

© Stefan Zenzmaier

Schütz Penthouse

Raffelspergergasse 26
1190 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
ten.two

BAUHERRSCHAFT
Thomas Schütz

FERTIGSTELLUNG
2010

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
16. Mai 2010

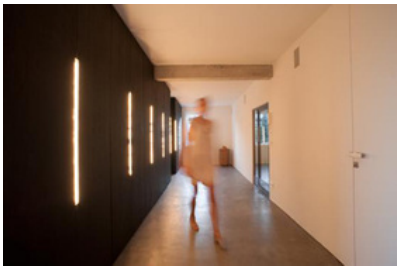
Die unterschätzte Kunst des Entfernens und Weglassens erwies sich auch bei diesem Dachgeschossausbau in Wien-Döbling als Gewinn: Rund 200 qm Nutzfläche „in bester Lage“ am Stadtrand sind dank der Zusammenlegung von ehemals zwei Wohneinheiten bzw. durch den gezielten Abbruch von entbehrlichen Zwischenwänden nun zu einer Raumfigur geöffnet, die zwischen Aufenthalts- und Rückzugsräumen eine klare Trennlinie zieht. Öffentlicher und privater Wohnraum sind durch eine lineare Erschließungsachse – einen wohnlichen wie nützlichen Zwischenraum – klar voneinander geschieden. Charakteristikum dieses geräumigen Vorraums ist eine dunkle Schrankwand von beachtlicher Dimension, wobei die Länge durch integrierte Lichtquellen rhythmisiert wird. Der geschliffene Estrich verstärkt die dezente Grundstimmung der Wohnung, in der generell die Wertschätzung für klare Formen und zurückhaltende Farbgebung zu gepflegtem Ausdruck kommt. Zwei weitere Einbaumöbel, die ein Ankleidezimmer definieren, stellen zwischen Schlafzimmer und Bad anstelle von Zwischenwänden eine räumliche Trennung her. Den Fokus des großen Wohnsalons mit offener Küche bildet nun ein freistehender Kamin, Fenstertüren ermöglichen an mehreren Punkten den Austritt auf die Terrassen. (Text: Gabriele Kaiser)



© Stefan Zenzmaier



© Stefan Zenzmaier



© Stefan Zenzmaier

Schütz Penthouse

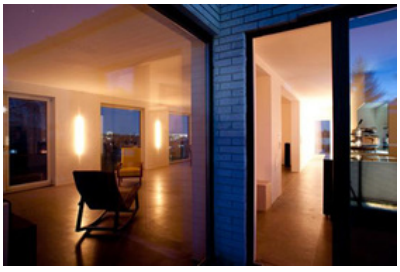
DATENBLATT

Architektur: ten.two (Chieh-shu Tzou, Gregorio Santamaria Lubroth)
Bauherrschaft: Thomas Schütz
Fotografie: Stefan Zenzmaier

