

© lechner - lechner - schallhammer

Betreutes Wohnen Haus Radauer

Konrad-Laib-Straße 6
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
lechner - lechner - schallhammer

BAUHERRSCHAFT
Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgenossenschaft „Salzburg“

FERTIGSTELLUNG
2009

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
14. Oktober 2010

Betreutes Wohnen - Haus Radauer

Eingebettet in ein städtisches Umfeld aus Universität, Alleebäumen und Eschenbach ist im
„Haus Radauer“ ein zukunftsweisendes Haus für Senioren mit 39 Wohneinheiten entstanden. Das Projekt verwebt auf selbstverständliche Art die städtischen und natürlichen Einflüsse. Dabei bildet der bestehende Lindenbaum den gestalterischen Mittelpunkt der Anlage. Alle Appartements – 15 Zwei- und 24 Einzimmer-Wohnungen – sind barrierefrei, rollstuhlgerecht und pflegetauglich. Durch großzügige Innen- und Außenräume, dynamische Flure mit Sitznischen, wintergartenähnlichem Kaminzimmer mit Terrassenbereich sowie sonnendurchflutete Wohnungen sind Zeichen für qualitativen sozialen Wohnbau mit hochwertiger Außenhaut. Das Haus ist in Passivbauweise errichtet, und ist sowohl ökologisch als auch hinsichtlich der Betriebskosten optimiert.



© lechner - lechner - schallhammer

Betreutes Wohnen Haus Radauer

DATENBLATT

Architektur: lechner - lechner - schallhammer (Christine Lechner, Horst Lechner, Johannes Schallhammer)
Bauherrschaft: Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgenossenschaft „Salzburg“

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 2006 - 2009
Ausführung: 2008 - 2009

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme, Solarthermie, Wärmepumpe
Materialwahl: Mischbau, Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau

AUSZEICHNUNGEN

Nominierung Österreichischer Bauherrenpreis 2010
Nominierung Energy Globe 2010
In nextroom dokumentiert:
ZV-Bauherrenpreis 2010, Nominierung