



© Markus Bstieler

Die Bauherrenfamilie betreibt in Wörgl seit vielen Jahren ein Modegeschäft mit internationalem Anspruch. Entsprechend interessiert an und informiert über Architektur und Design hatten sie sehr klare Vorstellungen für den Neubau eines Geschäfts- und Wohnhauses in zentraler Lage. Nach mehreren Anläufen mit unterschiedlichen Architekt:innen, aus denen lediglich ein Baufragment im Erdgeschoss hervorging, wurde Johannes Wiesflecker 2007 mit dem Neubau beauftragt.

Der Bauplatz liegt an der Hauptstraße im Zentrum von Wörgl, einem sehr heterogenen, von Gegensätzen geprägtem städtebauliches Gefüge aus Gebäuden jeder Größenordnung und Formensprache – Bauernhäuser stehen neben Hochhäusern, mehr oder weniger traditionelle Bauten neben „wildester Postmoderne“ (J. Wiesflecker).

In dieses Umfeld, das wenig direkte Anknüpfungspunkte für die Konzeption des Neubau bot, stellte Johannes Wiesflecker ein autonomes, inhaltlich klassisches Stadthaus mit Geschäftsfächern in den unteren Geschossen und darüber liegenden Wohnungen der Geschäfts- bzw. Hauseigentümer. Der streng konzipierter Baukörper greift zur Straße hin durch Vor- und Rücksprünge in den öffentlichen Raum, in Hinblick auf die städtebauliche Situation wurde auf zweigeschossige Fassadenteile verzichtet. Die der Straße abgewandte Seite ist abgetreppt, große Terrassen erweitern den Wohnraum Richtung Garten. Wesentliches Anliegen des Architekten war es, den Bauherren eine klar formulierte Gebäudebasis zur Verfügung zu stellen, in der sich ihr intensiver Gestaltungs- und Aneignungswille entfalten kann. (Text: Claudia Wedekind nach einem Text der Architekten)

## Stadthaus Wörgl

Speckbacherstraße 17  
6300 Wörgl, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Johannes Wiesflecker**

BAUHERRSCHAFT  
**Familie P.**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Gerhard Wibmer**

FERTIGSTELLUNG  
**2009**

SAMMLUNG  
**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSDATUM  
**20. Mai 2012**



© Markus Bstieler



© Markus Bstieler



© nicht bekannt

**Stadthaus Wörgl****DATENBLATT**

Architektur: Johannes Wiesflecker  
Mitarbeit Architektur: Michael Schafferer, Michael Kitzinger  
Bauherrschaft: Familie P.  
Tragwerksplanung: Gerhard Wibmer  
Fotografie: Markus Bstieler

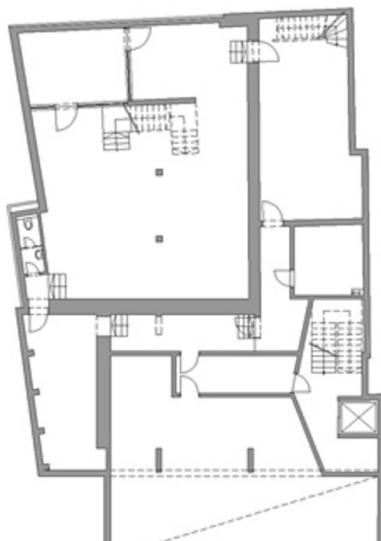
Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2007  
Fertigstellung: 2009

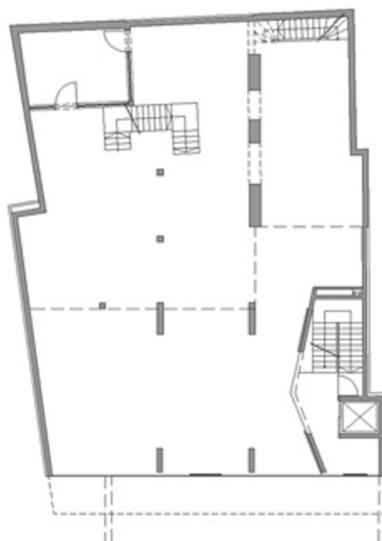
Nutzfläche: 1.442 m<sup>2</sup>



© nicht bekannt



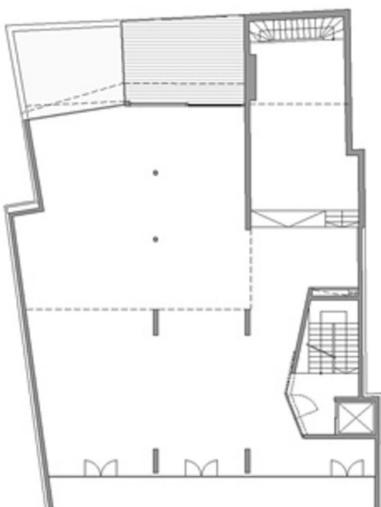
UG



EG

**Stadthaus Wörgl**

Grundriss UG, EG



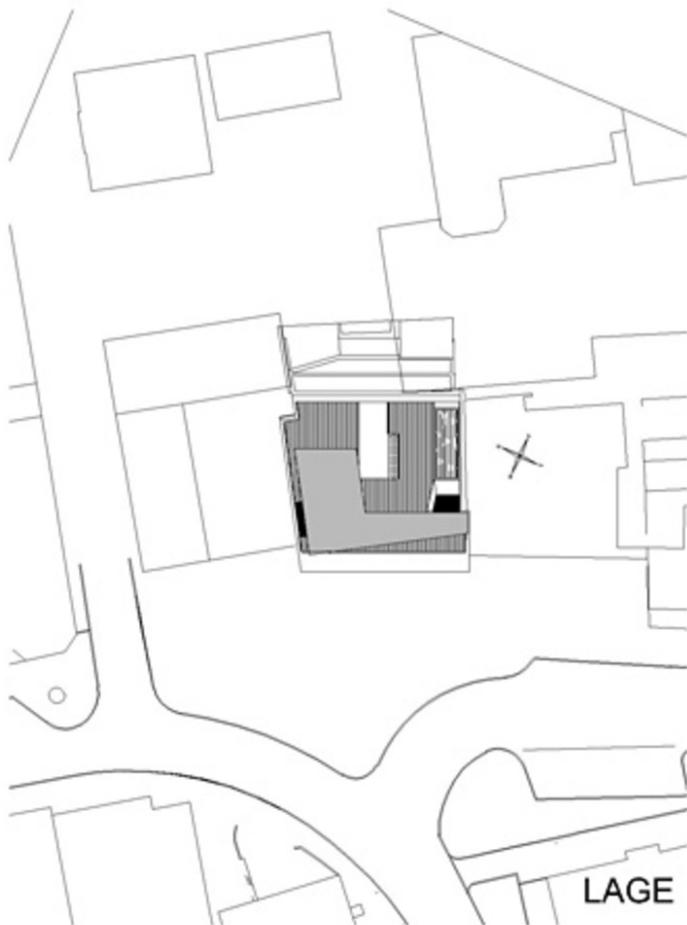
OG 1



OG 2

Grundriss OG1, OG2

**Stadthaus Wörgl**



Lageplan



OG 3

DG

Grundriss OG3 DG