

© Paul Ott

FLUR 20

Flurgasse 20
8010 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR
INNOCAD

BAUHERRSCHAFT
GSL Gemeinnützige Bauvereinigung GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Daninger + Partner Engineering GmbH

öRTLICHE BAUAUFSICHT
NEUundPLAN-ARCHITEKTUR

FERTIGSTELLUNG
2012

SAMMLUNG
HDA Haus der Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
24. August 2013

Bei diesem Low Budget Projekt handelt es sich um einen sozialen Wohnbau in Graz, der es sich zum Ziel gemacht hat, mit geringsten Mitteln und systematischer Gebäudeorganisation, maximale Wohnqualität und gestalterischen Ausdruck zu erzeugen.
Durch ein flexibles Grundrisslayout und der Möglichkeit des Zu- und Wegschaltens von Räumen wird eine Vielfalt von Wohnungstypologien organisiert. Somit entsteht trotz der systematisch optimierten Struktur des Gebäudes eine kreative Vielfalt und entsprechendes äußeres Erscheinungsbild.
Die Struktur des Gebäudes und der einfache Baukörper ermöglichen - mit Hilfe eines modularen Systems - durch Kombinatorik, Substraktion und Addition von Räumen, hohe Ansprüche an Individualität und Gestaltungsvielfalt zu erfüllen. Mit diesem System lassen sich 40 verschiedene Grundrisstypologien erzeugen und das bedeutet eine große Flexibilität in der Planungsphase.
Im Sinne ressourcenschonenden Bauens erfolgt die Beheizung mit Fernwärme und die Warmwasserbereitung über Sonnenkollektoren. (Text: Innocad)



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

FLUR 20

DATENBLATT

Architektur: INNOCAD
Mitarbeit Architektur: Projektleiter: Patrick Handler
Arch. DI Martin Lesjak, DI Elisabeth Krammer, DI Jörg Kindermann, DI Michael Petar
Bauherrschaft: GSL Gemeinnützige Bauvereinigung GmbH
Tragwerksplanung: Daninger + Partner Engineering GmbH
örtliche Bauaufsicht: NEUundPLAN-ARCHITEKTUR
Fotografie: Paul Ott

Bauphysik: Tomberger – BBM GmbH
Elektro, HKLS: Neubauer GesmbH

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 2011
Ausführung: 2011 - 2012

Grundstücksfläche: 2.226 m²
Bruttogeschossfläche: 1.836 m²
Nutzfläche: 1.521 m²

NACHHALTIGKEIT

Fernwärme und Warmwasserbereitung über Sonnenkollektoren

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Baufirma: Domweber Bau GmbH
Fenster: Firma Karl Hathold
HKLS: Neubauer GesmbH
Schlosser: Gansweider Metalltechnik GmbH
Parkett: Holz im Bau GesmbH & Co KG
Dachdecker: Bau&Dach GmbH

AUSZEICHNUNGEN


© Paul Ott


© Paul Ott


© Paul Ott

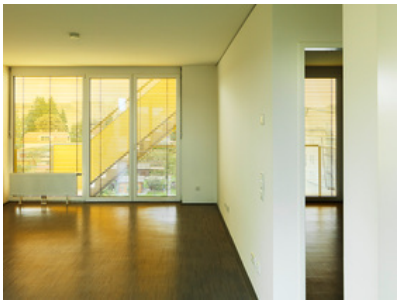
FLUR 20

Best Architects 14
In nextroom dokumentiert:
Architekturpreis des Landes Steiermark 2013, Nominierung


