



© Gemeinde Klaus

Das Gemeindeamt von Klaus in Vorarlberg bildet mit Gemeindesaal und Volksschule ein zusammenhängendes Ensemble. Großflächige Verglasungen öffnen das Gemeindeamt nach stattgefundenem Umbau zur Umgebung und erlauben neue Sichtbeziehungen. Gleichzeitig erfuhr das Gebäude im Inneren eine vollständige Neustrukturierung, wobei sensibel auf den Bestand eingegangen wurde.

Die Haupterschließung erfolgt südseitig über den Arkadengang vom Vorplatz aus. Sämtliche Räumlichkeiten des Gemeindeamts sind im Erdgeschoss untergebracht, um funktionelle Abläufe zu optimieren. Als Rezeption dient das Bürgerservice, welches nur durch eine Glaswand vom Eingangsbereich und Stiegenhaus getrennt ist. Dies ermöglicht eine leichte Orientierung, schafft Transparenz und Übersichtlichkeit. Über raumhohe Glasflächen öffnet sich dieser zentral gelegene Raum nach Norden und Süden.

Das erste Obergeschoss bietet Platz für zwei Kinderbetreuungsgruppen und die Elternberatungsstelle. Die Räumlichkeiten der Elternberatung, auch als kleines Sitzungszimmer genutzt, werden über große Fenster von Norden belichtet. Im Dachgeschoß befindet sich der große Sitzungssaal, der abends auch von Vereinen (Kirchen- und Männerchor) und als Veranstaltungsort genutzt wird. Neue Dachfenster lassen viel Tageslicht in den großzügig wirkenden Dachraum. Westlich an das Gemeindehaus schließt eine Rasenfläche mit neuer Sitzgelegenheit unter einem Lindenbaum an.

Niedrigenergiekonzept: Die Gebäudehülle wurde umfassend thermisch saniert. Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung schafft bei geringem Energieverbrauch gute Luftqualität. Heizung und Kühlung erfolgen über eine Wärmepumpenanlage mit Erdsonden.

Kunst am Bau: Für die Gestaltung der Liftverglasung zeichnet der Künstler Günter Bucher verantwortlich. Ein Text der Vorarlberger Volkskundlerin und Schriftstellerin Anna Hensler ist auf den Glasscheiben mit bedruckter Folie zu lesen. (Text: Julia Ess)

## Gemeindeamt Klaus

Anna Henslerstraße 15  
6833 Klaus, Österreich

**ARCHITEKTUR**  
**stemmerarchitekten**

**BAUHERRSCHAFT**  
**Gemeinde Klaus**

**TRAGWERKSPLANUNG**  
**Paul Frick**

**ÖRTLICHE BAUAUFSICHT**  
**Heinz Ebner**

**LANDSCHAFTSARCHITEKTUR**  
**Gerda Stemmer**

**KUNST AM BAU**  
**Günter Bucher**

**FERTIGSTELLUNG**  
**2009**

**SAMMLUNG**  
**Vorarlberger Architektur Institut**

**PUBLIKATIONSDATUM**  
**08. Januar 2015**



© Gemeinde Klaus



© Gemeinde Klaus



© Gemeinde Klaus

**Gemeindeamt Klaus****DATENBLATT**

Architektur: stemmerarchitekten (Roland Stemmer)  
 Mitarbeit Architektur: David Uhl, Marten Mühlenberg  
 Bauherrschaft: Gemeinde Klaus  
 Tragwerksplanung: Paul Frick  
 Landschaftsarchitektur: Gerda Stemmer  
 örtliche Bauaufsicht: Heinz Ebner  
 Kunst am Bau: Günter Bucher

Bauphysik: Spektrum, Dornbirn  
 Elektroplanung und Beleuchtung: Schaginger GmbH Technisches Büro für  
 Elektrotechnik, Sulz  
 Heizung, Sanitär: Technisches Büro- Ingenieurbüro Werner Cukrowicz, Lauterach

Funktion: Büro und Verwaltung

Wettbewerb: 2008  
 Planung: 2008  
 Ausführung: 2008 - 2009

Grundstücksfläche: 6.216 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschossfläche: 928 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 609 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 1.986 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 2.955 m<sup>3</sup>  
 Baukosten: 1,8 Mio EUR

**NACHHALTIGKEIT**

Heizwärmeverbrauch: 43,0 kWh/m<sup>2</sup>a (PHPP)  
 Heizwärmeverbrauch: 43,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

