



© Christian Tintscheff

## Neubau S2

4863 Litzlberg, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Atelier Wienzeile**

FERTIGSTELLUNG  
**2013**

SAMMLUNG  
**afo architekturforum oberösterreich**

PUBLIKATIONSdatum  
**01. April 2014**



Bei diesem Neubau war es auf Grund der Anordnung des Raumprogramms besonders wichtig die neu geschaffene Kubatur des Hauses inhaltlich und gestalterisch in zwei Bereiche zu gliedern: In ein weitläufiges verspieltes Erdgeschoss in heller Farbgebung und in ein streng geometrisches Rechteck als Obergeschoss. Unterstrichen werden diese unterschiedlichen Baukörper durch verschiedene Farbgebung + Materialität: weißer Putz + ockerfarbene, hinterlüftete Fassadenplatten. Da kein herkömmlicher Keller geplant war, wurden diese Räumlichkeiten samt Garage im Nordteil des Erdgeschosses untergebracht, im süd- westlichen Bereich befinden sich der zentrale Küchen- und Essbereich. Um den Blick auf den See genießen zu können wurde das Wohnzimmer im Obergeschoss konzipiert. In dieser Ebene sind weiters neben zwei Bädern die Eltern- und Kinderschlafräume situiert. Das ausladende Erdgeschoss bietet hier, als begehbare Terrasse ausgeführt, für diese Räume einen Bezug nach Außen. Die südliche Auskragung des Obergeschosses dient als geschützter Außenbereich für den Hauptraum, das Ess- Kaminzimmer. (Text: Architekten)



© Christian Tintscheff



© Christian Tintscheff



© Christian Tintscheff

## Neubau S2

DATENBLATT

Architektur: Atelier Wienzeile (Stefan Hinterhofer, Christian Tintscheff)

Maßnahme: Neubau

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2011

Ausführung: 2012 - 2013



© Christian Tintscheff