© Paul Ott

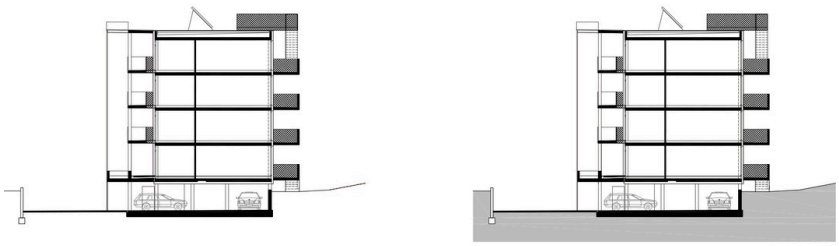

© Paul Ott


© Paul Ott

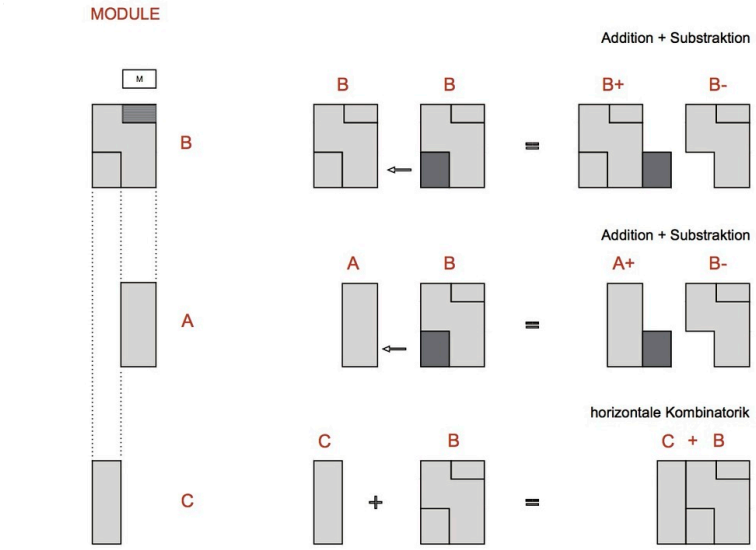

© Paul Ott


© Paul Ott

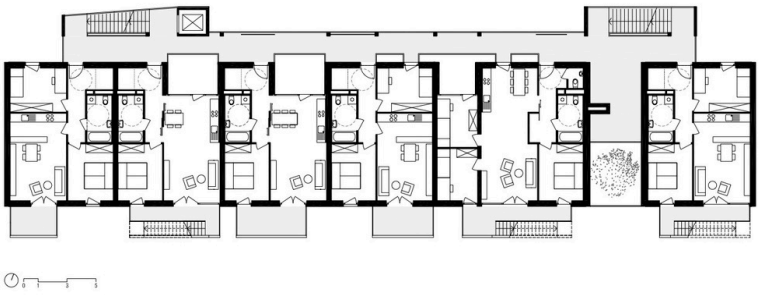
FLUR 20



Schnitte

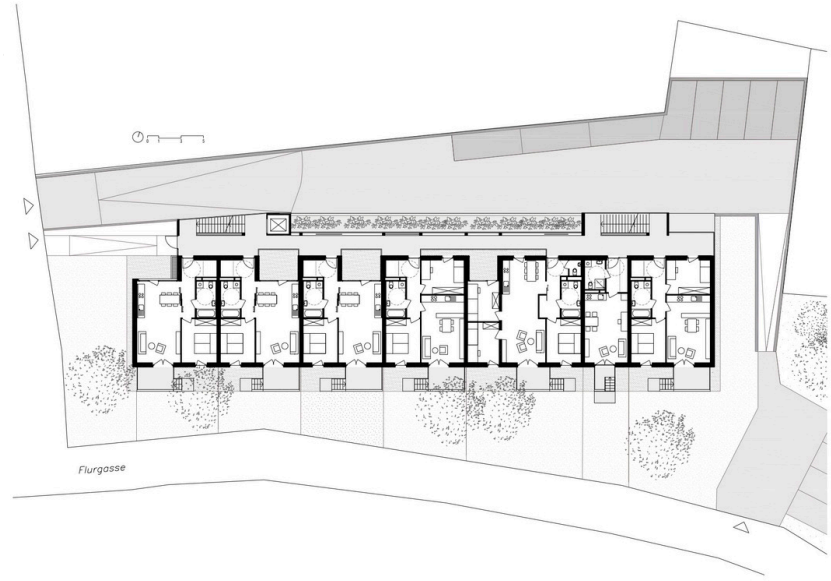


Schema

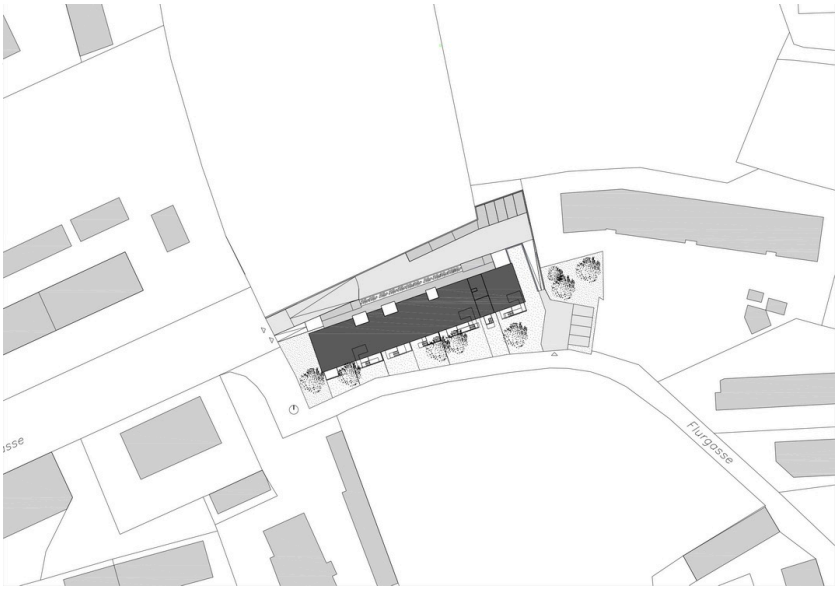


Grundriss RG

FLUR 20



Grundriss EG



Lageplan