

© Hertha Hurnaus

Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse

Habe-die-Ehre-Gasse 14-30
1120 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
BKK-3 Architektur

TRAGWERKSPLANUNG
Neli Rachkova-Anastassova

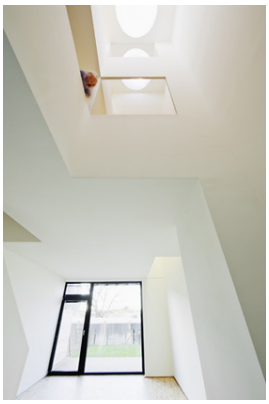
FERTIGSTELLUNG
2010

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
22. Juni 2012

Für die Eigentumswohnanlage mit insgesamt 9 reihenhausartigen Wohneinheiten wurden zwei unterschiedliche Haustypen mosaikartig zusammengefügt: Der zweigeschossige Typ ist klassisch als Maisonette ausgebildet, der hohe Eingangsbereich wird mit einer Lichtkuppel hell ausgeleuchtet. Der dreigeschossige Haustyp besticht durch sein Angebot an Tageslicht. Die Lufträume, die das Haus durchschneiden, ermöglichen vielfältige Durchblicke mit immer neuen Perspektiven und leiten das Tageslicht von vielen Seiten kommend ins Gebäudeinnere.

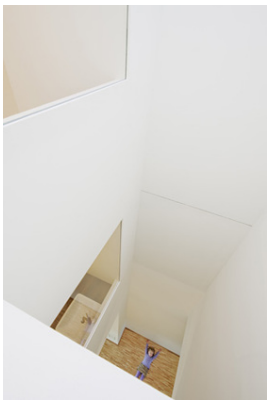
Die innen liegenden Bäder sind keine abgeschlossenen, dunkle Bereiche, sondern hell belichteter Teil der Innenraumgestaltung. Im Sinne einer nachhaltigen Wohnnutzung kann einer der Lichtschächte im Bedarfsfall als Homelift ausgebaut werden. In Hinblick auf die Bauausstattung wurde ein gelungenes Verhältnis aus Kostenoptimierung einerseits und Verwendung von Qualitätsstoffen und -produkten andererseits gewählt, so dass ein adäquates und langzeitorientiertes Wohnen mit vorhersehbaren Kostenaufwendungen ermöglicht wird. Der Heizwärmebedarf wurde auf den Standard eines Niedrigenergiehauses ausgelegt. Die kompakte Baukörperausbildung und hohe Dämmstoffstärken garantieren den Niedrigenergiestandard. Die Fußbodenheizung wird mit Niedertemperatur betrieben und hat daher weniger Leitungsverluste. (Text: Architekten, redaktionell überarbeitet)



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus

Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse

DATENBLATT

Architektur: BKK-3 Architektur (Franz Sumnitsch, Johann Winter)
Mitarbeit Architektur: Jan Nieswand, Renate Rödel
Tragwerksplanung: Neli Rachkova-Anastassova
Haustechnik: BPS Engineering
Fotografie: Hertha Hurnaus

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 2007 - 2009
Ausführung: 2009 - 2010

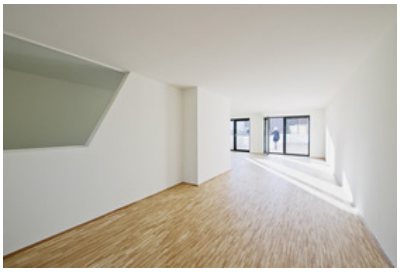
Nutzfläche: 991 m²
Baukosten: 1,5 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 41,2 kWh/m²a (Energieausweis)

AUSFüHRENDE FIRMEN:

