



© Christian Grass

Feuerwehrhaus und Gemeindeamt

Lorüns 1
6700 Lorüns, Österreich

ARCHITEKTUR
AAZT

BAUHERRSCHAFT
**Gemeinde Lorüns
Immobilienverwaltungs GmbH**

TRAGWERKSPLANUNG
Amiko Bau Consult

KUNST AM BAU
Eva Maria Dörn

FERTIGSTELLUNG
2012

SAMMLUNG
Vorarlberger Architektur Institut

PUBLIKATIONSdatum
20. April 2014

An Stelle des nicht mehr zu sanierenden Gemeindeamtes ergaben sich aus dem Wettbewerb zwei Gebäude als die beste Lösung: Feuerwehrhaus und Gemeindeamt. Das neue Ensemble hält den ortsüblichen Maßstab ein. Die Achse zur Kirche wird aufgenommen und auf die bestehende Nachbarschaft eingegangen. Das zweigeschossige Gemeindeamt richtet sich mit großen Glasflächen, vor allem vom Sitzungssaal aus, und einladendem Einschnitt beim Foyer, zum neu entstehenden Dorfplatz aus.

Das Feuerwehrgebäude öffnet sich mit den funktionellen, technischen Bereichen und den verglasten Garagentoren zur platzabgewandten Seite. Der Schlauchturm aus Beton, mit Photovoltaikanlage an einer Front, hält sich im Hintergrund. Alle weiteren Gebäudeteile sind mit graulasiertem Tannenholz verkleidet. Bis auf die Fahrzeughalle handelt es sich um einen Holzriegelbau der, gut gedämmt und mit Wärmepumpe Passivhausstandard erreicht. (Text: Martina Pfeifer Steiner)



© Christian Grass



© Christian Grass



© Christian Grass

Feuerwehrhaus und Gemeindeamt

DATENBLATT

Architektur: AAZT (Michael Achammer)
 Mitarbeit Architektur: Frank Hinterleithner (Projektleitung), Julia Tomaselli
 Bauherrschaft: Gemeinde Lorüns Immobilienverwaltungs GmbH
 Tragwerksplanung: Amiko Bau Consult
 Kunst am Bau: Eva Maria Dörn
 Mitarbeit Kunst am Bau: Morgenberge, Malerei/Literatur
 Fotografie: Christian Grass

Bauphysik: Spektrum GmbH, Dornbirn
 HLS Planer: SHK Plan GmbH, Feldkirch
 Elektroplaner: Meusbürger Ingenieurbüro für Elektrotechnik, Bezau

Maßnahme: Neubau
 Funktion: Gemischte Nutzung

Wettbewerb: 2010
 Planung: 2010 - 2011
 Ausführung: 2011 - 2012

Grundstücksfläche: 1.822 m²
 Bruttogeschossfläche: 737 m²
 Nutzfläche: 650 m²
 Bebaute Fläche: 509 m²
 Umbauter Raum: 3.391 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 15,0 kWh/m²a (PHPP)
 Primärenergiebedarf: 98,0 kWh/m²a (PHPP)
 Heizwärmebedarf: 17,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Außeninduzierter Kühlbedarf: 31,0 kWh/m²a (Energieausweis)

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Tomaselli Gabriel Bau GmbH, Nenzing
 HLS und Elektro: Stolz Markus GesmbH & Co KG, Bludenz
 Blitzschutz: Alois Krottenhammer Blitzschutztechnik, Lauterach



