



© Rainer Schoditsch

## Haus Dellacher

7400 Oberwart, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Raimund Abraham**

BAUHERRSCHAFT  
**Max Dellacher**

FERTIGSTELLUNG  
**1969**

SAMMLUNG  
**ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND**

PUBLIKATIONSdatum  
**11. Dezember 2013**



Im Haus Dellacher lassen sich vier Entwurfsprinzipien finden: erstens eine Interpretation des traditionellen burgenländischen Haustypus, offensichtlich unter dem Einfluss von Elementare Architektur. Das zweite Prinzip beruht auf einer asiatischen, durch die Philosophie des Zen inspirierten Architektur. Der Essraum etwa verweigert den (vorhandenen) Ausblick in das Tal, sondern hat als Prinzip der Verinnerlichung Licht von oben. Am Ende der Terrassenlandschaft befindet sich ein Essigbaumhain, der aufgrund seines Umfangs sicherlich aus der Bauzeit stammt und Teil des komplexen Gesamtprogrammes war. Der dritte Aspekt betrifft den Raumplan von Loos. Besonders deutlich wird dies neben der Raumbehandlung mit Ebenensprüngen etc. in den nischenartigen, holzverkleideten Einbauten, die deutlich auf diesen Wiener Einfluss verweisen. Das vierte Prinzip wiederum verbindet sich mit dem ersten: aus dem Wunsch nach dem Elementaren wird das für das spätere Oeuvre typische, kubistische Volumetrie, eine „Idealsprache des Geometrischen“, wie Abraham sich ausdrückt.

Das Haus Dellacher von Raimund Abraham ist ein Landmark der zeitgenössischen Architektur, das überraschend intakt ist – mit allen wesentlichen Außenanlagen, Lampen, Möbeleinbauten, Beschlägen. Wie viele guten Dinge ist es gefährdet: Das Haus steht leer, es ist zu verkaufen. Es ist daher zu befürchten, dass ein neuer Eigentümer als Erstes die Lampen aus den 1960er Jahren, die alten Paneele etc. im Zuge einer (notwendigen) Renovierung beseitigen würde. Rettung tut also Not. (Text: Klaus-Jürgen Bauer)

2016 - Ergänzung dazu:

Das Haus Dellacher wurde im Herbst 2015 an Johannes Handler verkauft und einer umfangreichen Sanierung in Zusammenarbeit mit dem Denkmalamt unterzogen. Die Sanierung wurde Sommer 2016 abgeschlossen und das Haus wird ab Frühjahr 2017 im Rahmen von Gruppenführungen nach Voranmeldung der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden. Zu diesem Zweck wurde auch der Verein „Das Dellacher“ gegründet, der sich außer um die Führungen auch um zukünftige Veranstaltungen und natürlich auch um den Erhalt des Hauses kümmern wird.

## Haus Dellacher

### DATENBLATT

Architektur: Raimund Abraham

Bauherrschaft: Max Dellacher

Fotografie: Rainer Schoditsch

Maßnahme: Neubau, Sanierung

Funktion: Einfamilienhaus

Ausführung: 1964 - 1969

### WEITERE TEXTE

Baudenkmal wie aus dem Film: Haus Dellacher in Oberwart, Isabella Marboe,  
Spectrum, 27.07.2023

Modernes Baujuwel wird saniert, ORF.at, 02.04.2016

Haus Dellacher wird saniert, ORF.at, 19.08.2015