

© Franz Reifmüller

# Tauern Spa Kaprun

Tauern Spa Platz 1
5710 Kaprun, Österreich

ARCHITEKTUR
**skyline architekten**

BAUHERRSCHAFT
**Vamed Standortentwicklung und Engineering GmbH & Co KG**

TRAGWERKSPLANUNG
**Baucon ZT GmbH**
**SPIRK + Partner**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
**Vamed Standortentwicklung und Engineering GmbH & Co KG**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
**Land in Sicht**

KUNST AM BAU
**KunstKontakt**

FERTIGSTELLUNG
**2010**

SAMMLUNG
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSDATUM
**22. März 2012**

Umgeben von beeindruckenden Gebirgspanoramen in der Talsenke der Gemeinde Kaprun zeigt sich das neue 4-Sterne-Superior Ressorthotel mit seiner mehrteiligen freistehenden Anlage als interessante und dynamische Komposition in seiner speziellen Lage. Von den Architekten als große Skulptur geplant, soll das Gebäude auch von den Bergen aus sichtbar sein.

Als die für den Entwurf und die Positionierung der Bauteile maßgeblich beeinflussenden Grundvoraussetzungen galten die Blickbeziehungen mit der Umgebung – im Speziellen das Kitzsteinhorn –, der Sonneneinfall und die Abschirmung gegen den Wind. Drei geschwungene Baukörper bilden eine offene Spirale, die einen um vier Meter erhöhten Innenhof umschließt. Dieser ist mit einem Dachgarten als Hotelterrasse ausgestattet und nach Süden ausgerichtet, im Norden und Westen bilden die Baukörper den nötigen Windschutz. Auch die Dachneigung ist speziell in Hinblick auf Sichtachsen entwickelt und erlaubt durch ihren genau kalkulierten Winkel ungetrübten Blick auf die Berge.

Das mit kühnem Spitz quasi als fulminantes Ende der Spirale emporragende Dach bildet das wichtigste Gestaltungs- und Erkennungsmerkmal. Unter dem imposanten Spitz befindet sich der Höhepunkt des Objektes, der komplett verglaste „skylinepool“, der nicht minder kühn aus dem exklusiven Hotel-Spa-Bereich von innen nach außen in die Landschaft ragt und von hier aus grandiose Aussicht auf die umliegende Bergwelt bietet.

Die Trennung zwischen öffentlich zugänglichem Thermenbereich und hoteleigenem Spa-Bereich ist durch separate Eingänge sowie Sichtschutz durch die hochgezogene Dachkante gewährleistet.

Als eines der größten Thermenprojekte und größtes Bauprojekt in Salzburg weist die Gesamtanlage ein durchgängiges Konzept mit 160 Zimmern, den Hotel-Spa- und Thermenbereich auf. Sehr gut gelöst sind unter anderem die Grundrisse der Standard Doppelzimmer, die durch raffinierte Niveausprünge und Einführung von Schrägen ein Maximum an intelligent und großzügig nutzbarem Raum schaffen. Die speziell



© Franz Reifmüller



© Franz Reifmüller



© Rupert Steiner

gefertigte Möblierung und Innengestaltung stammt von Arkan Zeytinoglu. (Text: Marion Kuzmany)

DATENBLATT

Architektur: skyline architekten
Mitarbeit Architektur: Neda Angster, Sebastian Bachmann, Anna-Rita Cedroni, Muaz Esen, Arta Fazlija, Caroline Forstner, Yijing Lu, Tibor Nagypal, Christian Petras, Petronella Punzhuber, Eva Raciborski, Christoph Schnabl, Gunde Strobel, Birgit Vlk
Bauherrschaft, örtliche Bauaufsicht: Vamed Standortentwicklung und Engineering GmbH & Co KG
Mitarbeit ÖBA: Mag. Gerhard Schrey, Ing. Rudolf Ematinger, Ing. Jürgen Müller,
Tragwerksplanung: Baucon ZT GmbH, SPIRK + Partner
Mitarbeit Tragwerksplanung Baucon ZT GmbH: DI Gerald Haussteiner
Mitarbeit Tragwerksplanung SPIRK + Partner: DI Philipp Hartl
Landschaftsarchitektur: Land in Sicht
Mitarbeit Landschaftsarchitektur: DI Katharina Stadler
Kunst am Bau: KunstKontakt
Mitarbeit Kunst am Bau: Heiz Mathis
Fotografie: Rupert Steiner, Franz Reifmüller

