

© Luba Fahr

Doppelhaus Klosterneuburg

WIgandgasse 20
3400 Klosterneuburg, Österreich

ARCHITEKTUR
straub architektur

TRAGWERKSPLANUNG
Peter Gaupmann

öRTLICHE BAUAUFSICHT
Plank Bauplanung

FERTIGSTELLUNG
2008

SAMMLUNG
ORTE architekturnetzwerk niederösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
15. Februar 2010

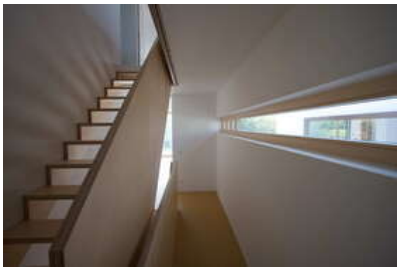
Auf einem schmalen Hanggrundstück sollte entsprechend dem Wunsch beider Bauherren ein kostengünstiges Doppelhaus mit einer optimalen Flächennutzung und einer guten Raumbelichtung konzipiert werden. straub architektur schob beide Doppelhaushälften auseinander und ordnete sie versetzt zueinander an. Damit wurde eine optimale Belichtung beider Baukörper erzielt und alle grundstücksimmanenten Vorschriften eingehalten. Über den gemeinsamen Innenhof sind beide Haushälften erschlossen. Die kubischen Baukörper am Ortsrand von Klosterneuburg werden von den Bauherrn zugleich als Wohn- und Arbeitsraum genutzt. Die Anordnung der Geschoße folgt dem Geländeverlauf des Hanggrundstücks. Die Raumhöhen sind auf die unterschiedlichen Nutzungen abgestimmt. Verschiedene Fensterformate gewähren den Bewohnern eindrucksvolle Ausblicke in die Umgebung und schaffen sich wechselnde Lichtstimmungen im Haus. Charakteristisch sind die Blumenfenster beider Gebäude – ihre Tiefe lädt zum Verweilen ein. Bei der Konstruktion des massiven, hochenergetischen und nachhaltigen Gebäudes wurden eine klare und reduzierte Formensprache mit hochwertigen Materialien zu einem geldwerten Gebäude kombiniert.
Text: Achim Straub



© Luba Fahr



© Luba Fahr



© Luba Fahr

Doppelhaus Klosterneuburg

DATENBLATT

Architektur: straub architektur (Achim Straub)
Tragwerksplanung: Peter Gaupmann
örtliche Bauaufsicht: Plank Bauplanung
Bauphysik: S&P Climadesign GmbH

Maßnahme: Neubau
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2006 - 2007
Ausführung: 2007 - 2008

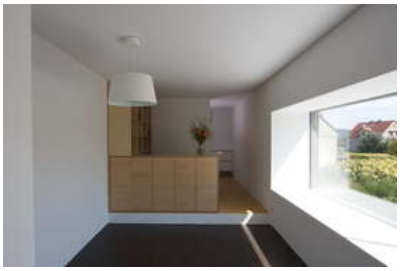
Grundstücksfläche: 754 m²
Bruttogeschossfläche: 257 m²
Nutzfläche: 181 m²
Bebaute Fläche: 175 m²
Umbauter Raum: 795 m³

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Heizung, Sanitär / Ofenbinder, www.ofenbinder.at
Baumeister / ZÖFA Baubüro, www.zoefa.at
Fenster und Möbel / Tischlerei Schreitl, www.schreitl.at



© Luba Fahr



© Luba Fahr