



© Andrew Phelps

Das Image der Anlage konfrontiert die benachbarte, niedrig gehaltene Nachkriegssiedlung vor allem mit dem sechsstöckigen, zentralen Wohnturm auf eigenartig monumentale Art und Weise. Trotzdem entstand eine im Wesentlichen gelungene innerstädtische Nachverdichtung. Dazu nutztem Wimmer/Zaic unverbaute Bereiche der Siedlung, besonders den früheren Parkplatz an der Moosstraße. Nun nimmt hier eine Großgarage alle Parkplätze auf. In vier leicht versetzten Riegeln entlang der Moosstraße und im zentralen Solitär entstanden in Ergänzung zum benachbarten Kleinwohnungsbestand 82 Wohnungen. Der Gestaltungsbeirat sprach sich gegen die zuerst geplante Aufständerung der Riegel mit ebenerdiger Parkierung aus und schlug die Tieferlegung der Garage um ein Halbgeschoß vor: So verbindet sich natürliche Belichtung und Belüftung mit verbessertem Lärmschutz und reduzierter Bauhöhe. Die Freiraumgestaltung in der Wohnanlage ist eher unbefriedigend. (Text: Norbert Mayr, Otto Kapfinger)

Wohnanlage Lanserhofwiese

Moosstraße 46 a-e
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
Wimmer Zaic Architekten

BAUHERRSCHAFT
gswb

TRAGWERKSPLANUNG
Johann Lienbacher

FERTIGSTELLUNG
2007

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
28. Oktober 2009



© Andrew Phelps



© Andrew Phelps



© Angelo Kaunat

Wohnanlage Langerhofwiese**DATENBLATT**

Architektur: Wimmer Zaic Architekten (Robert Wimmer, Michael Zaic)
 Mitarbeit Architektur: D. Braithaller, D. Drücker, M. Dornstauder, T. Hahn, M. Lodek, T. Kögl, P. Waldmann, Re. Wimmer
 Bauherrschaft: gswb
 Tragwerksplanung: Johann Lienbacher
 Fotografie: Andrew Phelps, Angelo Kaunat

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2000
 Ausführung: 2005 - 2007

Grundstücksfläche: 74.000 m²
 Bruttogeschossfläche: 12.000 m²
 Nutzfläche: 5.500 m²
 Umbauter Raum: 32.400 m³
 Baukosten: 10,0 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Solarthermie
 Materialwahl: Mischbau, Stahl-Glaskonstruktion, Stahlbeton, Vermeidung von PVC im Innenausbau

PUBLIKATIONEN

Zement + Beton; Forum Bauen; österr. bauzeitung; Bau Zeitung; SN Baureportage; Fachmagazin Architektur, Architektur & Bau Forum
 In nextroom dokumentiert:
 Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.
 Architekturpreis Land Salzburg 2008, Hrsg. Initiative Architektur, Initiative Architektur, Salzburg 2008.

AUSZEICHNUNGEN

Architekturpreis Land Salzburg 2008, Anerkennung

Wohnanlage Langerhofwiese

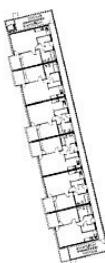
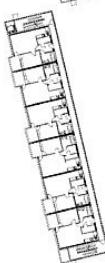
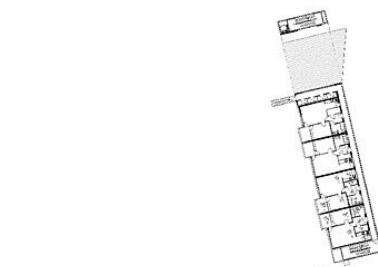
In nextroom dokumentiert:
Architekturpreis Land Salzburg 2008, Anerkennung

