



© Paul Ott

Das Renaissancepalais diente zuletzt als Polizeikaserne und Polizeidirektion. Der Umbau zum 5-Sterne-Hotel brachte nicht nur die Reaktivierung verschütteter Substanz, u.a. die Auffindung eines Versammlungssaales der Landstände aus dem 16. Jh., die Stadt erhielt auch einen ganztägig, ganzjährig nutzbaren Arkadenhof als erste kulinarische Adresse. Der Umbau erfolgte ohne große Eingriffe in die Kernsubstanz. Im Ostrakt wurde ein Personalstiegenhaus samt Lift eingefügt, der Hof erhielt ein schräges Glasdach mit zarter, unterspannter Stahlkonstruktion sowie einen gläsernen Gästelift. Hof und Ostrakt wurden aufwändig neu unterkellert, die Fundamente unterfangen. Weiters im Erdgeschoß – unabhängig vom Hotel zugänglich – die Bar und hochwertige Self-Service-Gastronomie. (Text: Otto Kapfinger)

## Palais Hotel Landhaushof

Landhaushof 3  
9020 Klagenfurt, Österreich

ARCHITEKTUR

**Team A Graz**

BAUHERRSCHAFT

**Südrast-Dreiländereck GmbH**

TRAGWERKSPLANUNG

**Klaus Gelbmann**

FERTIGSTELLUNG

**2002**

SAMMLUNG

**Architektur Haus Kärnten**

PUBLIKATIONSdatum

**10. September 2009**



© Herbert Missoni



© Herbert Missoni



© Herbert Missoni

**Palais Hotel Landhaushof**

## DATENBLATT

Architektur: Team A Graz (Herbert Missoni, Jörg Wallmüller)  
 Mitarbeit Architektur: Otmar Kröger, Dieter Bauer, Gerold Wagner, Leb,  
 Strohriegel, Heinz Mauerer  
 Bauherrschaft: Südrast-Dreiländereck GmbH  
 Mitarbeit Bauherrschaft: Rudolf Rainer  
 Tragwerksplanung: Klaus Gelbmann  
 Fotografie: Paul Ott

Klimaanlage, Lüftung: Mario Padrun (CH – 7007 Chur)  
 Sanitärtechnik: Marco Felix (CH – 7007 Chur)  
 Heizung: Remo Collenberg (CH – 7007 Chur)  
 Elektrotechnik: Albert Gisler (CH – 7007 Chur)

Maßnahme: Umbau  
 Funktion: Hotel und Gastronomie

Planung: 1999  
 Ausführung: 2001 - 2002

Grundstücksfläche: 1.200 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 3.200 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 1.200 m<sup>2</sup>  
 Baukosten: 7,0 Mio EUR

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baufirma: STRABAG, 9020 Klagenfurt  
 Elektro: REBERNIG, 9184 St.Jakob/Rosental  
 Heizung+San.: GRAF, 9500 Villach  
 Steinmetz: Hans BULFON, 9300 St.Veit a.d.Glan  
 Möbeltischler: SCHNABL, 9550 Glanegg  
 Metallbau: WEINSTICH, 9500 Villach  
 Fliesenleger: OBERWINKLER, 9811 Lendorf  
 Marmor: MARMOR&GRANIT, 8461 Ehrenhausen  
 Maler: NOVAK, 9601 Gainitz  
 Glasdach: MOROCUTTI, 8055 Graz



© Herbert Missoni



© Herbert Missoni

**Palais Hotel Landhaushof**

Dachdecker: MÖSSLER, 9545 Radenthein  
Restaurator: CAMPIDELL, 9710 Feistritz/Drau  
Aufzug: OTIS, 9020 Klagenfurt

PUBLIKATIONEN

Architektur, Heft 8 / Dez.2003; Hotel Style, Heft 2A / 2004

In nextroom dokumentiert:

Otto Kapfinger: Neue Architektur in Kärnten / Nova arhitektura na Koroskem, Hrsg.  
Architektur Haus Kärnten, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2005.