GU: LORA Bau-GmbH



© Hertha Hurnaus

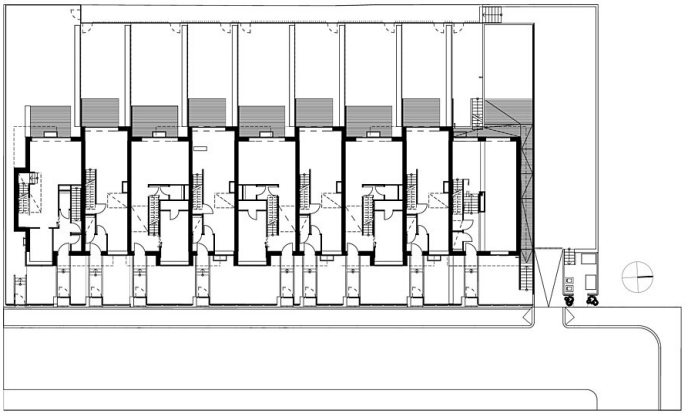


© Hertha Hurnaus



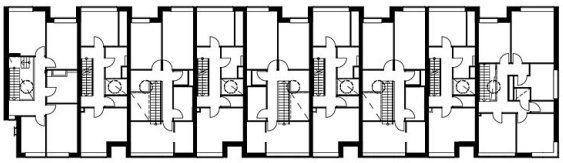
© Hertha Hurnaus

Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse



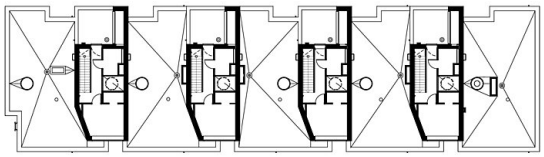
KAHLERGASSE 1220 WIEN GRUNDRISS EG M_1:200 **BKK-3**

Grundriss Erdgeschoss



KAHLERGASSE 1220 WIEN GRUNDRISS 1.OG M_1:200 **BKK-3**

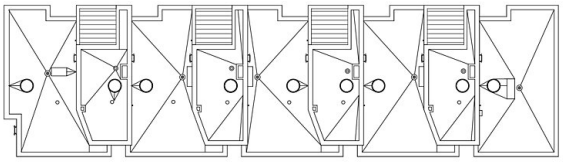
Grundriss 1. Obergeschoss



KAHLERGASSE 1220 WIEN GRUNDRISS 2.OG M_1:200 **BKK-3**

Grundriss 2. Obergeschoss

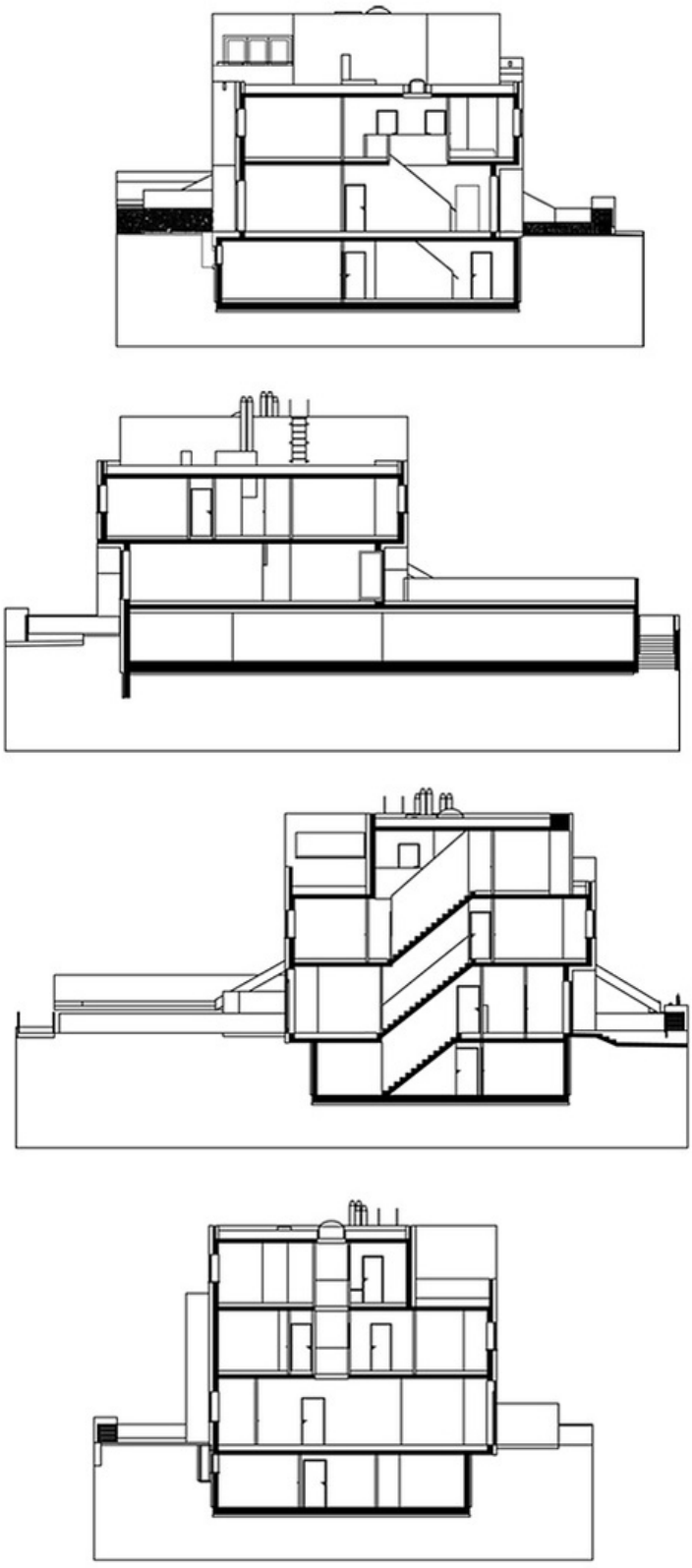
Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse



