

© Hertha Hurnaus

# Wohnbau am Krautgarten

Am Krautgarten 17
1220 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
**Caramel**

BAUHERRSCHAFT
**Bauhilfe**

TRAGWERKSPLANUNG
**Zemler + Raunicher**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
**idealice Landschaftsarchitektur**

FERTIGSTELLUNG
**2011**

SAMMLUNG
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSDATUM
**29. April 2011**

Das Grundstück liegt am äusseren grünen Stadtrand von Wien, umgeben von kleineren Wohnhäusern und Wohnanlagen. Zukünftige Mieter verbinden mit dem Standort atmosphärisch „Wohnen im Grünen“, also im Idealfall ein eigenes Haus mit Garten. Diese Atmosphäre soll auch bei dem Wohnbauprojekt vermittelt werden. Die einzelnen Wohnungen sind wie eigene, mehrgeschossige Häuser mit unterschiedlichen Ausblicken in die Umgebung ausgebildet und zu einem Gesamtbau ineinandergeschachtelt. Jede Wohnung hat einen individuellen Grundriss der mittels unterschiedlicher Gärten, Loggien und Balkone auch von außen als das jeweilige „Haus“ erkennbar ist und auf verschiedenen Ebenen direkten Kontakt zur Grünraumumgebung schafft.

Der Bauplatz wird durch 4 Freiraumbereiche charakterisiert, die Vorgartenzone, den Eingangsbereich, die Gemeinschaftsfläche und die Eigengärten. Die Vorgartenzone entlang des Krautgartenwegs bildet einen Puffer zwischen Straße und Eigengärten. Eine leicht erhöhte Schotterfläche wird mit mehrstämmigen Kleinbäumen, Kletterpflanzen und Gräsern bepflanzt, um Passanten den direkten Einblick in die Gärten zu verwehren. Sitzflächen aus Holz sind so positioniert, daß die Zugehörigkeit zur jeweiligen Wohnung eindeutig erkennbar ist. Die Pflanztröge mit aufgedruckter Krautblattstruktur zitieren das Thema „Kraut“. Der Gemeinschaftsbereich besteht aus einer Holzfläche mit versenkter Sandkiste und einer Hartgummifläche mit einem Spielhügel. Zusätzlich gibt es ein langes multifunktionales Sitz- und Liegelement, an der Wand werden Klettermöglichkeiten montiert.

Das gebäude ist als Niedrigenergiehaus nach den Kriterien eines Klimaaktivhauses errichtet. Die Stahlbetonmassivbauweise mit hochwärmedämmender Grobputz-Vollwärmeschutzfassade sorgt für geringen Wärmeverlust sowie als Schutz vor sommerlicher Überhitzung. Die den grosszügigen Wohnzimmerverglasungen vorgelagerten Loggienkonstruktionen bilden zusätzlichen Sonnenschutz. (Text Architekten, redaktionell gekürzt)



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus

**Wohnbau am Krautgarten**

DATENBLATT

Architektur: Caramel (Günter Katherl, Martin Haller, Ulrich Aspetsberger)
Mitarbeit Architektur: Anna Obwegeser
Bauherrschaft: Bauhilfe
Tragwerksplanung: Zemler + Raunicher (Willibald Zemler, Albert Raunicher)
Landschaftsarchitektur: idealice Landschaftsarchitektur (Alice Größinger)
Haustechnik: TB Käferhaus GmbH
Fotografie: Hertha Hurnaus

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

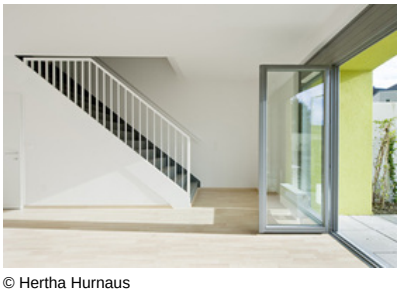
Planung: 2007 - 2010
Ausführung: 2009 - 2011

Grundstücksfläche: 1.250 m²
Nutzfläche: 1.590 m²
Bebaute Fläche: 542 m²
Umbauter Raum: 8.000 m³


