



© Gerhard Hagen

Der Erweiterungsbau schließt die Lücke zwischen dem Stammhaus der Firma mit seiner tiefen Beton-Fassade aus den 60er Jahren und dem „Hongkonghaus“, die beide unter Ensembleschutz stehen. Der Neubau interpretiert deren markante Fassaden mit horizontal mäandrierenden Loggia - Bändern, die dynamisch mit dem gegenüberliegenden Gründerzeitbau kontrastieren. Eine geneigte Glasfuge sorgt für respektvollen Abstand zum Bestand. Der neue, an die Arkaden des Bestandshauses anschließende Haupteingang empfängt seine Besucher durch das lichtdurchflutete Foyer mit Blick auf das gegenüberliegende Theater. Pro Etage entstehen bis zu drei autarke und flexible gestaltbare Büroeinheiten mit gleichwertigen Adressen. Die elegante zweischalige Fassade schiebt sich etagenweise versetzt aus der Bauflucht heraus und lässt wintergartenähnliche Raumerweiterungen entstehen, die gleichzeitig Lärmschutz und die individuelle natürliche Belüftung der Büroräume gewährleisten.

(Text: Architekt:innen)

Patrizia Headquarters

Fuggerstraße 26
86150 Augsburg, Deutschland

ARCHITEKTUR
kadawittfeldarchitektur

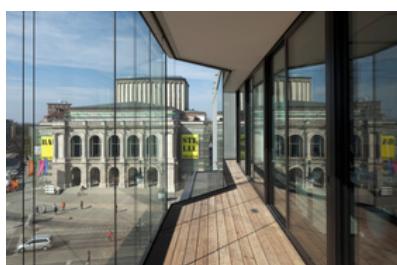
BAUHERRSCHAFT
W. Egger vertr. durch PATRIZIA
Projektentwicklung GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Geiger - Fischer
Ingenieurpartnerschaft

FERTIGSTELLUNG
2010

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
27. Dezember 2017



© Gerhard Hagen



© Gerhard Hagen



© Gerhard Hagen

Patrizia Headquarters**DATENBLATT**

Architektur / Entwurf: kadawittfeldarchitektur (Klaus Kada, Gerhard Wittfeld, Kilian Kada, Stefan Haass, Dirk Lange, Jasna Moritz)
Bauherrschaft: W. Egger vertr. durch PATRIZIA Projektentwicklung GmbH
Tragwerksplanung: Geiger - Fischer Ingenieurpartnerschaft
Fotografie: Gerhard Hagen

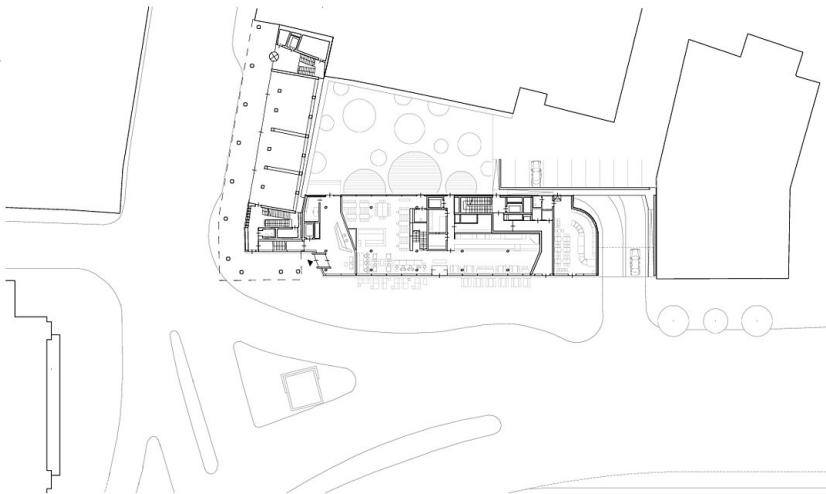
Haustechnik: IB Teuber Viel, München
Elektroplanung: Planungsbüro Künstner, Augsburg
Bauphysik: IG TOHR, Bergisch-Gladbach
Fassadenplanung: PBI, Wertingen
Verkehrsplanung: ARNOLD Consult, Augsburg
Tiefbauingenieur: IGG Grundbau, Augsburg
Brandschutz: OEKOTEC, Schwalmthal
Lichtplanung: Oswin Nikolaus, München

Maßnahme: Erweiterung
Funktion: Büro und Verwaltung

Wettbewerb: 2007
Ausführung: 2008 - 2010

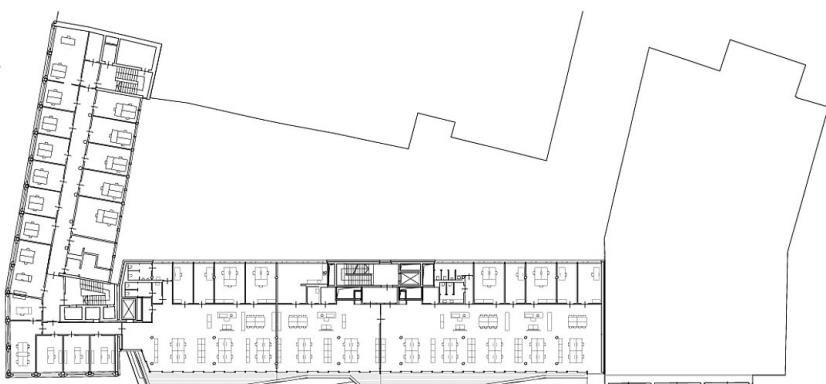
Bruttogeschossfläche: 5.950 m²
Umbauter Raum: 20.700 m³

AUSZEICHNUNGEN
2012 thomaswechspreis

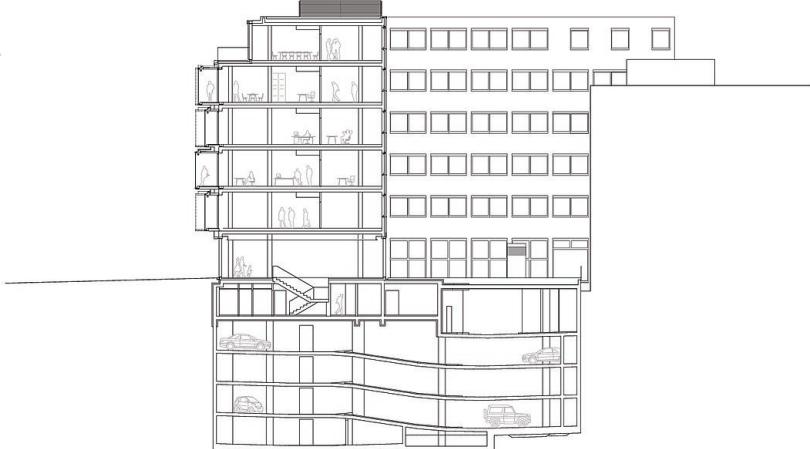


Patrizia Headquarters

Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Büroetage



Schnitt