



© Andrew Phelps

Wohnanlage Lanserhofwiese

Moosstraße 46 a-e
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
Wimmer Zaic Architekten

BAUHERRSCHAFT
gswb

TRAGWERKSPLANUNG
Johann Lienbacher

FERTIGSTELLUNG
2007

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSdatum
28. Oktober 2009



Das Image der Anlage konfrontiert die benachbarte, niedrig gehaltene Nachkriegssiedlung vor allem mit dem sechsstöckigen, zentralen Wohnturm auf eigenartig monumentale Art und Weise. Trotzdem entstand eine im Wesentlichen gelungene innerstädtische Nachverdichtung. Dazu nutzten Wimmer/Zaic unverbaute Bereiche der Siedlung, besonders den früheren Parkplatz an der Moosstraße. Nun nimmt hier eine Großgarage alle Parkplätze auf. In vier leicht versetzten Riegeln entlang der Moosstraße und im zentralen Solitär entstanden in Ergänzung zum benachbarten Kleinwohnungsbestand 82 Wohnungen. Der Gestaltungsbeirat sprach sich gegen die zuerst geplante Aufständigung der Riegel mit ebenerdiger Parkierung aus und schlug die Tieferlegung der Garage um ein Halbgoschoß vor: So verbindet sich natürliche Belichtung und Belüftung mit verbessertem Lärmschutz und reduzierter Bauhöhe. Die Freiraumgestaltung in der Wohnanlage ist eher unbefriedigend. (Text: Norbert Mayr, Otto Kapfinger)



© Andrew Phelps



© Andrew Phelps



© Angelo Kaunat

Wohnanlage Lanserhofwiese

DATENBLATT

Architektur: Wimmer Zaic Architekten (Robert Wimmer, Michael Zaic)

Mitarbeit Architektur: D. Braitenthaller, D. Drücker, M. Dornstauder, T. Hahn, M. Lodek, T. Kögl, P. Waldmann, Re. Wimmer

Bauherrschaft: gswb

Tragwerksplanung: Johann Lienbacher

Fotografie: Andrew Phelps, Angelo Kaunat

Maßnahme: Erweiterung

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2000

Ausführung: 2005 - 2007

Grundstücksfläche: 74.000 m²

Bruttogeschossfläche: 12.000 m²

Nutzfläche: 5.500 m²

Umbauter Raum: 32.400 m³

Baukosten: 10,0 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Solarthermie

Materialwahl: Mischbau, Stahl-Glaskonstruktion, Stahlbeton, Vermeidung von PVC im Innenausbau

PUBLIKATIONEN

Zement + Beton; Forum Bauen; österr. bauzeitung; Bau Zeitung; SN Baureportage;

Fachmagazin Architektur, Architektur & Bau Forum

In nextroom dokumentiert:

Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.

Architekturpreis Land Salzburg 2008, Hrsg. Initiative Architektur, Initiative Architektur, Salzburg 2008.

AUSZEICHNUNGEN

Wohnanlage Lanserhofwiese

Architekturpreis Land Salzburg 2008, Anerkennung
In nextroom dokumentiert:
Architekturpreis Land Salzburg 2008, Anerkennung

