



© Lukas Schaller

## Dachwohnungen in Innsbruck

Boznerplatz 2  
6020 Innsbruck, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Silvia Boday**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Alfred Brunnsteiner**

FERTIGSTELLUNG  
**2010**

SAMMLUNG  
**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum  
**12. August 2011**



### Dachwohnungen am Boznerplatz

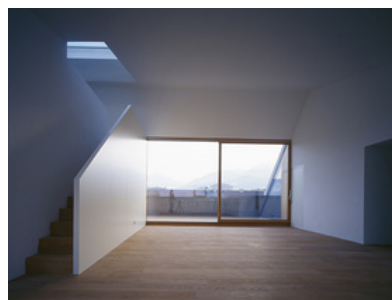
Auf einem Innsbrucker Stadthaus aus den 1950er Jahren in bester Innenstadtlage sollte ein Dachgeschossausbau mit zwei Wohnungen realisiert werden. Die baurechtlichen Bedingungen sind in dieser Lage recht eng gefasst; das Profil des Daches war durch den Bestand weitestgehend vorgegeben, zudem durfte kein weiteres Vollgeschoss entstehen.

Die Neuinterpretation des Satteldaches als plastische Form erlaubt ein Spiel von „Nehmen und Geben“, wo Terrassenausschnitte und Gaupen erzeugt werden. Diese Modellierung ist in Beton sehr gut möglich; darüber hinaus ist es eine platzsparende und effiziente Konstruktionsweise, gleichzeitig wasserdicht und tragfähig.

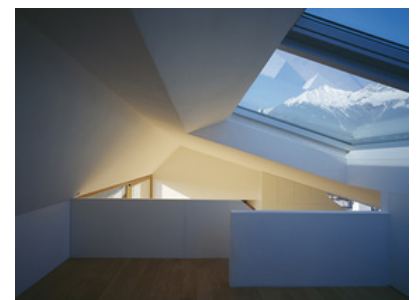
Was nach außen eine sehr einfache, reduzierte Form bildet, birgt im Inneren eine komplexe Raumabfolge von sehr hohen und großzügigen bis zu niedrigen, knapp bemessenen Räumen. Schlafzimmer und Nebenräume sind kompakt unter die Hülle geschichtet, die Wohn- und Aufenthaltsbereiche hingegen zeigen die gesamte Höhe und wachsen mit den Dachterrassen und dem Außenraum zusammen. Sie lassen die attraktive Nord-Süd-Achse des Dachaufbaues erleben. (Text: Architektin)



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller

## Dachwohnungen in Innsbruck

### DATENBLATT

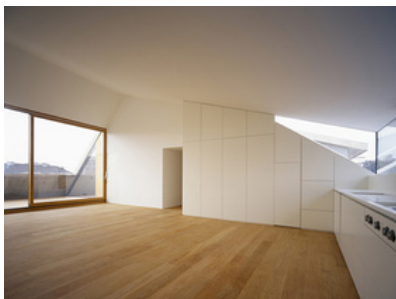
Architektur: Silvia Boday  
 Mitarbeit Architektur: Ingomar Hafele  
 Tragwerksplanung: Alfred Brunnsteiner  
 Fotografie: Lukas Schaller

ÖBA: BMO – Baumanagement Oswald, Hall i. T.  
 Bauphysik: Gottfried Mayr, Innsbruck  
 E-Planung: Karl Strizsik, Schwaz  
 HKLS-Planung: Wolfgang Schösser, Igls

Funktion: Dachbodenausbau

Planung: 2007 - 2008  
 Ausführung: 2009 - 2010

Nutzfläche: 248 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 290 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 880 m<sup>3</sup>



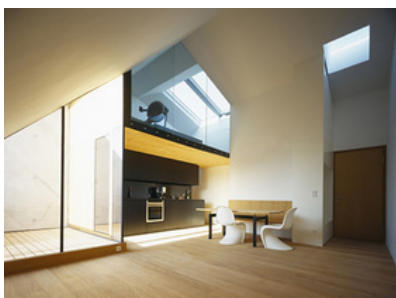
© Lukas Schaller



© Lukas Schaller

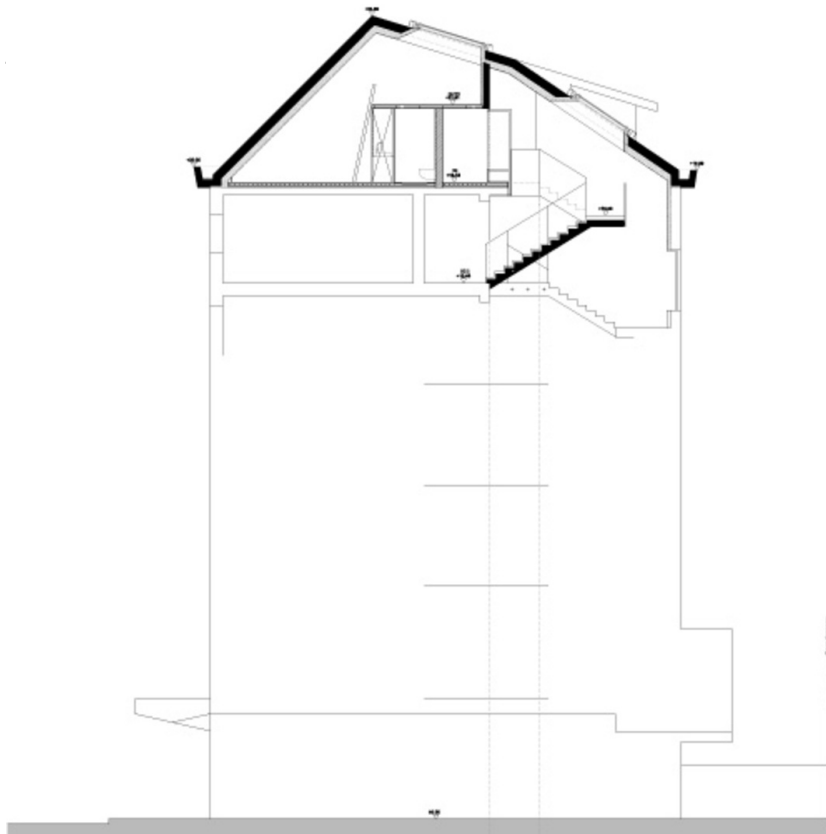


© Lukas Schaller

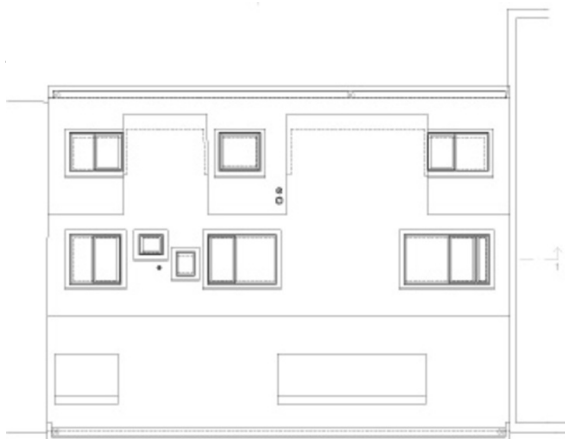


© Lukas Schaller

## Dachwohnungen in Innbruck



Schnitt



Dachdraufsicht

## Dachwohnungen in Innbruck



Grundriss OG1, OG2