Möblierungsplanung, Teile der Innenraumgestaltung: Arkan Zeytinoglu

Maßnahme: Neubau
Funktion: Sport, Freizeit und Erholung

Wettbewerb: 2004
Planung: 2008 - 2010
Ausführung: 2009 - 2010

Grundstücksfläche: 49.000 m²
Bruttogeschossfläche: 36.000 m²
Bebaute Fläche: 13.400 m²
Umbauter Raum: 171.000 m³
Baukosten: 84,0 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel


© Rupert Steiner


© Rupert Steiner


© Rupert Steiner

**Tauern Spa Kaprun**

Materialwahl: Mischbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

PUBLIKATIONEN

Architektur und Bauforum 01. Jan 2010
Architektur und Bauforum 19. Nov 2010
Salzburger Nachrichten 13. Nov. 2010
Die Presse 27/28:Nov 2010
Zement  Beton 05 Nov 2010
hotel style Dez 2010
Architektur International  01 2011
u.a.


© Rupert Steiner



© Rupert Steiner


© Rupert Steiner



© Rupert Steiner


© Rupert Steiner

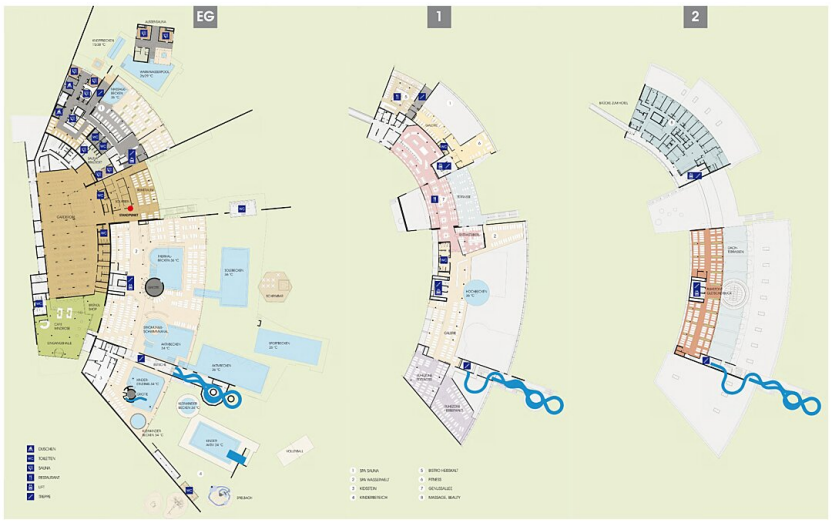

© Rupert Steiner