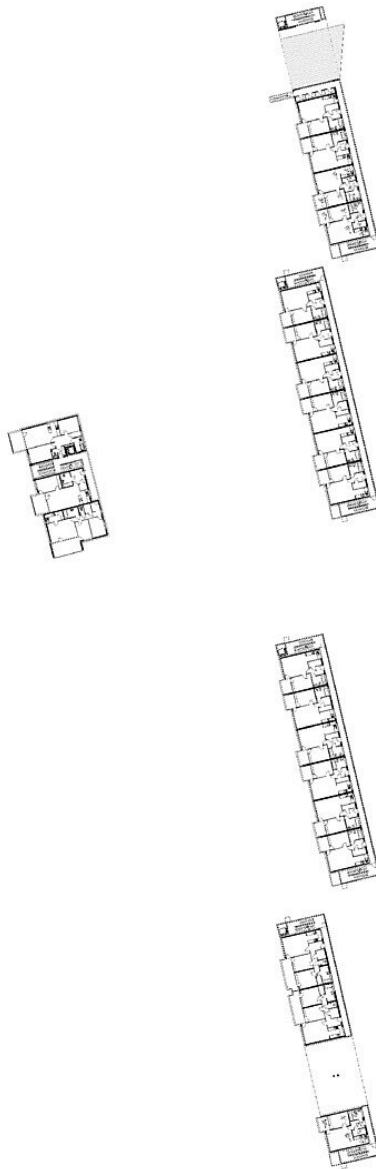
WEITERE TEXTE

Wohnanlage Lanserhofwiese, newroom, 03.12.2008

Wohnanlage Lanserhofwiese



Ansicht Ost

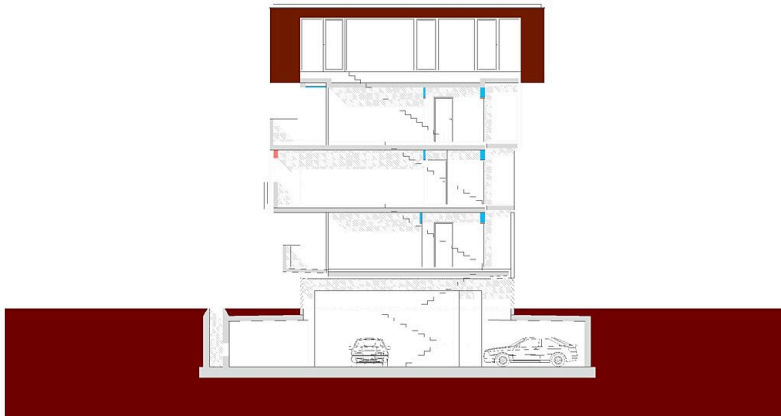


Ebene 1

Wohnanlage Lanserhofwiese

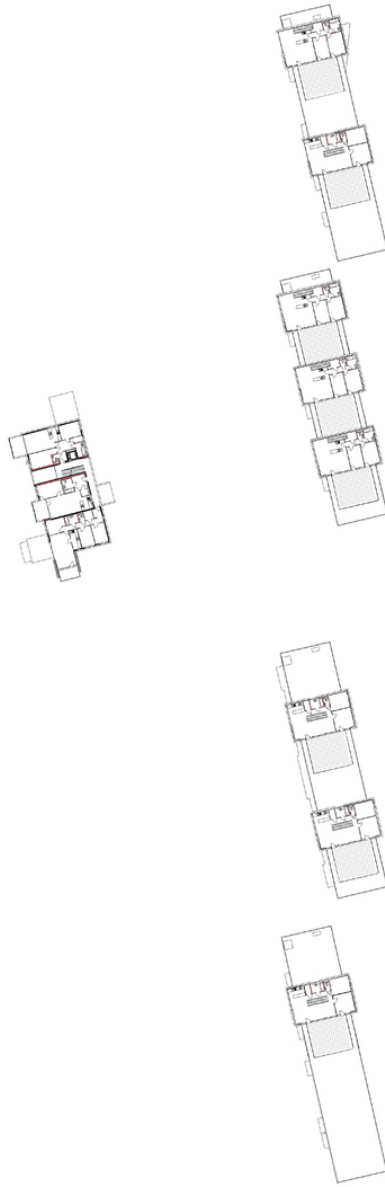


Lageplan



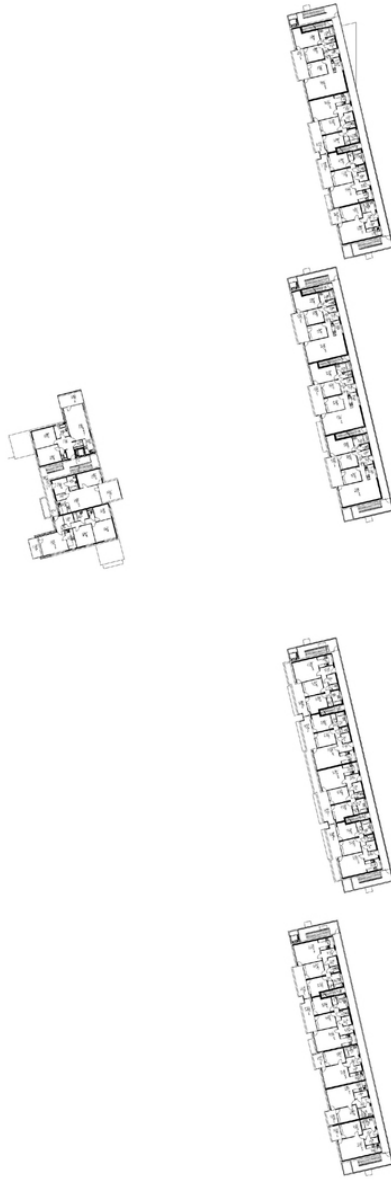
