



© Kurt Kuball

Unweit der Stadtgrenze von Wien, direkt zwischen Wienfluss und Wiener Strasse gelegen, befindet sich die Ordination Wienerwald in unmittelbarer Nachbarschaft zum Sanatorium von Josef Hoffmann aus dem Jahre 1905. Der dreigeschossige Massivbau beherbergt im Obergeschoss drei Wohneinheiten, die über eingeschnittene Terrassen belichtet werden. Das Erdgeschoß ist zur Gänze der Ordination vorbehalten. Die gesamte Fläche von rund 250 m² wird lediglich durch 2,1 m hohe Möbel aus Birkenholz unterteilt. Die umlaufende Glasfassade ist von etwa 280 Birkenstämmen umgeben, welche wie ein Filter Sicht- und Sonnenschutz sowie eine angenehme Arbeitsatmosphäre für die Innenbereiche spenden. Durch einen Birkenhain im großzügig angelegten Garten wird dieser Eindruck zusätzlich in den Aussenbereich erweitert. (Text: Architekten)

Ordination Wienerwald

Wienerstrasse 39
3002 Purkersdorf, Österreich

ARCHITEKTUR

Juri Troy

BAUHERRSCHAFT

Josef Krugluger

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Physcon Ziviltechniker GmbH

FERTIGSTELLUNG

2013

SAMMLUNG

**ORTE architekturnetzwerk
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum

18. Dezember 2013

© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

Ordination Wienerwald

DATENBLATT

Architektur: Juri Troy
 Mitarbeit Architektur: Samuel Netocny
 Bauherrschaft: Josef Krugluger
 örtliche Bauaufsicht: Physcon Ziviltechniker GmbH
 Mitarbeit ÖBA: Christoph Mantler
 Bauphysik: teamgmi
 Mitarbeit Bauphysik: Michael Berger
 Fotografie: Kurt Kuball

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2011

Ausführung: 2012 - 2013

Grundstücksfläche: 1.409 m²

Nutzfläche: 694 m²

Bebaute Fläche: 370 m²

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 56,0 kWh/m²a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 136,0 kWh/m²a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,0 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung

Materialwahl: Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball