



© Monsberger Gartenarchitektur

Freiraum Lodenareal

General-Eccher-Straße
6020 Innsbruck, Österreich

BAUHERRSCHAFT
Neue Heimat Tirol
ZIMA Holding AG
Stadt Innsbruck

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Monsberger Gartenarchitektur

FERTIGSTELLUNG
2009

SAMMLUNG
next.land

PUBLIKATIONSDATUM
19. Mai 2010



Die Bühne – Fenster zur Landschaft:

Grundidee des öffentlichen Bereichs ist die Einbindung der umgebenden Landschaft

als Identität stiftendes Merkmal.

Die erhöhte Rasenplattform übernimmt dabei die Mittlerfunktion zwischen Stadt
(Wohnbebauung) und Landschaft (Inn) und führt den Blick hinüber zum

Bergpanorama.

Der Strichcode – Gelb, Rot, Blau:

Jeder Innenhof der einzelnen Wohnblöcke wird von einer Farbe bestimmt, die ihm
einen unverwechselbaren Charakter gibt. Pflanzen und Materialien in den
Grundfarben Gelb, Rot und Blau bestimmen das jeweilige Farbenspiel. Der Wechsel
der Jahreszeiten beeinflusst die Intensität des Farbtöns in all seinen Nuancen. Die
formale Gestalt ergibt sich aus einem freien Spiel der horizontalen Bänder der

Fassade, die wie ein Strichcode auf die Grundfläche der Höfe projiziert werden.

Die Innenhofgestaltung ist durch Baum- und Strauchstrukturen, Staudenbeete,
Rasenflächen, Sitzmöglichkeiten und Spielflächen insbesondere für jüngere Kinder für
eine intensive Nutzung ausgelegt. Den westlich und südlich zum Innenhof orientierten

Wohnungen sind im EG teilweise private Gartenbereiche vorgelagert.

Die Räume zwischen den Wohnblöcken nehmen das Thema „Wohnen im Park“ auf
und werden mit Baumhainen durchzogen.



© Angelo Kaunat



© Monsberger Gartenarchitektur



© Monsberger Gartenarchitektur

Freiraum Lodenareal**DATENBLATT**

Landschaftsarchitektur: Monsberger Gartenarchitektur (Gertraud Monsberger)
Mitarbeit Landschaftsarchitektur: Teresa Wolf, Birgit Fischer, Hermann Simnacher
Bauherrschaft: Neue Heimat Tirol, ZIMA Holding AG, Stadt Innsbruck
Fotografie: Angelo Kaunat

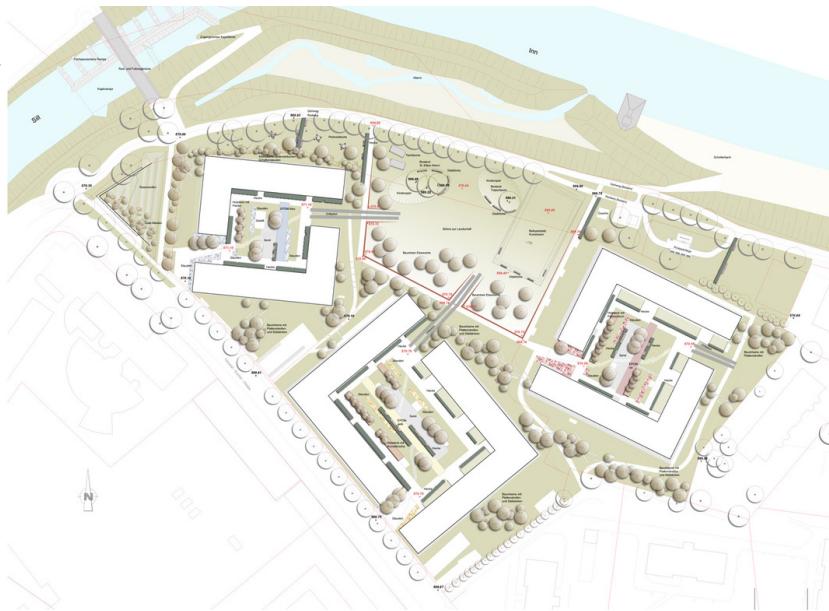
Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2006
Ausführung: 2007 - 2009

Grundstücksfläche: 24.500 m²
Baukosten: 2,6 Mio EUR



© Monsberger Gartenarchitektur



Freiraum Lodenareal

Freiraum