KAHLERGASSE 1220 WIEN GRUNDRISS 3.OG M_1:200 **BKK-3**

Grundriss 3. Obergeschoss

Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse



Schnitte

Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse





Ansicht

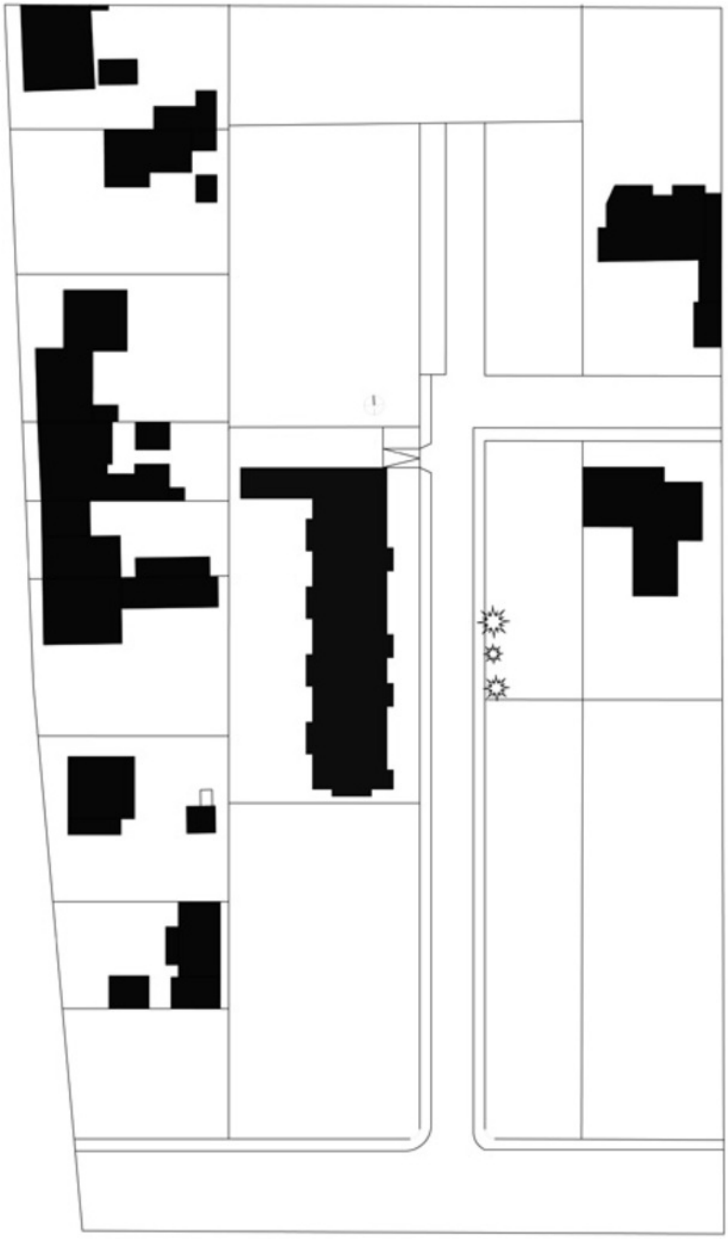


Längsschnitt



Längsschnitt

Reihenhäuser Habe-die-Ehre-Gasse



Lageplan