

© Rüdiger Ettl

Landespflegeheim Mödling

Ferdinand Buchberger Gasse
Mödling, Österreich

ARCHITEKTUR
Raumpunkt
Hannes Toifel

BAUHERRSCHAFT
Land Niederösterreich

TRAGWERKSPLANUNG
Buschina & Partner

FERTIGSTELLUNG
2012

SAMMLUNG
ORTE architekturnetzwerk niederösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
08. August 2012

Neubau von 3 Pflegestationen und Hospiz

In unmittelbarer Nähe zum Krankenhaus in Mödling befindet sich das bestehende Landespflegeheim welches durch einen Zubau erweitert wurde. Im Süden des Hauptgebäudes entstand ein abgesetzter dreigeschossiger Neubau für drei Pflegestationen und ein Hospiz.
Der dreiflügelige Neubaugrundriss gliedert sich in einen Zentralbereich mit Pflegestützpunkt und Aufenthaltsbereich, sowie drei Pflegegruppen mit nach Süden orientierten Gemeinschaftsbereichen. Jedem Gemeinschaftsbereich ist eine eigene Terrasse zugeordnet. In beiden Stiegenhäusern ist ein Bettenaufzug untergebebracht, das südliche Stiegenhaus hat zusätzlich eine direkte Verbindung zur Rettungszufahrt in der Buchbergergasse. Der eingeschossige Verbindungsbaukörper zum Bestand beinhaltet den Arzt- und Therapiebereich. Vom räumlich erweiterten Haupteingang können die neuen Pflegestationen sowie die bestehenden Stationen auf kurzen Weg direkt erschlossen werden. Über den nördlich gelegenen Teil des Bestandsgebäudes erfolgt die neue Anlieferung für das gesamte Pflegeheim durch eine verbreiterte Bestandsrampe.
Der 3-geschossige Zubau besteht aus einer Pflegestation pro Geschoss, unterteilt in jeweils 3 Gruppen welche insgesamt 108 Betten, mit Ein- oder Zweibettzimmern ausgestattet, enthalten. Des Weiteren beinhaltet jede Station Aufenthaltsbereiche für Bewohner und Besucher und den Pflegestützpunkt mit Nebenräumen für das Pflegepersonal. Im 2.Obergeschoß entstand zusätzlich ein Hospiz. Der 1-geschossige Zubau enthält einen teilbaren Therapieraum mit Arztzimmer und Nebenräumen. Im Kellergeschoss untergebracht sind der Verabschiedungsraum die Personalgarderoben sowie die Technikräume. Die bestehenden Werkstätten erhielten ebenfalls wieder im Kellergeschoss ihren Platz. (Text: Architekt)



© Rüdiger Ettl



© Rüdiger Ettl



© Raumpunkt

Landespflegeheim Mödling

DATENBLATT

Architektur: Raumpunkt (Martin Puchleitner), Hannes Toifel
Mitarbeit Architektur: Martin Puchleitner
Michaela Polak
Stephanie Kreuzer
Gerd Krug
Bauherrschaft: Land Niederösterreich
Tragwerksplanung: Buschina & Partner
Fotografie: Rüdiger Ettl

Maßnahme: Neubau, Erweiterung
Funktion: Gesundheit und Soziales

Planung: 2008
Ausführung: 2010 - 2012

Grundstücksfläche: 14.848 m²
Nutzfläche: 4.097 m²
Umbauter Raum: 23.853 m³

NACHHALTIGKEIT

Der gesamte Neubau wird mit einer Vollwärmeschutzfassade, teilweise mit Holz verkleidet, in Niedrigenergie – Ziegelbauweise errichtet.

Heizwärmebedarf: 18,0 kWh/m²a (Energieausweis)

AUSFüHRENDE FIRMEN:

HKLS - Planung: ZFG Projekt GmbH, Baden
Elektroplanung: TB Gruber GmbH, Kirchberg
Baumeisterarbeiten: Steiner Bau GmbH, Heiligeneich


© Raumpunkt


© Raumpunkt


© Raumpunkt

Landespflegeheim Mödling


© Raumpunkt


© Raumpunkt


© Raumpunkt


© Raumpunkt


© Raumpunkt


© Raumpunkt