WEITERE TEXTE
Wohnanlage Langerhofwiese, newroom, 03.12.2008

Wohnanlage Langerhofwiese



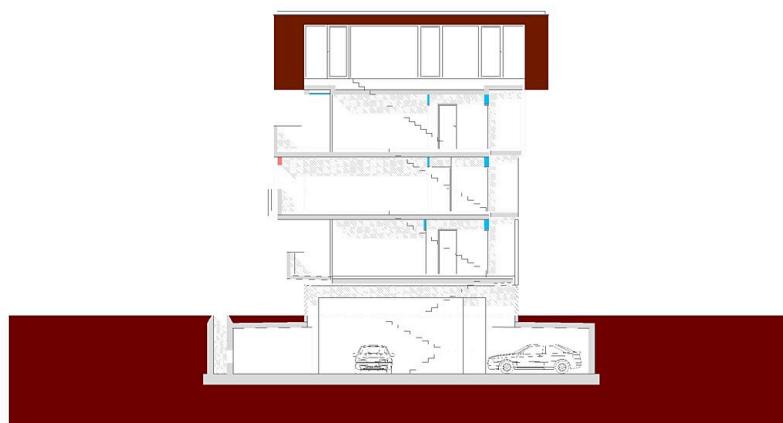
Ansicht Ost



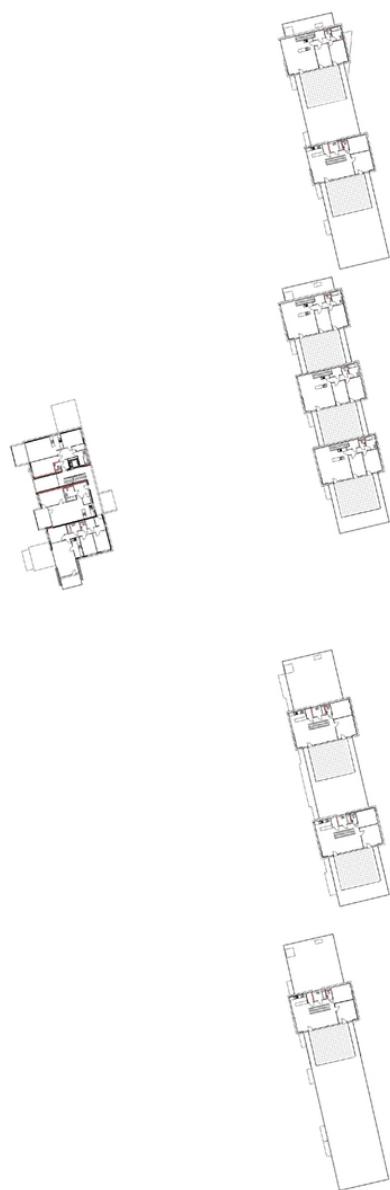
Ebene 1



Lageplan

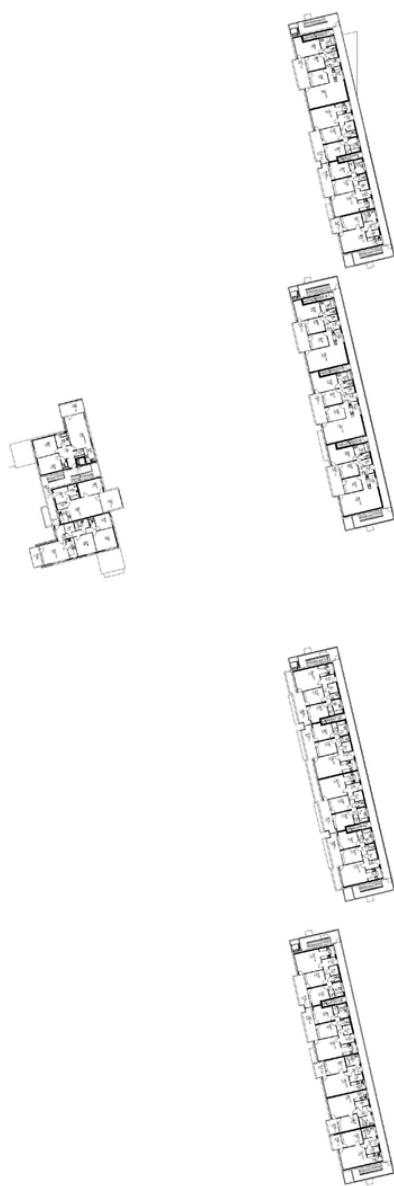


Schnitt



