

© Fritz Genböck

Revitalisierung Haus Getreidegasse 47

Getreidegasse 47 / Bürgerspitalgasse 1
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
Fritz Genböck

BAUHERRSCHAFT
Immobilien Bauträger GmbH

FERTIGSTELLUNG
2005

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
28. September 2014

Durch die bestimmende Lage am Kreuzungspunkt von Getreide- und Bürgerspitalgasse mit Blick zum Chorhaupt der Bürgerspitalkirche war die überfällige Sanierung des Objekts für die Altstadt auch von strategischer Bedeutung. In der historischen Wegführung bildet das Haus für die von Norden über Gries- bzw. Gstättentor in die Stadt kommenden Reisenden das Entree in die „Bürgerstadt“. Fritz Genböck hat den erstmals 1322 erwähnten Gebäudekomplex, der aus vier nach und nach zusammengewachsenen Häusern besteht, in seiner gewohnt unspektakulären Weise erneuert. Die vorhandenen erdgeschoßigen Geschäfte, der Einbau eines Lifts im Stiegenhaus und das ausgebaute Dachgeschoß mit flächenbündigen Dachflächenfenstern stehen für eine in Salzburg charakteristische Methode, kunsthistorisch wertvolle Elemente, etwa die 1699 geschaffene repräsentative Treppe, wie in einem Passepartout zu rahmen, während gleichzeitig die zeitgenössischen Eingriffe mehr oder minder unsichtbar bleiben. (Text: Roman Höllbacher)



© Fritz Genböck



© Fritz Genböck

Revitalisierung Haus Getreidegasse 47

DATENBLATT

Architektur: Fritz Genböck
Bauherrschaft: Immobilien Bauträger GmbH

Maßnahme: Sanierung
Funktion: Sonderbauten

Fertigstellung: 2005

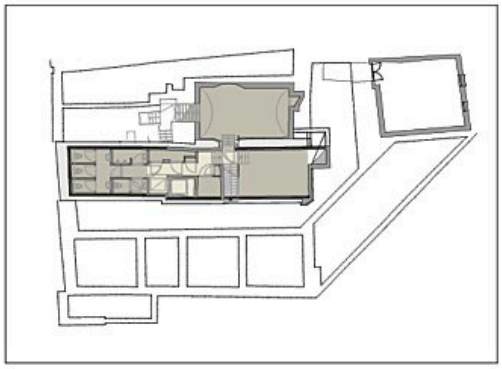
NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme
Materialwahl: Ziegelbau, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Stahl-Glaskonstruktion

PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.

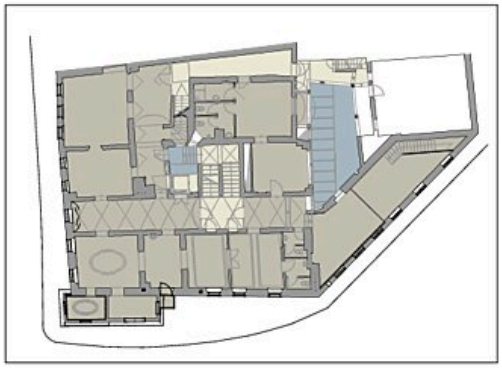
Revitalisierung Haus Getreidegasse 47



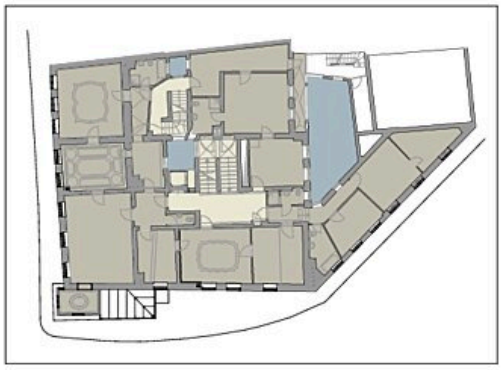
KELLERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



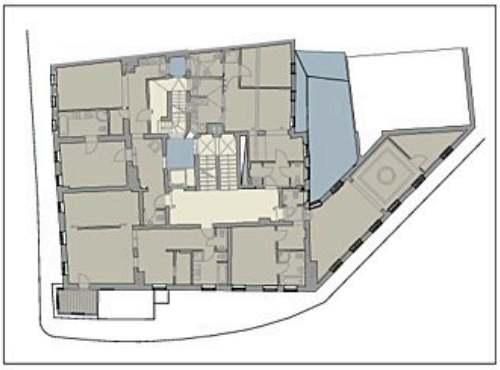
1.OBERGESCHOSS



2.OBERGESCHOSS

Generalsanierung Plan 1

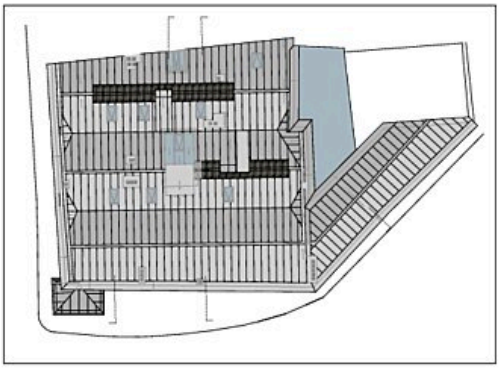
Revitalisierung Haus Getreidegasse 47



3.OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



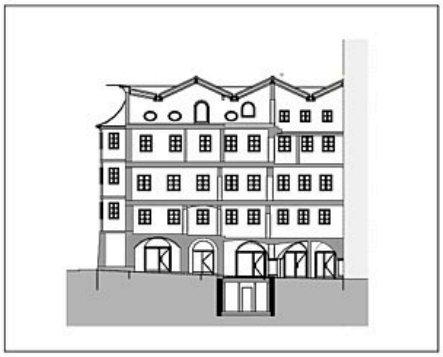
DACHDRAUFSICHT



LAGEPLAN

Generalsanierung Plan 2

Revitalisierung Haus Getreidegasse 47



SCHNITT B-B



SCHNITT C-C



ANSICHT GETREIDEGASSE



ANSICHT BÜRGERSPITALGASSE

Generalsanierung Plan 3