



© Atelier Heiss Architekten

### Luxus Penthouse Kitzbühel

In bester Kitzbüheler Innenstadtlage entstand ein luxuriöses Penthouse auf zwei Etagen. Der Wunsch, modernes Wohnen mit alten Bauernmöbeln zu kombinieren, wurde von Atelier Heiss umgesetzt. Reduktion auf das Wesentliche und viel Platz war eines der wichtigsten Anliegen der Auftraggeber, besonders die Gestaltung eines Bades, das formal im Rest der Wohnung aufgeht.

Somit entstand im großzügigen Masterbedroom ein zwölf Meter langes Multifunktionsmöbel, das sich vom Schminktisch über einen Waschtisch in einen Stiegenhandlauf und schließlich in ein Bücherregal verwandelt. Die Dusche steckt in einer weißen, ovalen Raumkapsel, die mit Corian verkleidet wurde. Ohne Abfluss rinnt das Wasser auf dem leicht schrägen Boden in eine Rinne ab. Das Spiel mit den fließenden Formen setzt sich im Treppenhandlauf fort und endet in der Bibliothek.

Die aufwändige elliptische Stiegenkonstruktion aus roh lackiertem Eisen mit sichtbaren Schweißnähten – eine handwerkliche Meisterleistung – kontrastiert die edlen Materialien der High-End Ausstattung. (Text: Architekten)

## Penthouse Kitzbühel

Tirol, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Atelier Heiss Architekten**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Baucon ZT GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2011**

SAMMLUNG  
**aut. architektur und tirol**

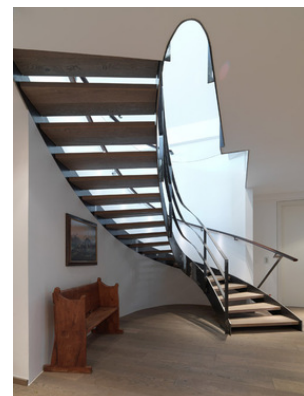
PUBLIKATIONSdatum  
**11. Juni 2012**



© Atelier Heiss Architekten



© Atelier Heiss Architekten



© Atelier Heiss Architekten

## Penthouse Kitzbühel

### DATENBLATT

Architektur: Atelier Heiss Architekten (Christian Heiss, Michael Thomas, Thomas Mayer)

Mitarbeit Architektur: Projektleitung: Severa Horner

Tragwerksplanung: Baucon ZT GmbH

Bauphysik: Ingenieurbüro Rothbacher GmbH

HKLS-Planung: elkatec Consulting Engineering Ges.m.b.H

ÖBA: Ingenieurbüro Perchtold, St. Johann in Tirol

Maßnahme: Aufstockung

Funktion: Innengestaltung

Planung: 2010

Fertigstellung: 2011

Nutzfläche: 240 m<sup>2</sup>

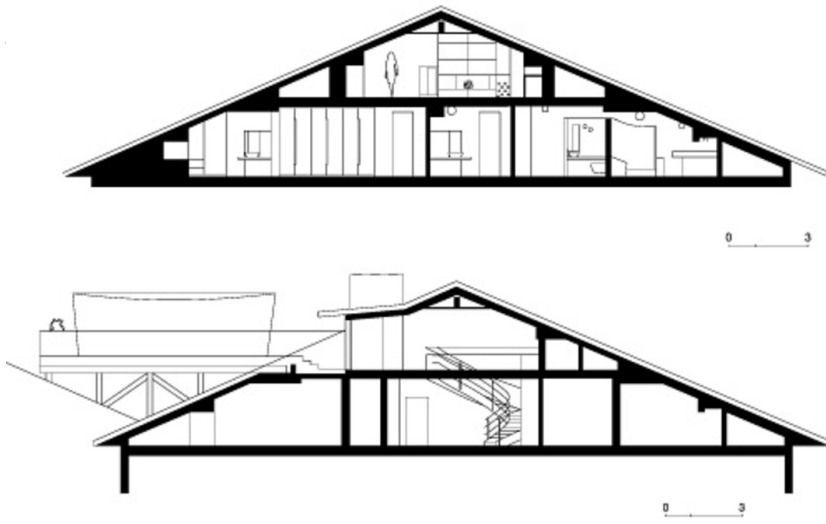


© Atelier Heiss Architekten

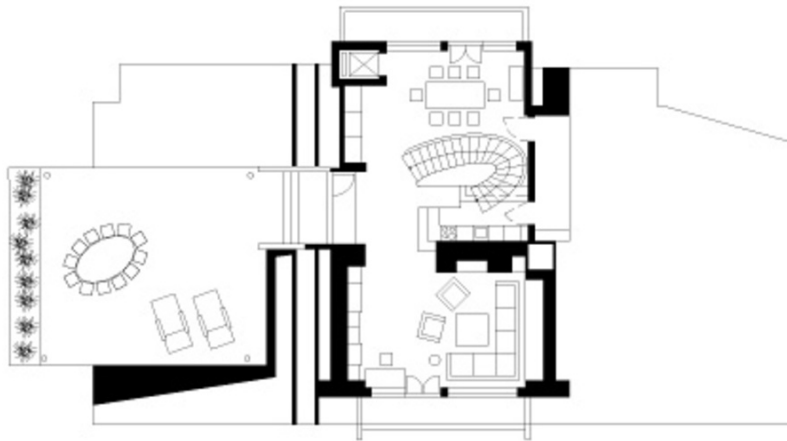


© Atelier Heiss Architekten

Penthouse Kitzbühel



Schnitte



Grundriss