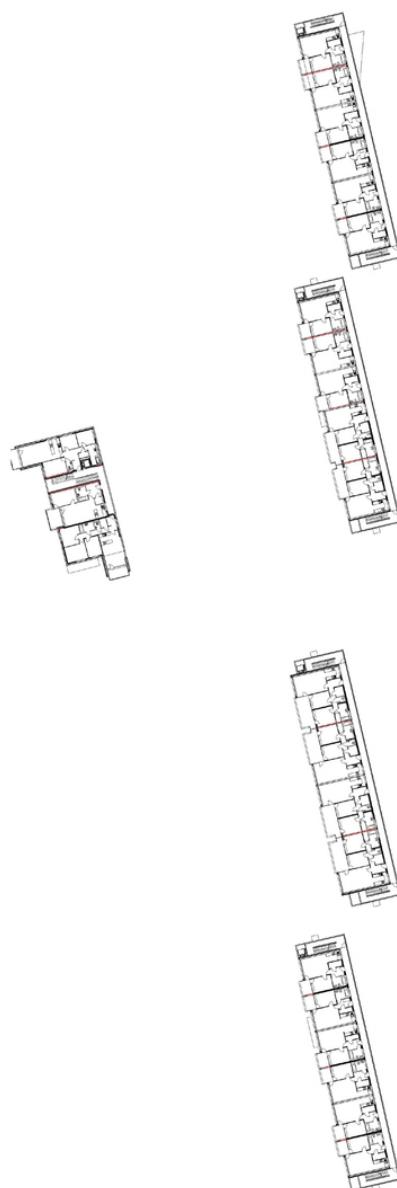
Wohnanlage Langerhofwiese

Grundriss OG5



Wohnanlage Langerhofwiese

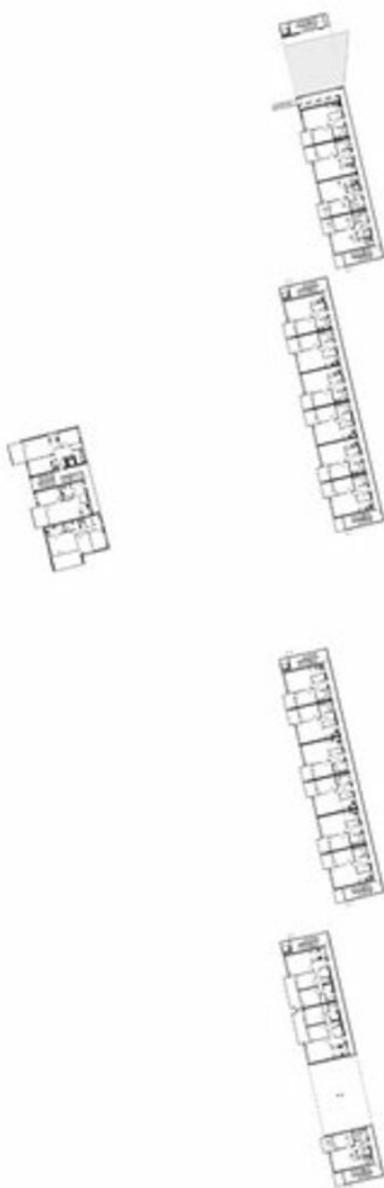
Grundriss OG4



Wohnanlage Langerhofwiese

Grundriss OG3

Wohnanlage Langerhofwiese



Grundriss OG2

Wohnanlage Langerhofwiese



Lageplan