

© Lisa Rastl

Gartensiedlung „Leben am Obsthain“

Pelargonienweg
1220 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Josef Weichenberger Architects

BAUHERRSCHAFT
Heimbau

TRAGWERKSPLANUNG
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Auböck+Kárász

FERTIGSTELLUNG
2009

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
16. Dezember 2010

Die Topografie des als Gartensiedlungsgebiet gewidmeten Bauplatzes wird durch eine neu geschaffene sanfte Hügellandschaft charakterisiert, geformt unter Verwendung des Aushubmaterials in Anlehnung an Sanddünen. So entsteht am Stadtrand eine Landschaft mit einer besonderen Identität: Die Häuser sind eingebettet in eine Raumsequenz von weichen Hügeln und Mulden in einen Hain aus Äpfel-, Birnen-, Kirschen- und Nussbäumen, ergänzt durch Gemeinschaftsräume, die in Form von Glashäusern und Mostkellern Werkstätten und Aktionsräumen Platz bieten.

Durch die nun geschaffene „plastische“ Landschaft bietet sich die Möglichkeit, die 61 Einfamilienhäuser „am Hang“ zu entwickeln. Die Bebauung „spielt“ mit der Geländekante und bringt durch unterschiedliche Kombinationen zweier Grundtypen eine Vielzahl von Konfigurationen mit unterschiedlichen Qualitäten mit sich. Somit wird eine differenziert- rhythmische Gebäudetypologie erzeugt, die in einer Abfolge von gekuppelten und freistehenden Kombinationen der Gebäude immer wieder variierende Siedlungsbilder erzeugt. Dabei wird besonders auf eine aufgelockerte Erdgeschoßzone Wert gelegt, wobei die Aufstandsflächen der Gebäude werden reduziert werden. So wird die visuelle Verbindung der Verkehrserschließungsflächen mit der Gartenlandschaft durch die Bebauung hindurch ermöglicht. (Text: Architekt)



© Lisa Rastl



© Lisa Rastl



© Lisa Rastl

Gartensiedlung „Leben am Obsthain“

DATENBLATT

Architektur: Josef Weichenberger Architects (Josef Weichenberger)
Bauherrschaft: Heimbau
Tragwerksplanung: Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Landschaftsarchitektur: Auböck+Kárász (Maria Auböck, János Kárász)
Fotografie: Lisa Rastl

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2005
Ausführung: 2007 - 2009

Grundstücksfläche: 23.582 m²
Bruttogeschossfläche: 11.538 m²
Nutzfläche: 8.300 m²
Bebaute Fläche: 4.880 m²
Umbauter Raum: 34.000 m³

WEITERE TEXTE

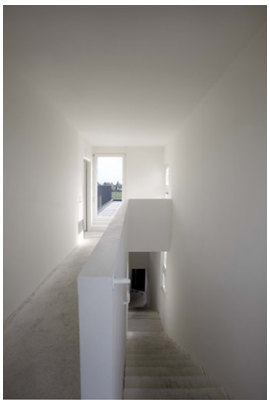
Freiraumgestaltung Pelargonienweg, next.land, 31.12.2010


© Lisa Rastl


© Lisa Rastl

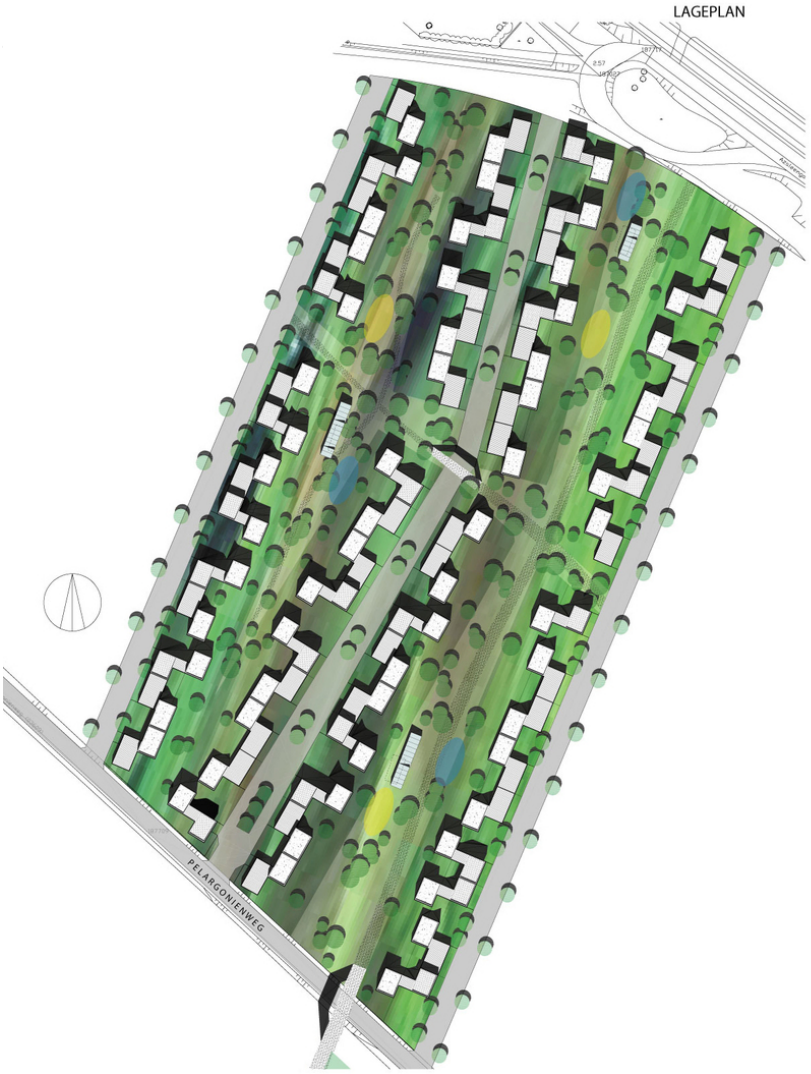

© Lisa Rastl


© Lisa Rastl

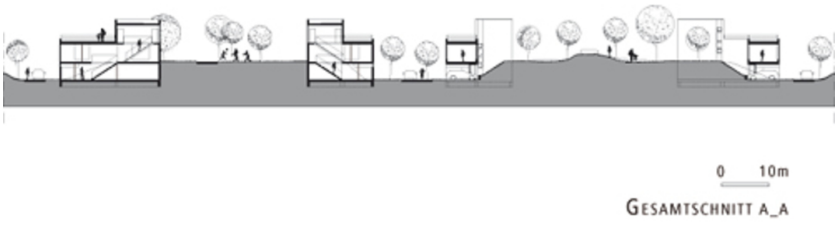

© Lisa Rastl


© Lisa Rastl

Gartensiedlung „Leben am Obsthain“



Freiraum



Ansicht



Gartensiedlung „Leben am Obsthain“

Lageplan