Maßnahme: Umbau
Funktion: Dachbodenausbau

Planung: 2009
Fertigstellung: 2010

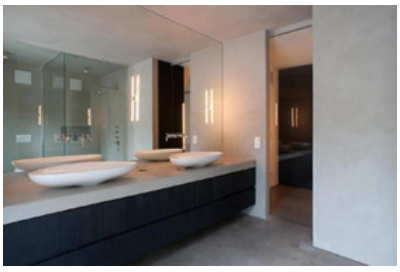
Nutzfläche: 180 m²



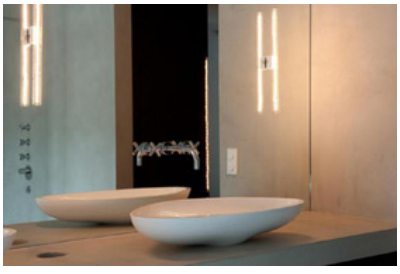
© Stefan Zenzmaier



© Stefan Zenzmaier



© Stefan Zenzmaier

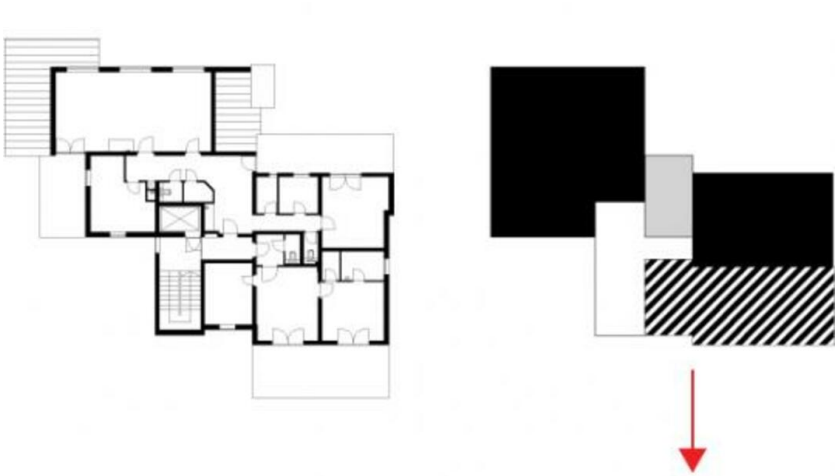


© Stefan Zenzmaier

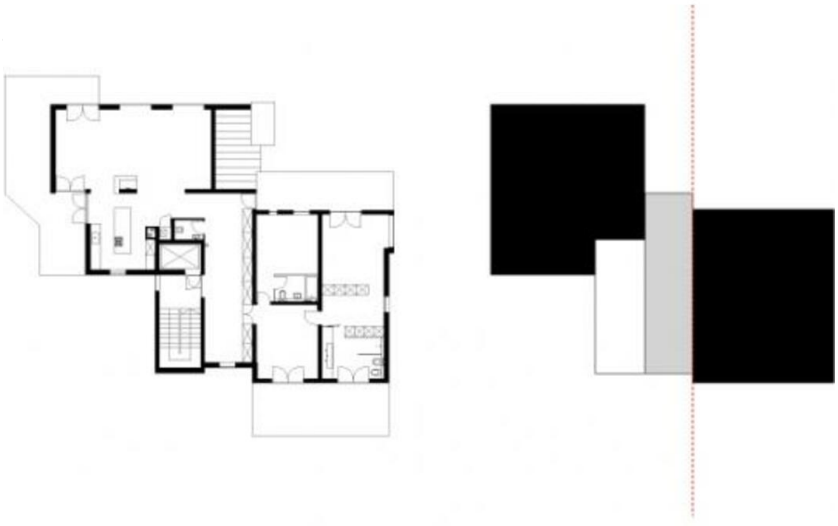
Schütz Penthouse



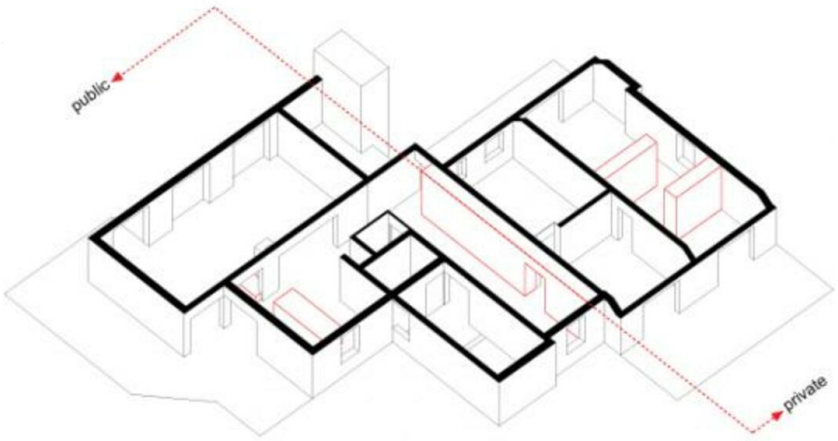
Lageplan



Grundriss OG2



Grundriss OG1



Schütz Penthouse

Grundrisskonzept