



© Marcel Hagen

## Raiffeisenbank am Hofsteig

Kellerhofstraße 12  
6922 Wolfurt, Österreich

ARCHITEKTUR

**Architekturwerk Christoph Kalb**

BAUHERRSCHAFT

**Raiffeisenbank am Hofsteig**

TRAGWERKSPLANUNG

**gbd ZT GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**Klimmer Wohnbau**

FERTIGSTELLUNG

**2010**

SAMMLUNG

**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSdatum

**16. Januar 2011**



Von Sanierung oder Umbau des Raiffeisenbankgebäudes in Wolfurt ist eigentlich nicht mehr zu sprechen, eher von einem Neubau auf Basis der alten Rohbaukonstruktion - ein Stahlbetonskelett. Das heißt also, die Lage ist gleich, das Erdgeschoß etwas vergrößert und ein Geschoß mehr. Auch die Tiefgarage, die gleichwertig dem angrenzenden Wohnbau dient, hat sich nicht verändert, war jedoch hochgradig renovierungsbedürftig.

Auf dem annähernd quadratischen Sockelgeschoß mit großzügigen Eingangszonen tritt der kompakte dreistöckige Kubus deutlich zurück. Dunkelgraue Schieferschindeln bilden das einheitliche Fassadenkleid. Gestaltungselement sind die markanten Fensterumrahmungen aus Aluminium: Der Sonnenschutz ist darin integriert und bildet bei Einsatz abstrakte silberne Flächen.

Schon beim Wettbewerb überzeugte das Projekt die Jury mit dem Atrium. Das relativ kleine Bankgebäude vermittelt damit großzügig-städtisches Flair. Im Zwischenraum der Dreifachverglasung des Oberlichtes sind Umlenkungsprismen eingebaut, welche die Belichtung bis ins Erdgeschoß optimieren und überdies Sonnenschutz überflüssig machen.

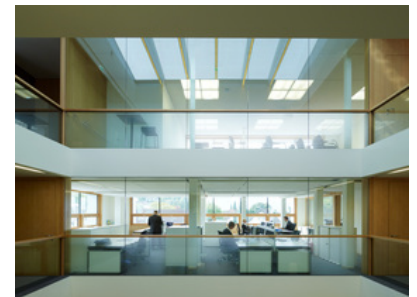
Energie und Ökologie: Das Gebäude verfügt über kontrollierte Be- und Entlüftung. Die Zuluft kommt über Doppelböden aus Quellschlüftungsauslässen an der Außenwand herein, die Abluft zentral am obersten Punkt des Atriums weg. Geheizt und gekühlt wird über abgehängte Deckensegel aus Aluminium. Mit Grundwasserpumpe wird die Wärme zugeführt, im Sommer gekühlt. Weiters konnte durch hoch gedämmte Holzfassadenelemente, die Dachkonstruktion, Dreifachverglasungen der Heizenergiebedarf von 200 kWh/m²a auf 20 kWh/m²a gesenkt werden. (Text: Martina Pfeifer Steiner)



© Robert Fessler



© Robert Fessler



© Marcel Hagen

**Raiffeisenbank am Hofsteig**

## DATENBLATT

Architektur: Architekturwerk Christoph Kalb (Christoph Kalb)

Bauherrschaft: Raiffeisenbank am Hofsteig

Tragwerksplanung: gbd ZT GmbH (Rigobert Diem, Eugen Schuler, Heinz Pfefferkorn, Sigurd Flora, Markus Beck)

Mitarbeit Tragwerksplanung: DI Sigurd Flora

örtliche Bauaufsicht: Klimmer Wohnbau

Mitarbeit ÖBA: Bmst. Johann Rauchegger

Fotografie: Robert Fessler, Marcel Hagen

Haustechnik: Koller und Partner, Bregenz

Elektro: TB Schagginger, Sulz

Licht: Lichtimpulse, Dieter Heuberger, Höchst

Funktion: Banken und Börse

Wettbewerb: 2006 - 2007

Planung: 2007 - 2010

Ausführung: 2009 - 2010

Bruttogeschossfläche: 1.500 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 1.200 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 5.000 m<sup>3</sup>

Baukosten: 4,8 Mio EUR



© Marcel Hagen

## Raiffeisenbank am Hofsteig



Zug raiba wolfurt 15.09.2010 1:100  
Christoph Kall Architekturplan: 00c  
Architekturwerk Christoph Kall GmbH | 6850 Dornbirn Fährbrenn 17-Schwarz 5  
05572 899137 | 05572 899137-12 | christoph.kall@architekturwerk.at | www.architekturwerk.at |

## Projektplan