© Hertha Hurnaus


© Hertha Hurnaus


© Hertha Hurnaus

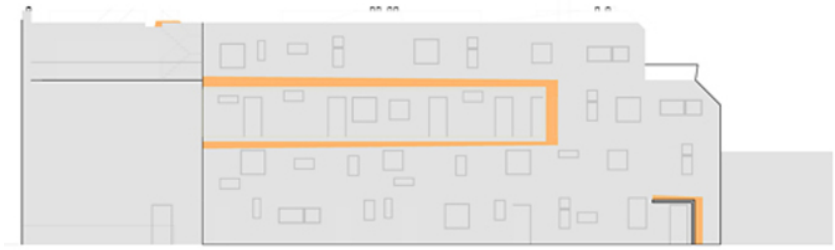

© Hertha Hurnaus

**Wohnbau am Krautgarten**



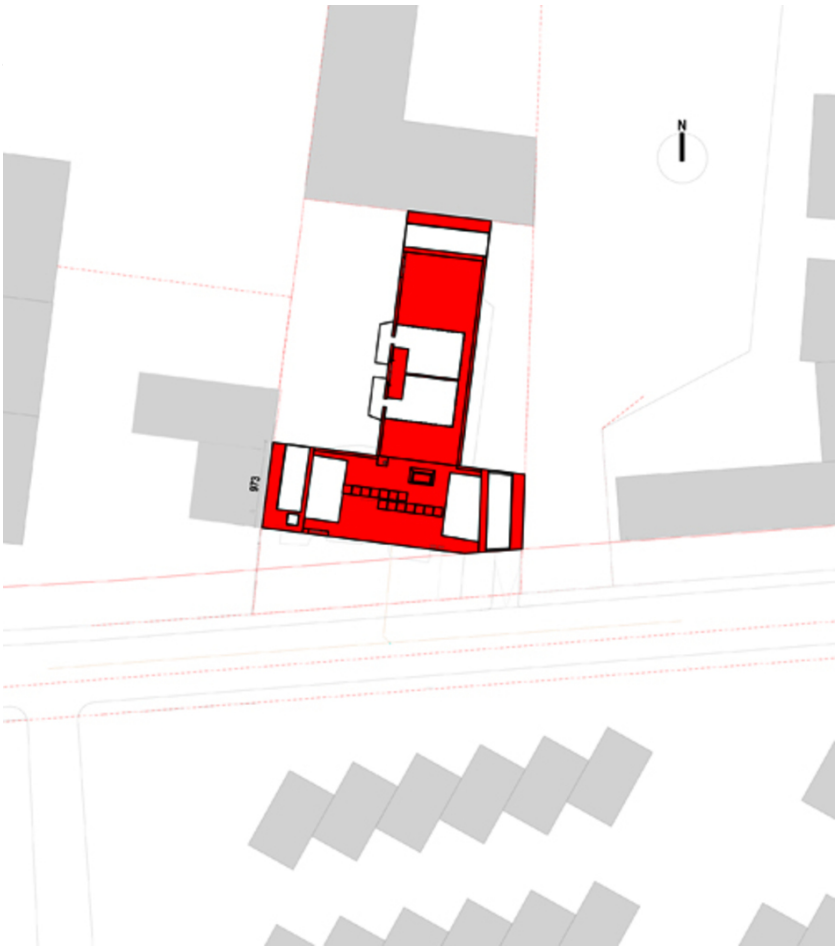






