



© Dietmar Tollerian

Das 4 Geschossige Wohn- und Bürohaus Treul befindet sich in prominenter Lage gegenüber dem Landesgericht Wels in der Maria Theresia Strasse.

Die dunkle glatte Fassade setzt sich gekonnt in Kontrast mit der hellen Ornament besetzten Hauptfront des Gerichtgebäudes aus der Gründerzeit, ohne jedoch mit dieser zu konkurrieren.

Im Erdgeschoss wurden Strassenseitig Geschäftsräume angeordnet, in den Obergeschossen befinden sich Büros und Wohnungen. Das Penthouse im Dachgeschoss ist vom unteren Baukörper etwas zurückversetzt und tritt somit bewusst in den Hintergrund.

Ein Teil der raumhohen Fenster wurden flächenbündig in die Fassade gesetzt und durch Seitenteile aus gelochten Fassadenplatten ergänzt, wodurch sich im Innenraum je nach Tages- und Jahreszeit ein Spiel mit Licht und Schatten inszeniert.

(Text: Architekten)

## Stadthaus Treul

Maria Theresia Straße 9  
4600 Wels, Österreich

ARCHITEKTUR  
**HOFBAUER : ARCHITECT**

BAUHERRSCHAFT  
**Thomas Treul**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Reinhard Donabauer**

FERTIGSTELLUNG  
**2006**

SAMMLUNG  
**afo architekturforum oberösterreich**

PUBLIKATIONSDATUM  
**12. Februar 2010**



© Dietmar Tollerian



© Dietmar Tollerian



© Dietmar Tollerian

**Stadthaus Treul****DATENBLATT**

Architektur: HOFBAUER : ARCHITECT (Erwin Hofbauer)

Bauherrschaft: Thomas Treul

Tragwerksplanung: Reinhard Donabauer

Fotografie: Dietmar Tollerian

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2004

Ausführung: 2005 - 2006



© Dietmar Tollerian



© Dietmar Tollerian