



© Manfred Horváth

## Selektion Vinothek Burgenland

Esterházyplatz 4  
7000 Eisenstadt, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Klaus-Jürgen Bauer**

FERTIGSTELLUNG  
**2011**

SAMMLUNG  
**ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND**

PUBLIKATIONSdatum  
**17. März 2014**



Die denkmalgeschützten Esterhazy Stallungen in Eisenstadt sind ein wichtiges städtebauliches und kunsthistorisches Monument, sie repräsentieren die überragende Qualität der klassizistischen Eisenstädter Architektur um 1800. Im rechten Portikus waren ursprünglich die fürstliche Garde sowie die Wohnung des Gardekommandanten untergebracht. Das ist lange her. Seit langer Zeit waren diese Flächen funktionslos, entkernt und von ihrer ehemaligen Struktur vollständig befreit.

Auf diesen 240 Quadratmetern haben wir mit relativ geringem baulichen Aufwand eine in Eisenstadt lange vermisste Vinothek entwickelt, welche sich in ihrer Ausstrahlung genau jene eigenschaftslosen Eigenschaften des Bestandes zu Nutze macht. Der Hauptzugang erfolgt über den Schlossplatz, die Zu- und Anlieferung erfolgt diskret und unaufwändig von rückwärts, über einen bestehenden Parkplatz.

Die Wandflächen blieben weitgehend unbehandelt. Sie wurden gesäubert, hydrophobiert und dort, wo ein Besucherkontakt mit der Wand entstehen könnte, entweder durch schwarze MDF Flächen oder durch verputzte Flächen eingefasst. Im Inneren bestimmt weiters ein loop aus geölten und schwarz gebeizten Eichendielen das Ambiente. Dieses Material ist einerseits eine durchaus gewollte Anspielung an die Kultur der Weinfässer, definiert aber auf der anderen Seite einen konsumenten- und orientierungsfreundlichen Rundgang from white to sweet. Dieser Weg, der durch einen subtilen Richtungswechsel der Eichenbohlen definiert ist, wiederholt sich als ein ähnliches Element in drei Metern Höhe, wo industrielle Kabeltrassen, in denen die gesamte Haustechnik untergebracht ist, den loop optisch widerspiegeln. Von dort aus werden die Weinregale beleuchtet, der Weg selber bleibt – wie in der U-Bahn – unbeleuchtet.

In die Roheisenregale des Shops mit ihren bewusst industriellen Oberfläche sind farbige, beschreibende Displays eingefügt, auf denen die komplette Bandbreite des burgenländischen Weines präsentiert wird. Zusätzlich kommen textil eingedeckte Tische zum Einsatz, auf denen Weine und Sonderangebote präsentiert werden.

Der Rundgang endet in einem Verkostungsbereich mit Sommeliertisch. Dort können



© Manfred Horváth



© Manfred Horváth

**Selektion Vinothek Burgenland**

Weinfreunde Verkostungen durchführen, die Sitzbänke sind mit Filz in weinfarbigen Schattierungen überzogen. Danach kommt der großzügige Kassenbereich, dahinter befindet sich das Herzstück der Anlage, die mit Filz bezogene Weinbar mit einem wirklich großen, klimatisierten Weinschrank, in dem die Köstlichkeiten auch mit ihren richtigen Temperaturen verkostet werden können.

Der Kontrast der schön proportionierten, historischen, aber sehr roh wirkenden Wände erzeugt mit den Metallregalen, den dunklen Holzelementen und der raffinierten Lichtführung von Lukas Kaltenbäck ein zeitgenössisches Loftfeeling ein hochwertiges, weinaffines Ambiente von internationalem Niveau im historischen Eisenstädter Gardeportikus. (Text: Klaus-Jürgen Bauer)

## DATENBLATT

Architektur: Klaus-Jürgen Bauer

Fotografie: Manfred Horváth

Lichtdesign: Lukas Kaltenbäck

Maßnahme: Umbau

Funktion: Hotel und Gastronomie

Planung: 2009 - 2010

Ausführung: 2010 - 2011

Nutzfläche: 265 m<sup>2</sup>

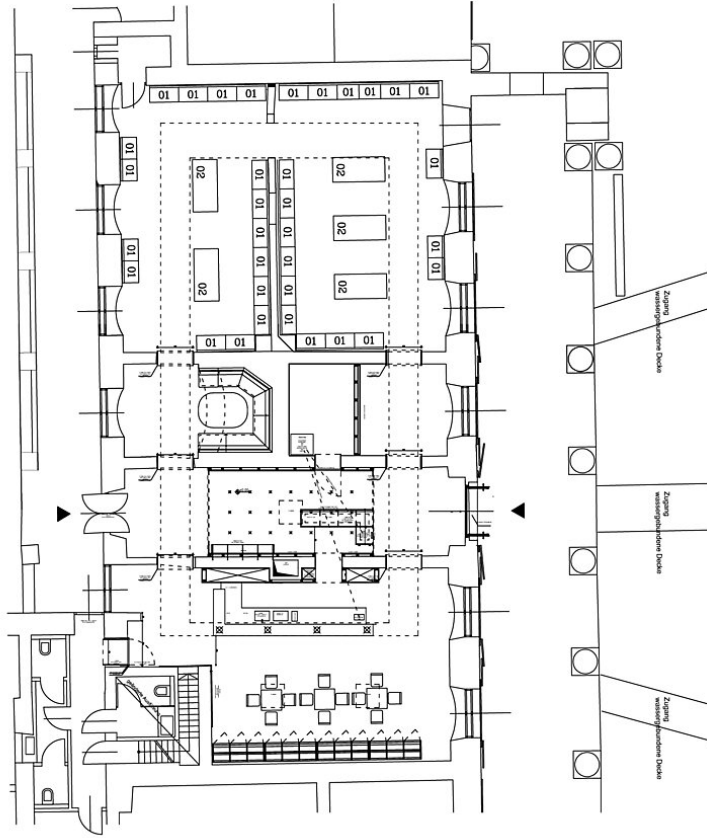
## NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung

Materialwahl: Mischbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau



### Selektion Vinothek Burgenland



Klaus-Jürgen Bauer, Architekt  
Arch. Dipl. Ing. Dr. Ing.  
Befugter und beedelter Ziviltechniker  
A-7000 Eisenstadt, Pfarrgasse 16  
Tel: (43) 2682 75734 Fax: (43) 2682 61567  
e-mail: bauer@bauer-arch.at / www.bauer-arch.at

**KLAUS-JÜRGEN BAUER**  
ARCHITECTEN

VINO<sup>THEK</sup>

**NATURMASSE NEHMEN - KOTEN PRÜFEN**

Diese Bauzeichnung ist ausschließlich im geringen Eigentum des Projektbauers und kann geschützt sein. Jede Nachdruck, Vervielfältigung, Verbreitung oder Weitergabe an Dritte ist ausdrücklich untersagt. Dieser Entwurf enthält keine Angaben zur Ausführung, sondern dient ausschließlich der Darstellung der Projektziele. Durch die Übernahme dieses Plans akzeptiert der Auftraggeber, dass alle auf dem Plan angegebene Informationen gültig und korrekt sind. Sollte der Plan wesentliche Änderungen erfordern, sind dies ausdrücklich vorher abzufragen und hinsichtlich der Umsetzung zu klären.

4/18

Übersicht  
1:100

Übersicht