Schnitt

Wohnanlage Lanserhofwiese



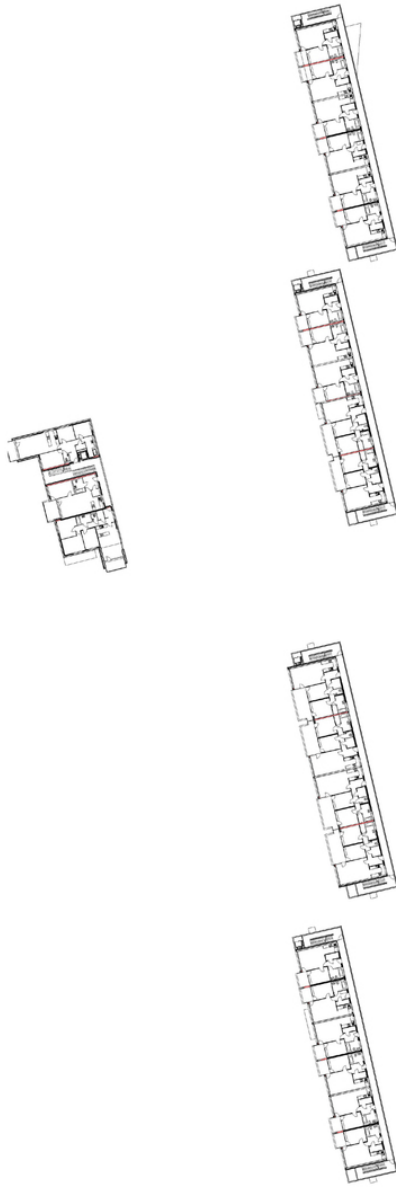
Grundriss OG5

Wohnanlage Lanserhofwiese



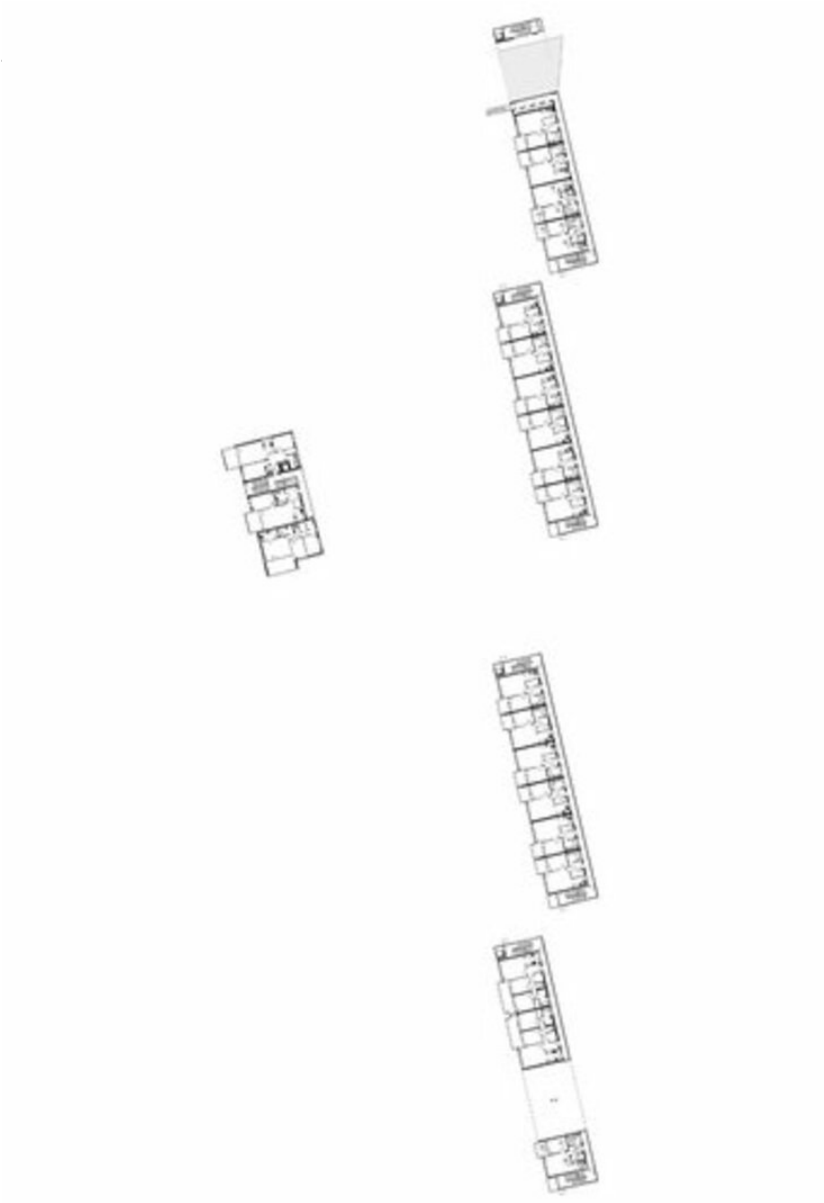
Grundriss OG4

Wohnanlage Lanserhofwiese



Grundriss OG3

Wohnanlage Lanserhofwiese



Grundriss OG2

Wohnanlage Lanserhofwiese



Lageplan