau

### DATENBLATT

Architektur: Georg Wald  
Bauherrschaft: Georg Wald  
Fotografie: Gerhard Maurer

Maßnahme: Umbau  
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 1995 - 1996  
Fertigstellung: 1997

Nutzfläche: 300 m<sup>2</sup>

### PUBLIKATIONEN

Der Standard, 18. Oktober 1997  
In nextroom dokumentiert:  
Otto Kapfinger: Neue Architektur in Kärnten / Nova arhitektura na Koroskem, Hrsg.  
Architektur Haus Kärnten, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2005.



© Georg Wald



© Gerhard Maurer



© Georg Wald



© Gerhard Maurer



© Gerhard Maurer

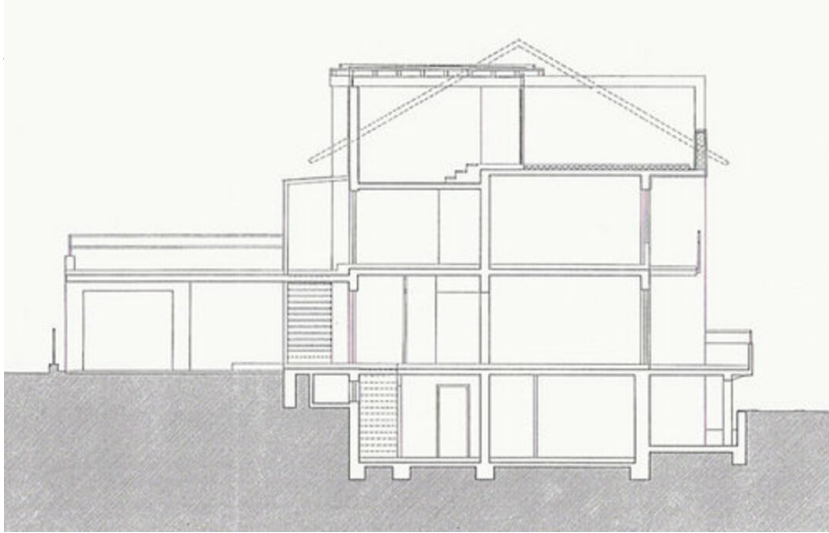


© Georg Wald

## Haus Wald, Umbau



© Georg Wald



Haus Wald, Umbau

Projektplan