

© Peter Rohrmoser

Umbau Sparkasse Schwaz Ost

Mag.-Außerhofer-Straße 10
6130 Schwaz, Österreich

ARCHITEKTUR
Matthias Viehhauser

BAUHERRSCHAFT
Sparkasse Schwaz

TRAGWERKSPLANUNG
Friedrich Oberauer

FERTIGSTELLUNG
2009

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM
08. Oktober 2009

Am östlichen Stadtrand von Schwaz, in einem heterogenen Mischgebiet aus Gewerbe- und Wohnbauten, befindet sich die Filiale der Sparkasse Schwaz – untergebracht in einem Anfang der 1990er Jahre errichteten Gebäude. Die Anforderung bei der Neugestaltung bestand darin, die bestehenden Räumlichkeiten zu entkernen und die Fassade komplett aufzulösen, sodass maximale Offenheit und Helligkeit im Inneren der zukünftigen Bankfiliale möglich wird.

Im Zuge der Transformation wurde die ursprünglich kleinteilig gegliederte Fassade durch eine durchgängige Glasfassade ersetzt und die Balustraden mittels einer vor- und abgehängten Kupfer-Streckmetallkonstruktion ausgeblendet. In der Auskragung über der Fassade wurde die streifenförmige Außenbeleuchtung integriert. Der Eingang ist mittels „eingeschobener“ Metallrahmen akzentuiert, von hier aus gelangt man direkt in den Selbstbedienungsbereich und die Kassenhalle der Sparkasse, die Raum für die Hauptgeschäftstätigkeit – den täglichen Kundenverkehr – bietet.

Rings um diese zentrale Kassenhalle gruppieren sich Nebenräume, Beratungszimmer, und Einzelbüros, die mittels Glaswänden abgetrennt sind, um das ohnehin beschränkte Platzangebot möglichst großzügig und weit erscheinen zu lassen. Dazwischen entstanden Bereiche, die Beratung und Bankgeschäfte in diskreter Atmosphäre zulassen. Die statische Tragstruktur des Bauwerkes wurde in die neue Raumteilung bzw. Möblierung integriert und damit in ihrer Dominanz abgemildert. Mittels dieser Eingriffe und dem Farb- und Materialkonzept aller Oberflächen und der Möblierung entstand eine für Kunden und Mitarbeiter überraschend weitläufiger und lichtdurchfluteter Raum. (Text: Claudia Wedekind nach einem Text des Architekten)



© Matthias Viehhauser



© Peter Rohrmoser



© Peter Rohrmoser

Umbau Sparkasse Schwaz Ost

DATENBLATT

Architektur: Matthias Viehhauser
Bauherrschaft: Sparkasse Schwaz
Tragwerksplanung: Friedrich Oberauer
Fotografie: Peter Rohrmoser

Projektmanagement, banktechnische Beratung: sOM Objektmanagement GmbH, Salzburg
E-Planung: HG_Engineering, Innsbruck
Haustechnik-Planung: Pratzner Haustechnik GmbH, Jenbach
ÖBA: P&P Generalplaner GmbH & CoKG, Schwaz
Kunst am Bau: Klaus Defner

Maßnahme: Umbau
Funktion: Banken und Börse

Planung: 208 - 2008
Ausführung: 2008 - 2009

Nutzfläche: 247 m²
Umbauter Raum: 726 m³

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Möbeltischler: Kurt Erharter, Stans
Fassade: Stauder Metallbau



© Peter Rohrmoser


© Peter Rohrmoser



Umbau Sparkasse Schwaz Ost

Grundriss