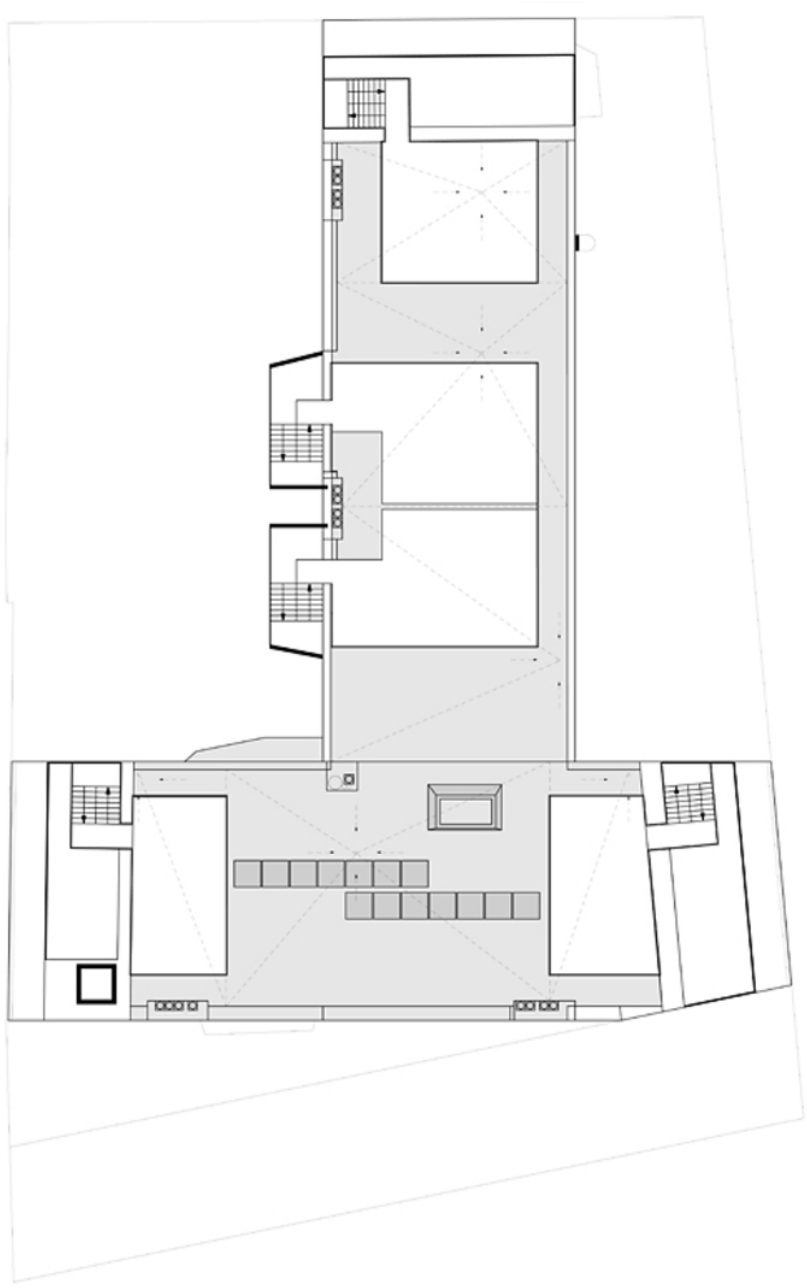
Ansichten

**Wohnbau am Krautgarten**




Lageplan

**Wohnbau am Krautgarten**



Grundriss OG4

**Wohnbau am Krautgarten**



Grundriss OG3

**Wohnbau am Krautgarten**



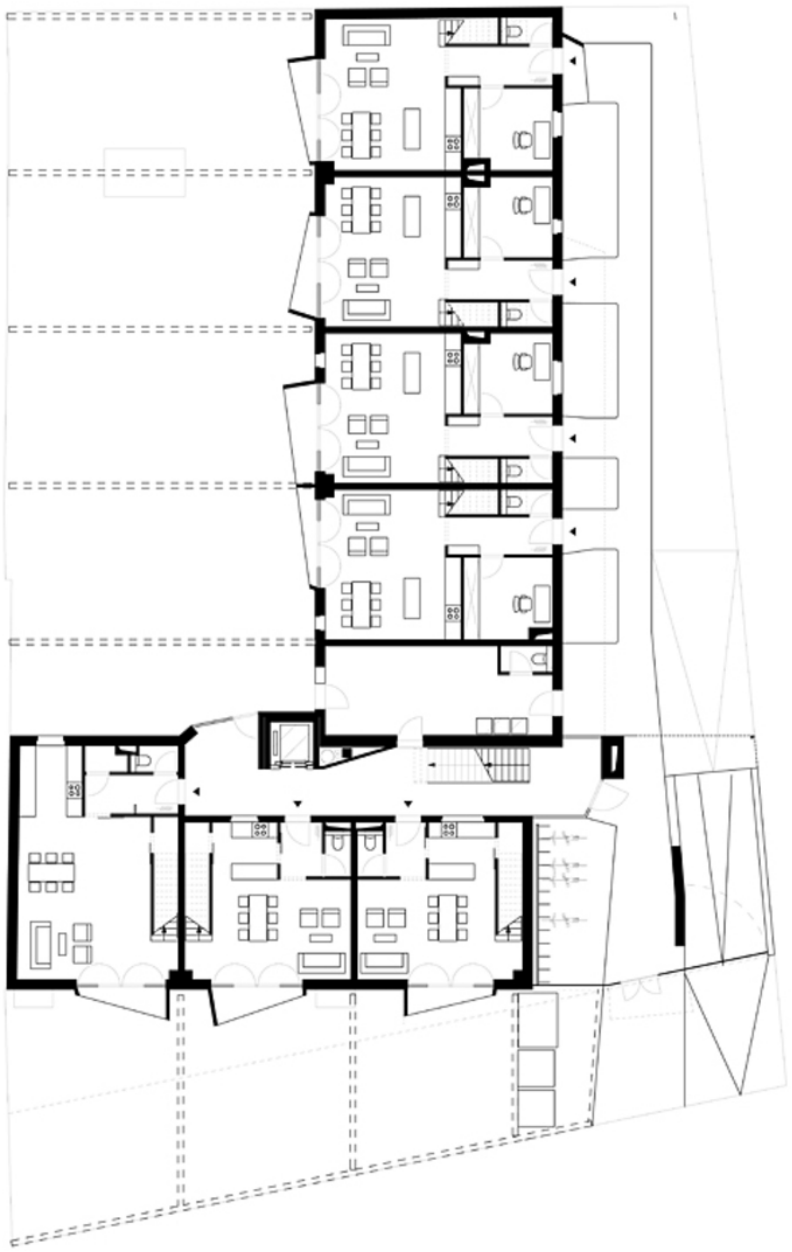
