



© Stefan Zenzmaier

Wohnbebauung Humboldtstraße

Humboldtstraße 10
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
Will Lankmayer
LC 4 architektur

BAUHERRSCHAFT
Salzburg Wohnbau

FERTIGSTELLUNG
2010

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSdatum
31. Oktober 2012



Das Grundstück direkt an der Bahntrasse, primär nach Norden und Osten orientiert und mit hohen Nachbarbauten im Süden, bot schwierige Bedingungen, hat für eine „Nachverdichtung“ aber die Vorteile der innerstädtischen Lage. Die Bebauung mit 60 barrierefreien Miet- und Mietkaufwohnungen wurde 2007 durch einen anonymen Wettbewerb mit zehn geladenen Teilnehmern entwickelt. Da kein eindeutiges Ergebnis herauskam, wurden zwei Projekte in einem zusätzlichen Workshop weitergeplant und nochmals der Jury vorgelegt. Verschieden hohe Trakte sind nun so über Eck an die Straßenfluchten herangesetzt und in den Höhen gestaffelt, dass ruhige Hofseiten entstehen, die trotz hoher Dichte viel Sonne erhalten. Dorthin öffnen sich die Wohnungen mit Balkonen und diagonalen Ausblicken, während an den Außenseiten verglaste Stiegenhäuser und Laubengänge die Erschließungen und den Schallschutz leisten. Auch ebenerdig ist der neue „Block“ partiell durchlässig zum begrünten Innenhof. (Text: Otto Kapfinger)



© Stefan Zenzmaier



© Stefan Zenzmaier

Wohnbebauung Humboldtstraße

DATENBLATT

Architektur: Will Lankmayer, LC 4 architektur

Bauherrschaft: Salzburg Wohnbau

Fotografie: Stefan Zenzmaier

Funktion: Wohnbauten

Ausführung: 2008 - 2010

Nutzfläche: 4.940 m²

PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Mury Salzmann Verlag, Salzburg 2010.

**Wohnbebauung Humboldtstraße**

Lageplan