



© Manfred Seidl

Das Gebäude steht am Ende einer Zeilenbebauung in Wien 15 und liegt an einem nordseitig angrenzenden, kleinen Park. Der an den Park anschließende, in seiner Oberflächentextur eigenständige Bauteil ist vom Boden abgehoben. Seine „fragmentierte“ Außenhaut erlaubt unterschiedliche Außenbezüge durch die diagonal über die Fassade laufenden Öffnungen. Balkone im Hof machen die Organisation des Wohnens – im Gegensatz zur öffentlichen Straßen- und Parkseite -- eindeutig ablesbar. Durch die Zufahrt zu den unter Niveau angeordneten Autoabstellplätzen entsteht eine großzügige Eingangszone.

Im Inneren ermöglichen wechselseitig zuschaltbare Zimmer flexible Wohnungsgrößen und – bei einer Zusammenlegung der Wohnungen – auch Wohnen und Arbeiten (2. Eingang). Die schräge Säule wird zur identitätsstiftenden „Störung“ in den an den Gebäudeecken situierten Wohnräumen. (Text: Architekt)

Wohnen am Braunhirschenpark

Dreihausgasse 14
1150 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Otmar Hasler

BAUHERRSCHAFT
EBG

TRAGWERKSPLANUNG
Eduard Kraus

FERTIGSTELLUNG
2010

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
30. Mai 2010



© Manfred Seidl



© Manfred Seidl



© Manfred Seidl

Wohnen am Brauhirschenpark**DATENBLATT**

Architektur / Entwurf: Otmar Hasler
Mitarbeit Architektur / Entwurf: Petra Pfeil, Theresa Pröckl
Bauherrschaft: EBG
Tragwerksplanung: Eduard Kraus
Fotografie: Manfred Seidl

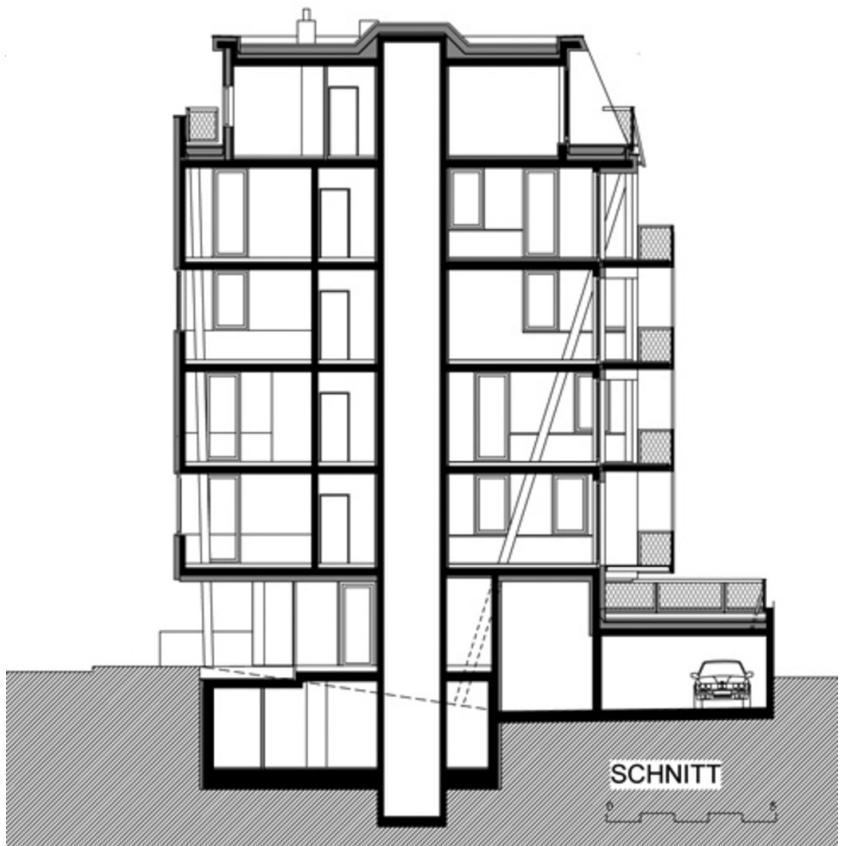
Funktion: Wohnbauten

Planung: 2003
Ausführung: 2008 - 2010

Grundstücksfläche: 252 m²
Nutzfläche: 599 m²
Bebaute Fläche: 249 m²

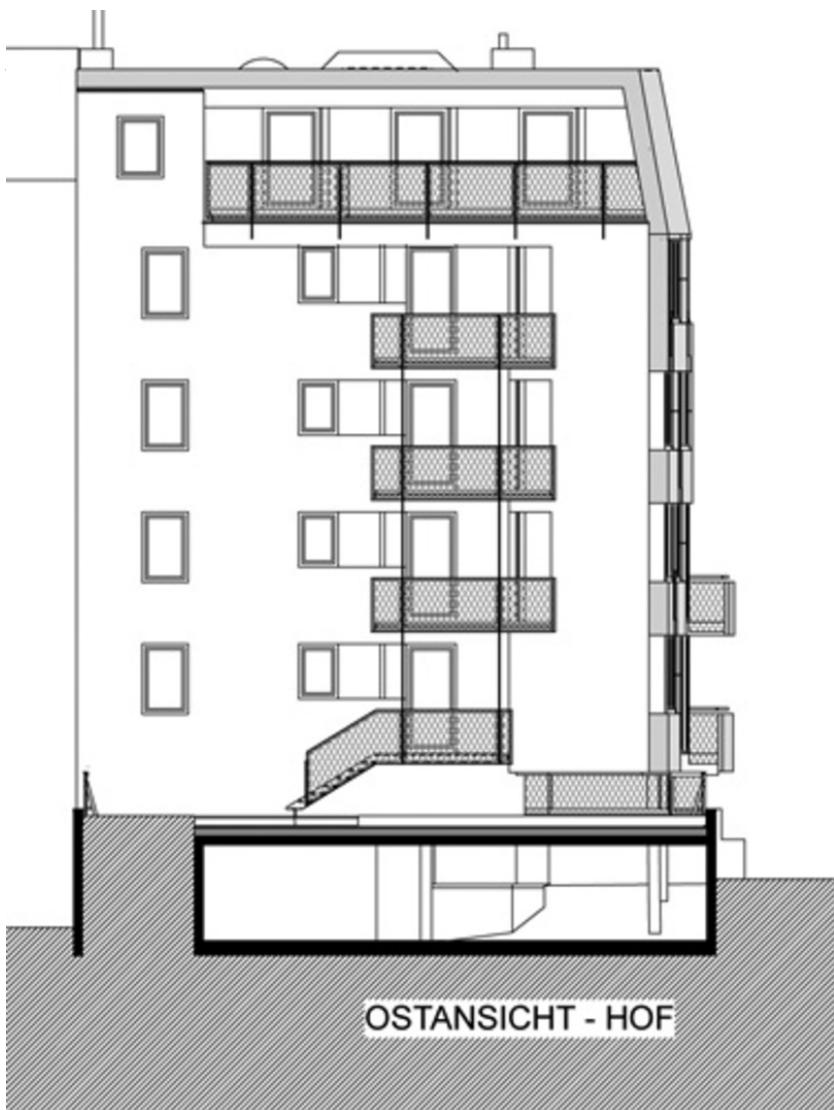
AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Generalunternehmer: Porr GmbH Niederlassung Niederösterreich