## Tauern Spa Kaprun


© Rupert Steiner


© Rupert Steiner


© Rupert Steiner




**Tauern Spa Kaprun**

Grundrisse



Innenansicht



Innenansicht

**Tauern Spa Kaprun**

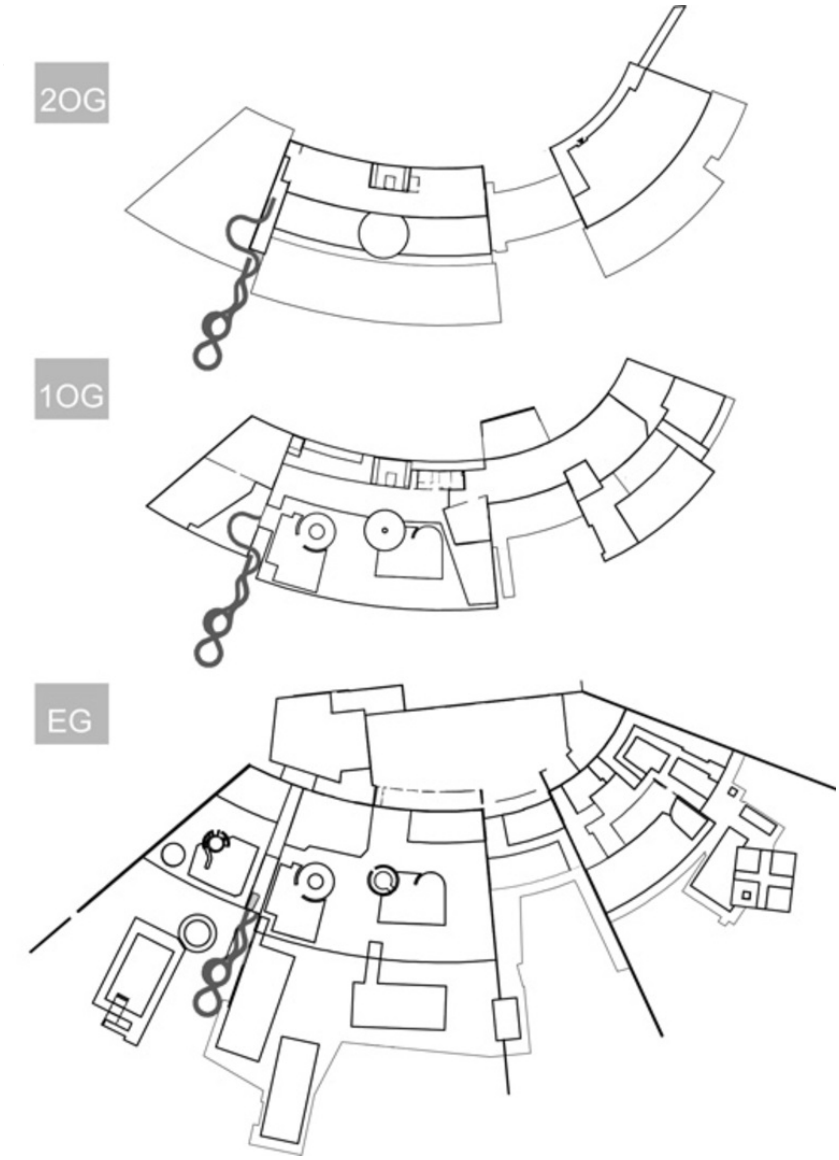


Rendering

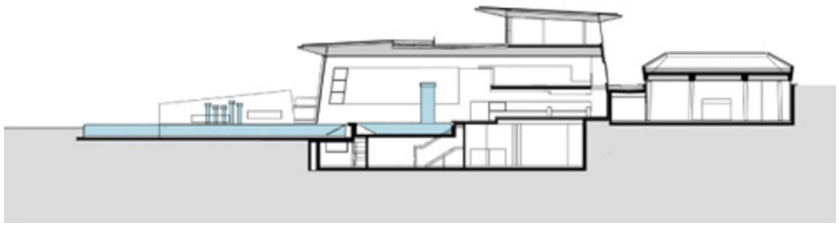


Innenansicht

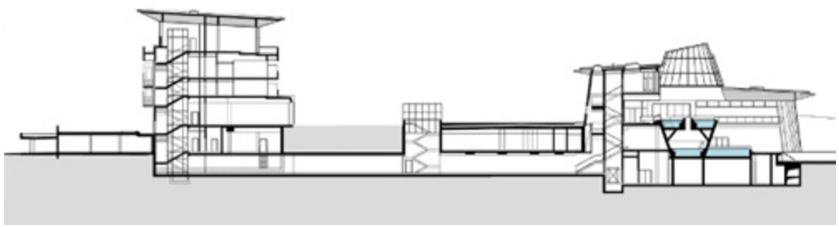
**Tauern Spa Kaprun**



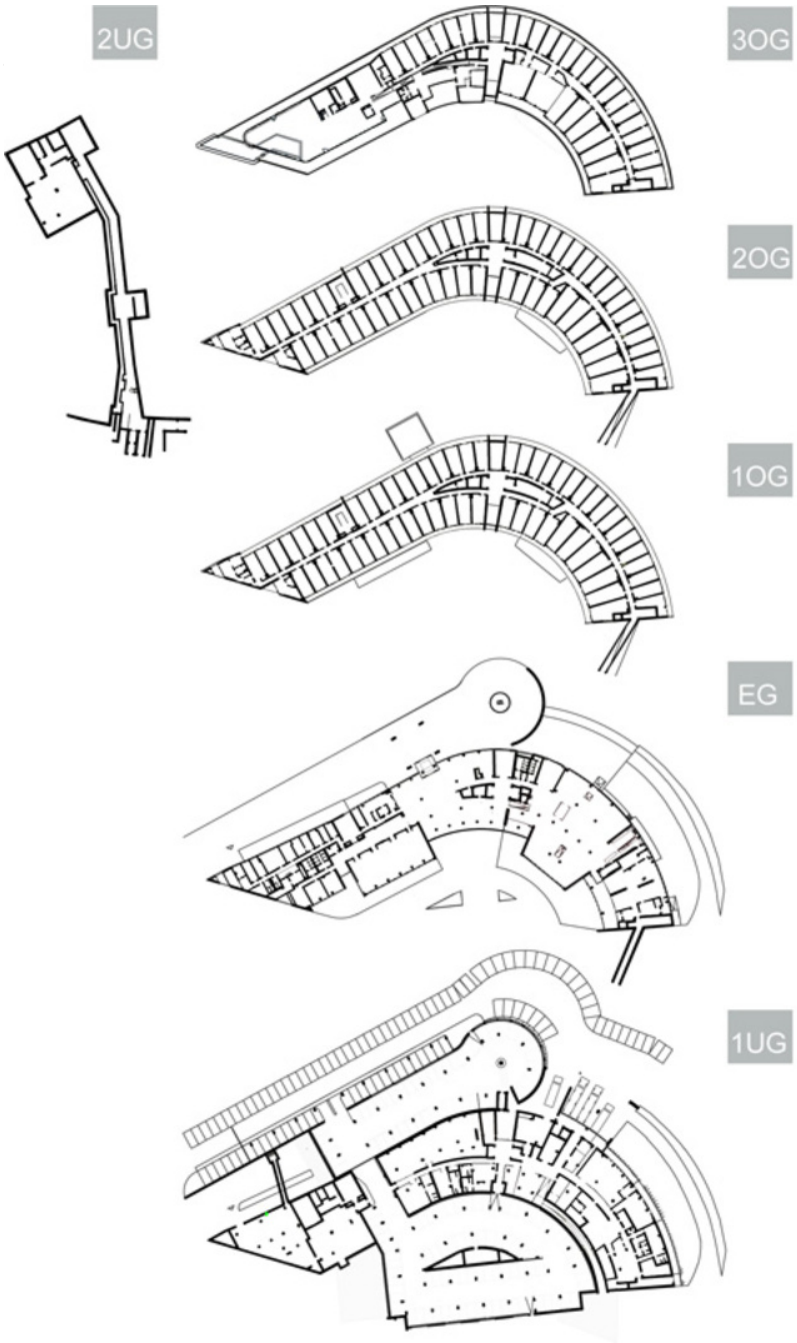

Grundriss



Schnitt



Schnitt 1




**Tauern Spa Kaprun**

Schema