**AUSFÜHRENDE FIRMEN:**

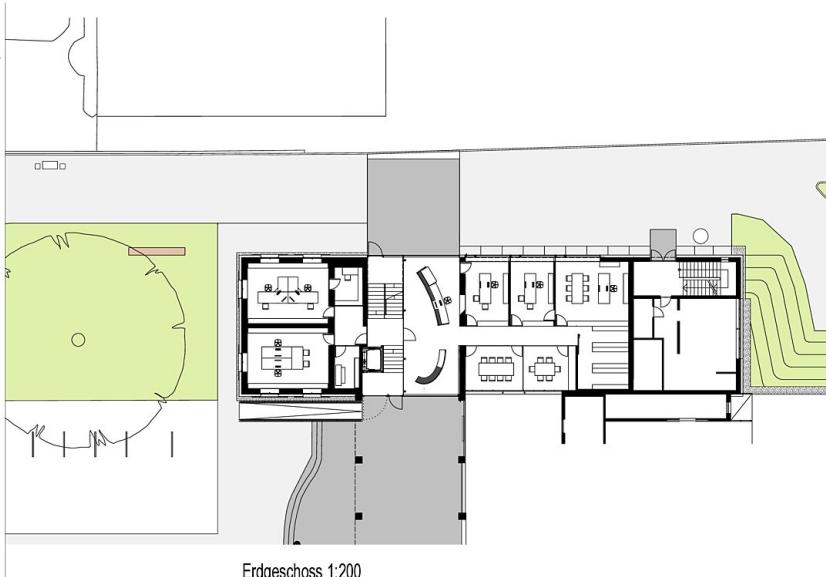
Holzbau: Holzbau Mayer, Götzingen  
 Baumeister: Fa. Wilhelm und Mayer, Götzingen

**AUSZEICHNUNGEN**

© Gemeinde Klaus

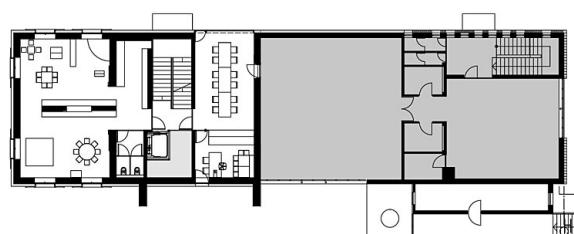
**Gemeindeamt Klaus**

Auszeichnung für barrierefreies Bauen 2010  
Auszeichnung Österreichischer Baukulturgemeindepreis 2012

**Gemeindeamt Klaus**

Erdgeschoss 1:200

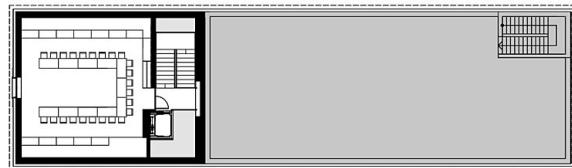
Erdgeschoss



Obergeschoss 1:200

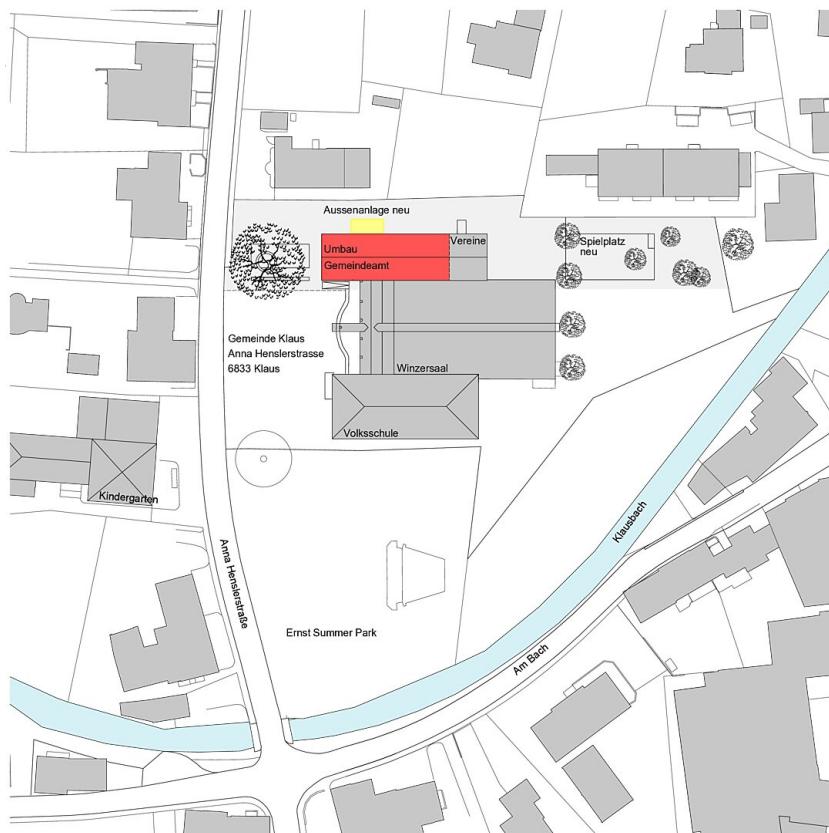
Obergeschoss

**Gemeindeamt Klaus**



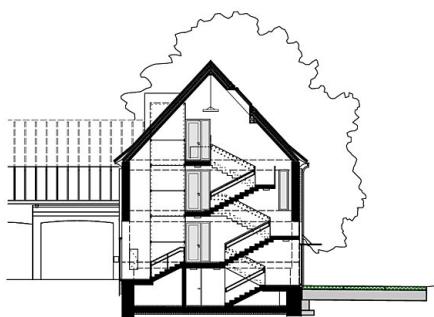
Dachgeschoss 1:200

Dachgeschoss



Lageplan

Gemeindeamt Klaus



Schnitt 1:200

Schnitt