



© Crystal O'Brien-Kupfner

## Passivhaus am Lemberg

St. Magdalena  
8274 Sankt Magdalena, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Heinz Wondra**

BAUHERRSCHAFT  
**Familie Liebezeit**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Manfred Petschnigg**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**Büro Wondra**

FERTIGSTELLUNG  
**2007**

SAMMLUNG  
**HDA Haus der Architektur**

PUBLIKATIONSdatum  
**13. Januar 2010**



St. Magdalena ist ein Dorf südöstlich von Hartberg, im Hügelland der Oststeiermark gelegen. Die Hügelkuppen sind unbewaldet, die Flächen werden überwiegend landwirtschaftlich genutzt, die Struktur der Felder wird gelegentlich durch große Obstgärten unterbrochen.

Der Bauplatz, ein schmales langes Grundstück, erstreckt sich vom Nordosten nach Südwesten mit Gefälle nach Süden. Das Grundstück ist 16 m breit und 120 m lang. Der höchste Punkt liegt auf 449,50 m Seehöhe. Die Aussicht reicht von der Riegersburg im Süden über die Grenzberge nach Slowenien, vom Hochobir in Kärnten, der Koralpe bis zur Gleinalpe im Norden der Steiermark.

Die räumliche Organisation des Hauses in zwei Geschossen und die Öffnung des Hauses zur großartigen Aussicht war Bedingung. Die Errichtung eines Passivhauses war der grundsätzliche Planungsauftrag.

Typologisch wird das traditionelle bäuerliche Wohnhaus mit offener Erschließung der Obergeschosse aufgenommen und weiterentwickelt. Durch die Einhausung von Außentreppe und dem traditionellen „Gangl“ mit der großzügigen Verglasung wird einerseits ein Klimapuffer hergestellt, andererseits dem Bewohner der geforderte Fernblick ermöglicht.

(Text Heinz Wondra)



© Crystal O'Brien-Kupfner



© Crystal O'Brien-Kupfner



© Crystal O'Brien-Kupfner

## Passivhaus am Lemberg

### DATENBLATT

Architektur: Heinz Wondra

Mitarbeit Architektur: Oliver Kupfner (Projektleiter)

Bauherrschaft: Familie Liebezeit

Tragwerksplanung: Manfred Petschnigg

örtliche Bauaufsicht: Büro Wondra

Bauphysik: Tomberger Graz

Maßnahme: Neubau

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2006

Fertigstellung: 2007

Grundstücksfläche: 1.900 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 180 m<sup>2</sup>

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeisterarbeiten \_ Lieb Bau Weiz



© Crystal O'Brien-Kupfner

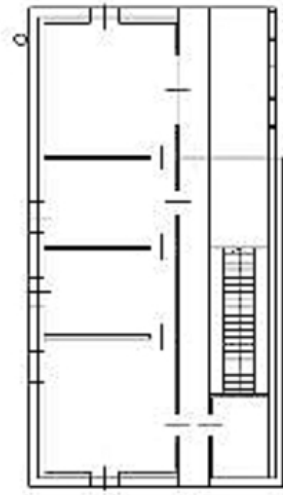


© Crystal O'Brien-Kupfner

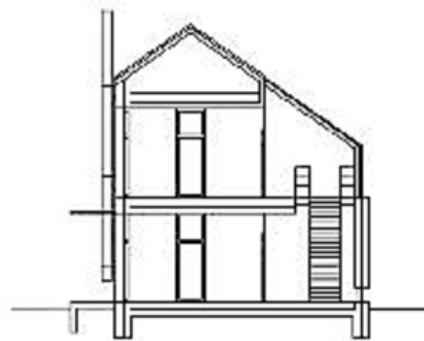


© Crystal O'Brien-Kupfner

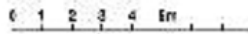
Passivhaus am Lemberg



OBERGESCHOSS

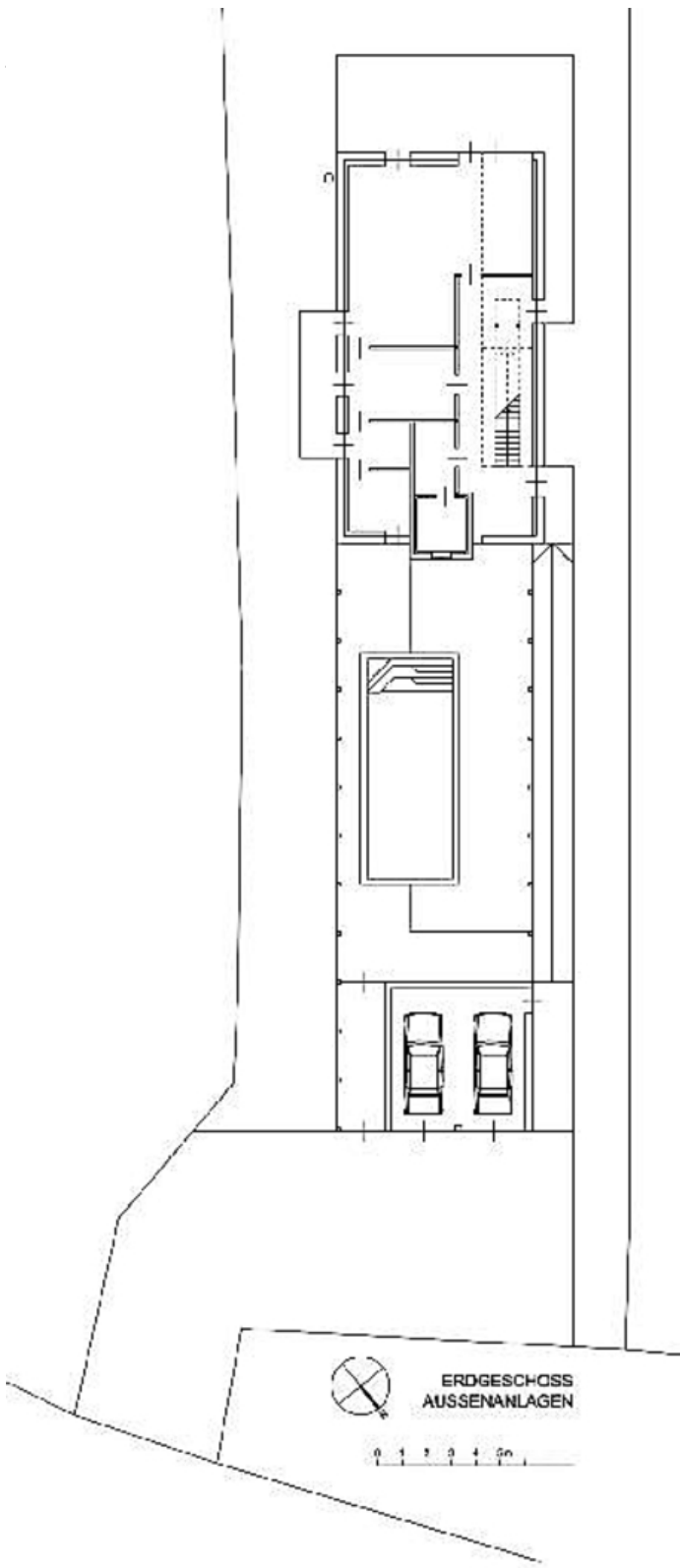


SCHNITT



Grundriss OG, Querschnitt

Passivhaus am Lemberg



Grundriss EG

Passivhaus am Lemberg



Lageplan