© Christian Grass



© Christian Grass



© Christian Grass

Feuerwehrhaus und Gemeindeamt

Aufzug: Kone, Dornbirn

Holzbau: Kieber Richard Holzbau GmbH, Schruns

Fenster: Hartmann Fensterbau KG, Nenzing

Spengler: Fritz Bruno, Bauspenglerei, Bludenz

Trockenbau: Burtscher Trockenbau-Systeme GesmbH, Ludesch

Schlosser: Gmeiner Metalltechnik, Bludenz; Amann Torbau, Götzis

Tischler: Stuchly KG, Thüringen

Glasbau: Mayer Glastechnik GesmbH, Feldkirch

Estrich: Engstler Wolfgang, Lorüns

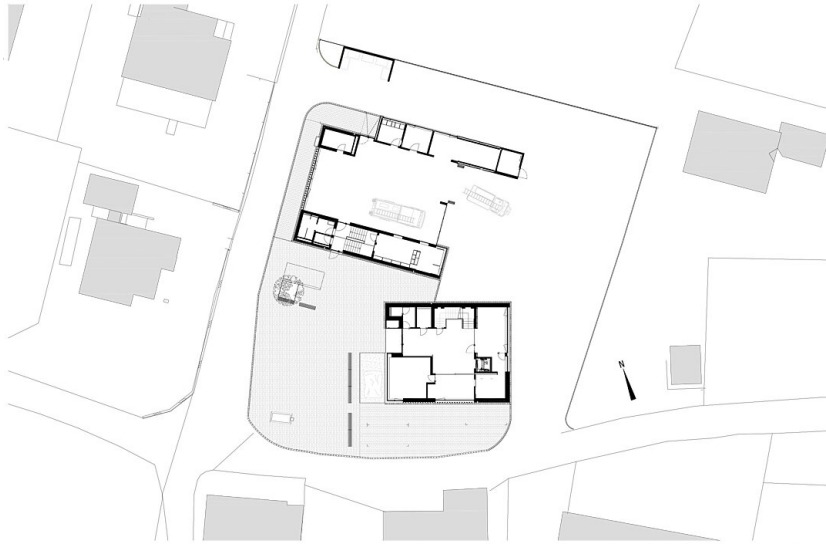
Maler: Liepert Heinrich GmbH, Bludenz; Krista Farben GesmbH, Frastanz

Fliesen: Bad 2000, Nütziders

Bodenleger: Tschofen Raumausstattung GmbH, Bludenz; Bauharze Salzgeber, Schruns

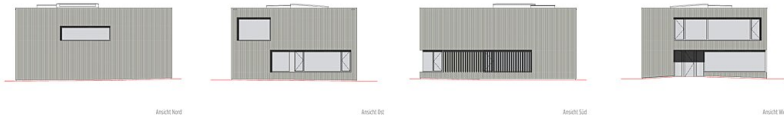
Sonnenschutz: Markus Berthold, Rankweil

Feuerwehrhaus und Gemeindeamt



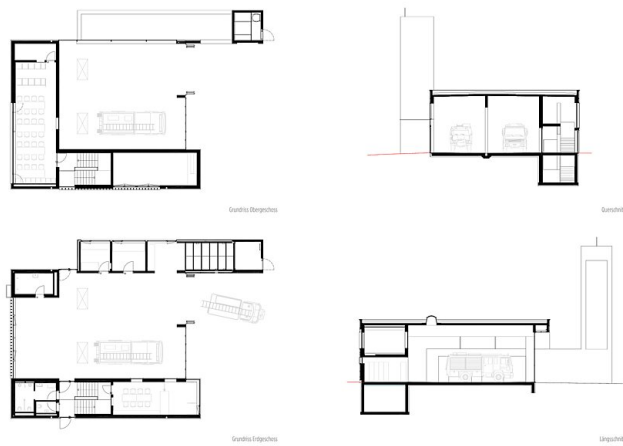
Lageplan

AAZT	Achimmer Architektur Dipl.-Ingenieur Gerd Andreas Gähler Straße 2 8763 Neering	T 0323-6485 F 0323-6470 office@aazt.at www.aazt.at	Projekt: Gemeindeamt Lands	Plan: Lageplan Lands	Messstab: 1:200	Gezeichnet: HA	Planummer: ---	Datum: 29.03.2023
-------------	---	---	----------------------------------	----------------------------	--------------------	-------------------	-------------------	----------------------



Gemeindeamt

AAZT	Achimmer Architektur Dipl.-Ingenieur Gerd Andreas Gähler Straße 2 8763 Neering	T 0323-6485 F 0323-6470 office@aazt.at www.aazt.at	Projekt: Gemeindeamt Lands	Plan: Plan Lands	Messstab: 1:200	Gezeichnet: HA	Planummer: ---	Datum: 29.03.2023
-------------	---	---	----------------------------------	------------------------	--------------------	-------------------	-------------------	----------------------



Feuerwehrhaus

AAZT	Achimmer Architektur Dipl.-Ingenieur Gerd Andreas Gähler Straße 2 8763 Neering	T 0323-6485 F 0323-6470 office@aazt.at www.aazt.at	Projekt: Feuerwehrhaus Lands	Plan: Plan Lands	Messstab: 1:200	Gezeichnet: HA	Planummer: ---	Datum: 29.03.2023
-------------	---	---	------------------------------------	------------------------	--------------------	-------------------	-------------------	----------------------