



© Georg Hochleitner

## Wohnhaus Hochleitner

Schupplerstraße 12  
4663 Laakirchen, Österreich

### Entwurfsvorgaben

Verdoppelung der Wohnnutzfläche auf ca. 150 m<sup>2</sup> und Teilung in Elternbereich Erdgeschoss, sowie Jugendstudio Dachgeschoss.  
Thermische Sanierung des Bestandes. Schaffen eines Niedrigenergieobjektes.  
Umstieg auf alternative Heizsysteme und Errichtung einer Brauchwasseranlage.  
Neuausrichtung des Gesamtobjektes hinsichtlich passiver Sonnenenergienutzung.  
Verwendung der überschüssigen Sonnenenergie zur Erwärmung des neu errichteten Schwimmbeckens. Einsatz des Grundwassers zur Gebäudekühlung.

### Entwurfsprinzipien

Schaffen einer zeitgemäßen Wohnsituation unter Einbindung des Altbaues und dessen Charakteristik (ca. vor 100 Jahren errichtetes Holzhaus eines Flickschusters)  
Einbettung des Erweiterungsbaues in die gewachsene Parkanlage mit Bedacht auf den größtmöglichen Schutz und die Erhaltung des altherwürdigen Baumbestandes.  
Ermöglichen eines nicht vorhandenen Dialoges zwischen Außen und Innen.  
Einbindung der umliegenden Natur in das Wohngefüge  
Errichtung einer Schallbarriere zur westlich angrenzenden Bundesstrasse B 144 und zum Komplex der SCA Laakirchen.

Nachhaltigkeit im Einsatz des Baustoffes Holz - Schaffen eines sichtbaren Dialoges zwischen hundertjähriger Zimmermannskunst und zeitgemäßer Holztechnologie durch Freilegung der aus Tannenholzstaffeln in Schwalbenschwanzverbindung zusammengefügtten Außenwände des Altbestandes und Anbindung von Brettschichtholzplattenkörpern als „Haus im Haus“-System.

Reduktion der für die Gebäudehülle verwendeten Materialien auf zwei gegensätzliche Strukturen (Tannenholzschalung sägerau vertikal und großflächige Fassadenplatten horizontal ausgerichtet - beide Fassadensysteme hinterlüftet ausgeführt) zur Versinnbildlichung des Entwurfsprinzips auch nach außen.

### Jurybegründung Holzbaupreis

„Nicht weitere formale Varianten, sondern inhaltliche Fortschritte sind jetzt an der Reihe! Somit sind statt einer weiter voranschreitenden Zersiedelung und der zusätzlichen Ausweitung von Bauland die Bildung von Ensembles und eine möglichst zentrumsnahe Verdichtung wünschenswert. In diesem Sinne hält der aktuelle Preisträger auch eine politische und volkswirtschaftliche Antwort bereit. Ein kleines,

ARCHITEKTUR  
**arge.ateliers**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Stern&Hafferl**

FERTIGSTELLUNG  
**2011**

SAMMLUNG  
**afo architekturforum oberösterreich**

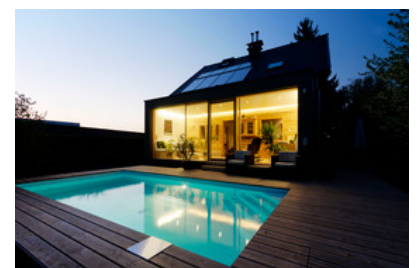
PUBLIKATIONSDATUM  
**28. Juni 2012**



© Rupert Asanger



© Rupert Asanger



© Rupert Asanger

## Wohnhaus Hochleitner

überaus bescheidenes, ca. 100 Jahre altes Siedler-Holzhäuschen wird zum Kern und Ausgangspunkt eines zeitgerechten neuen Einfamilienhauses. Der zurückhaltende, aber höchst effiziente Mitteleinsatz schafft im Verein mit nahezu collageartigen Additionen und einem undogmatischen Material- und Formenmix eine Wohnlichkeit und einen sympathischen Luxus, wie man ihn sich in dieser Form zahlreicher wünschen würde. Ohne formale Aufgeregtheit, aber auch ohne Sentimentalitäten werden hier qualitätsvolle Räume, kluge Funktionszuordnungen und gute Freiraumbeziehungen geschaffen.“

(Text: Architekten)

### DATENBLATT

Architektur: arge.ateliers (Georg Hochleitner, Wolfgang Gebetsroither)

Tragwerksplanung: Stern&Haffert

Haustechnik: Energietechnik Malli

Fotografie: Rupert Asanger

Maßnahme: Erweiterung, Sanierung

Funktion: Einfamilienhaus

Ausführung: 2010 - 2011

### AUSZEICHNUNGEN

Oberösterreichischer Holzbaupreis 2012

Kategorie Wohnbauten

In nextroom dokumentiert:

Oberösterreichischer Holzbaupreis 2012, Auszeichnung



© Rupert Asanger



© Rupert Asanger