

© Peter Eder

Wohnanlage Karlbauernweg

Leonhard-Steinwender-Weg 6
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
HALLE 1

BAUHERRSCHAFT
P & B Bauträger und Projektentwicklungs GesmbH

FERTIGSTELLUNG
1997

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
28. September 2014

Die kleine zweigeschoßige Wohnanlage integriert sich selbstverständlich in die umgebende Wohnbebauung und schafft eine Schnittstelle zwischen dem dörflich strukturierten Alt-Maxglan und den anschließenden gewerblichen Objekten. Die L-förmige Anlage, im programmatischen Weiß der klassischen Moderne gehalten, setzt sich aus drei Bauteilen zusammen. Die Wohnungen verfügen mit ihren großzügigen Gartenanteilen und Terrassenflächen über jene Qualitäten, die für ein urbanes Wohnen heute unerlässlich sind. Seit der Errichtung dieser relativ kleinen Anlage entstanden in der Umgebung einige größere Siedlungen, welche die Maßstäblichkeit dieses Objekts, insbesondere das ausgewogene Verhältnis von Bebauungsdichte und Freiraumangebot, leider vermissen lassen. (Text: Roman Höllbacher)



© Verena Neureiter

Wohnanlage Karlbauernweg

DATENBLATT

Architektur: HALLE 1 (Gerhard Sailer, Heinz Lang)
Bauherrschaft: P & B Bauträger und Projektentwicklungs GesmbH
Fotografie: Peter Eder

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 1995 - 1996
Ausführung: 1996 - 1997

Bruttogeschossfläche: 1.199 m²
Umbauter Raum: 3.343 m³

PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.