Grundriss OG2

**Wohnbau am Krautgarten**



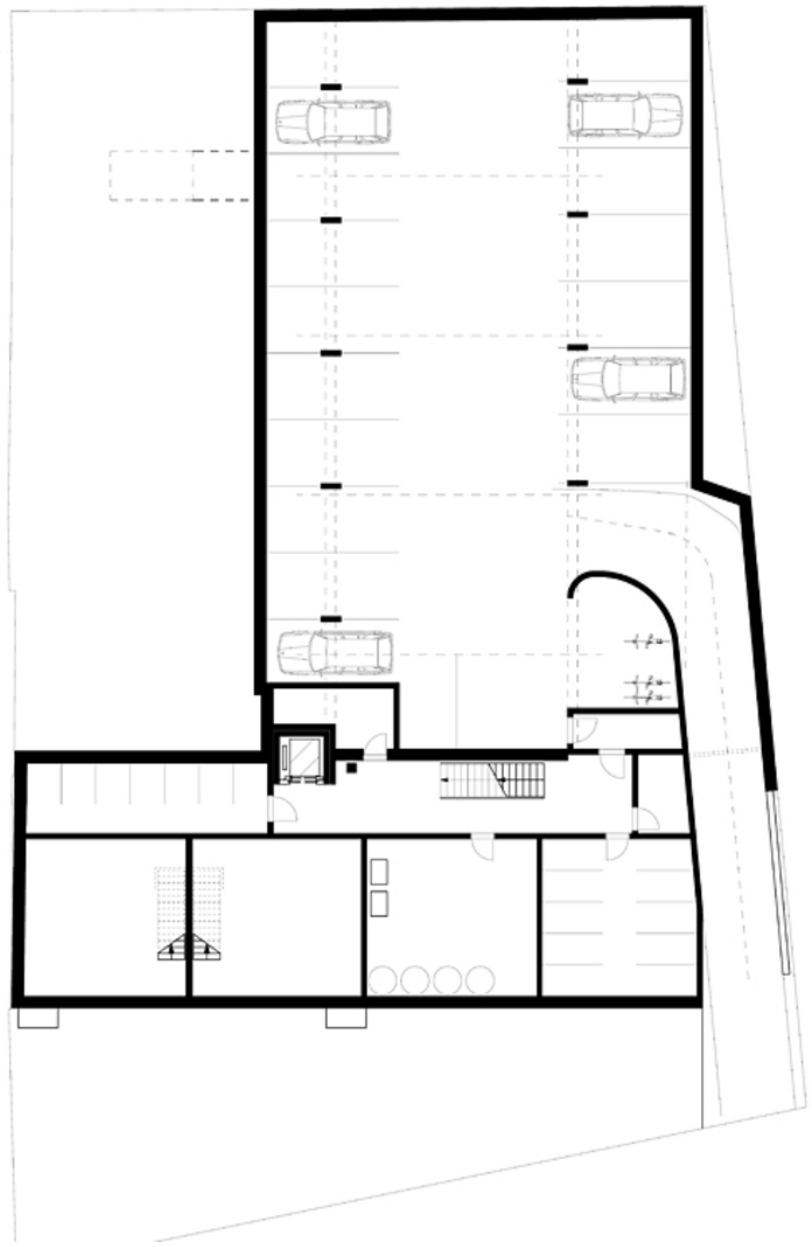
Grundriss OG1

**Wohnbau am Krautgarten**



Grundriss EG

**Wohnbau am Krautgarten**



Grundriss UG