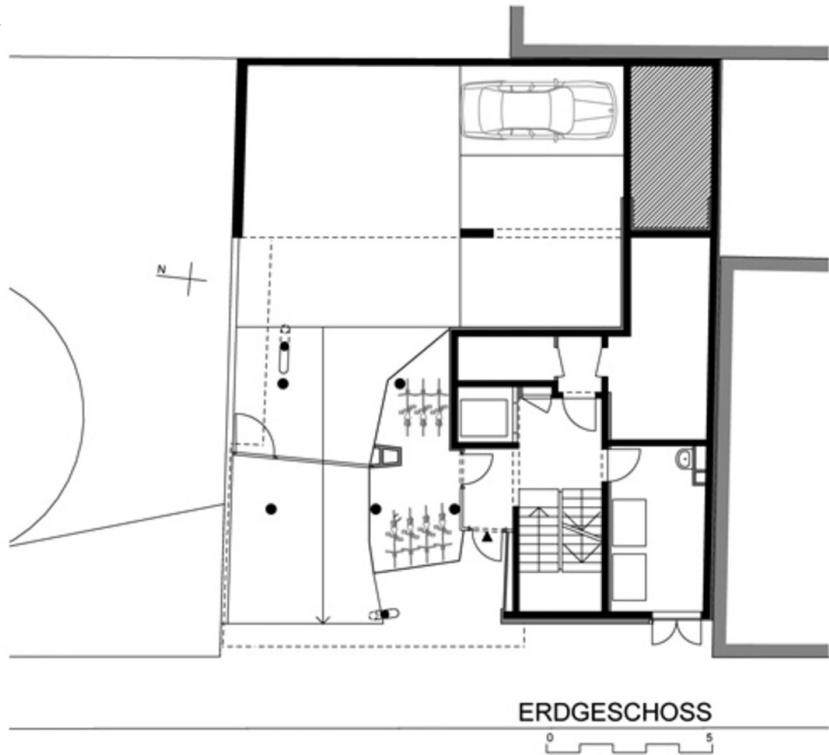


Wohnen am Brauhirschenpark

Schnitt

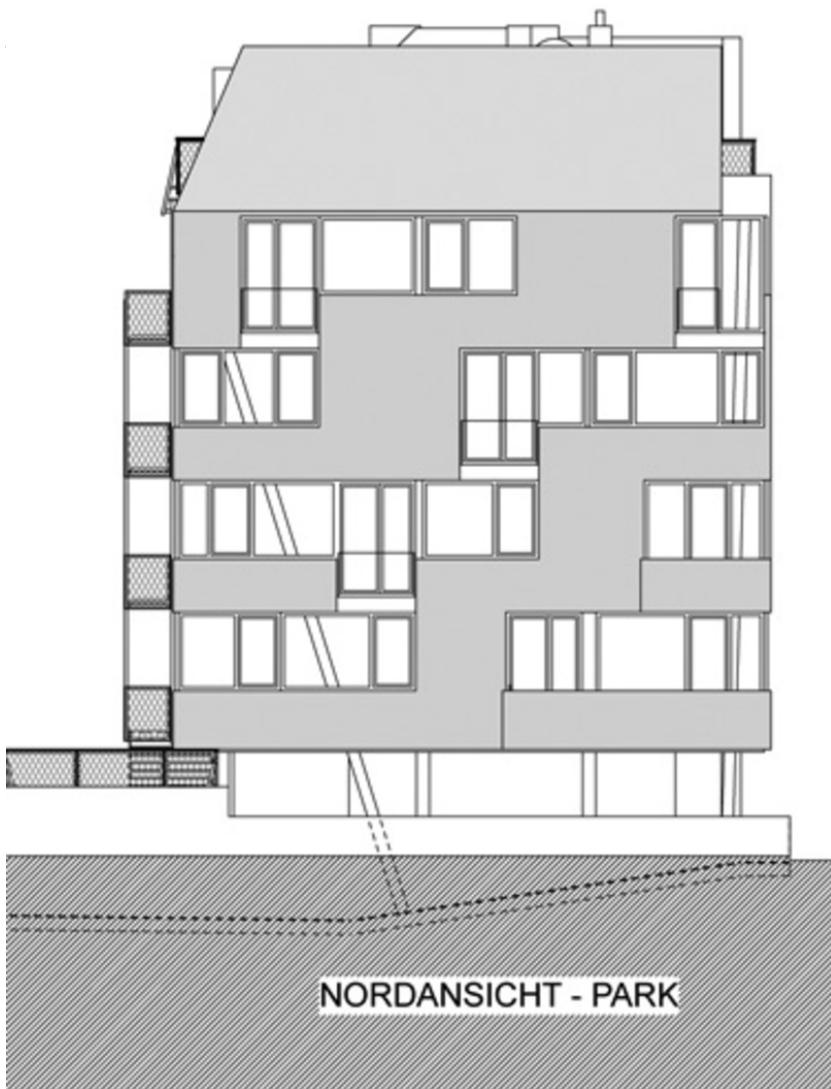
Wohnen am Brauhirschenpark

Ansicht Ost



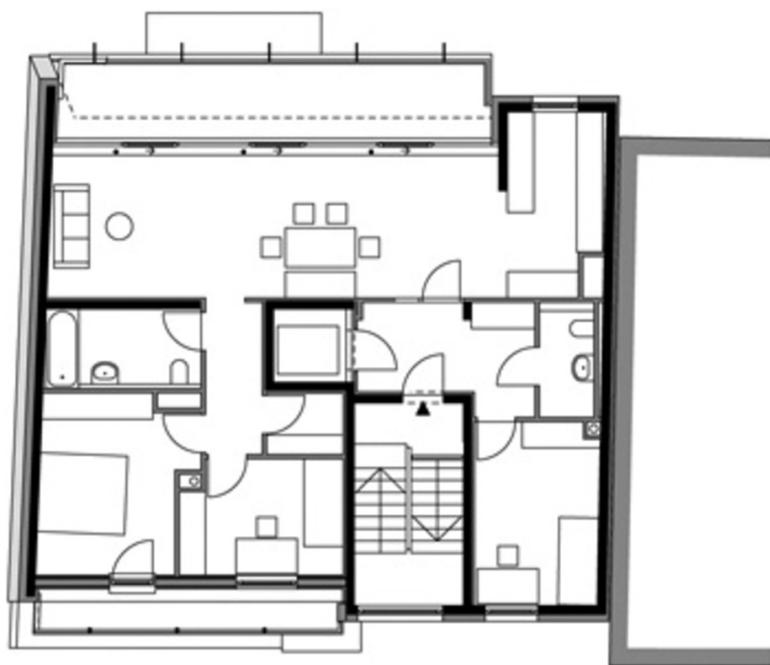
Wohnen am Brauhirschenpark

Grundriss EG



Wohnen am Brauhirschenpark

Ansicht Nord

Wohnen am Brauhirschenpark**DACHGESCHOSS**

A horizontal scale bar with tick marks at 0 and 5, representing distance in meters or feet.

Grundriss DG

**REGELGESCHOß**

A horizontal scale bar with tick marks at 0 and 5, representing distance in meters or feet.

Grundriss RG