



© Klomfar & Sengmüller

### Büro- und Geschäftshaus

Unübersehbar präsentiert sich auf relativ kleiner Eckparzelle der kantige, in kräftigem rot gehaltene Solitär, der – zumindest an einer Kreuzungsecke – dem nach allen Seiten ausfransenden Straßenraum Halt zu geben verspricht. Das Gebäude wirkt an der Südseite höher, als es tatsächlich ist, was durch einen gestalterischen Trick erreicht wurde. Die Perforierung der Fassade mit horizontalen Fensterschlitzten verschleiert die tatsächliche Anzahl von fünf Obergeschoßen. Diese Fassadenstruktur führt dazu, dass nur das mittlere der drei Fenster pro Geschoß auch seiner Funktion gerecht wird, was man von den beiden anderen, die auf Fußbodenniveau bzw. an der Deckenunterkante liegen, nicht behaupten kann. Neben dem großzügigen Stiegenhaus sind die skulpturalen Momente des Baukörpers mit der geböschten, einschwingenden Stirnseite und der terrassierten, kubisch abgestuften Rückseite auffällig. (Text: Norbert Mayr, Roman Höllbacher)

### Karl am Sterneck

Linzer Bundesstraße 10  
5023 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Robert Wimmer**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Azra Kraibacher-Hasic**

FERTIGSTELLUNG  
**1997**

SAMMLUNG  
**Initiative Architektur**

PUBLIKATIONSDATUM  
**07. September 2014**



© Klomfar & Sengmüller



© Klomfar & Sengmüller



© Klomfar & Sengmüller

## Karl am Sterneck

### DATENBLATT

Architektur: Robert Wimmer  
 Tragwerksplanung: Azra Kraibacher-Hasic  
 Fotografie: Klomfar & Sengmüller

HKLS TB Ing. Günther Karres  
 E TB Ing. Gerhard Tabakoff  
 BPHY Zivilingenieur ARGE – DI Lukas,  
 Dr.tech. DI Fischer

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 1993 - 1995  
 Ausführung: 1996 - 1997

Grundstücksfläche: 430 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschoßfläche: 2.090 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 1.400 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 426 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 11.960 m<sup>3</sup>  
 Baukosten: 2,3 Mio EUR

### NACHHALTIGKEIT

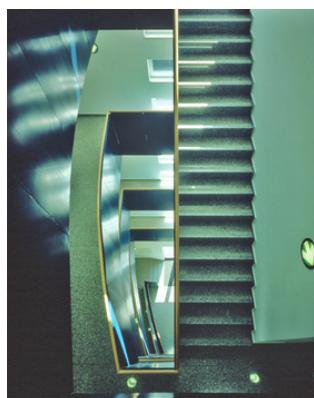
Materialwahl: Stahlbeton, Ziegelbau

### PUBLIKATIONEN

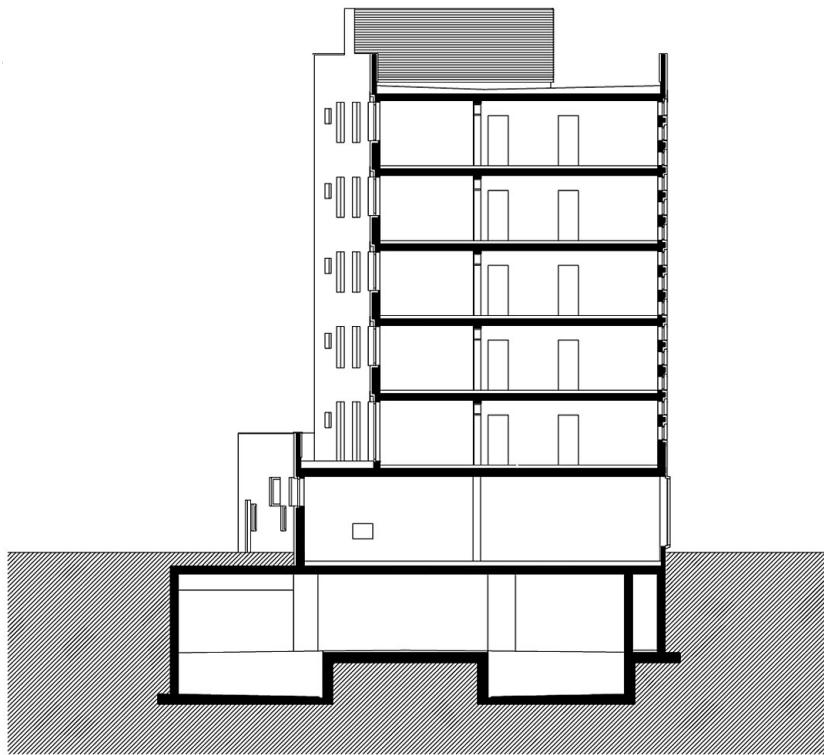
Architektur Aktuell Nr. 207 September 1997  
 In nextroom dokumentiert:  
 Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein  
 Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur,  
 Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.



© Klomfar & Sengmüller

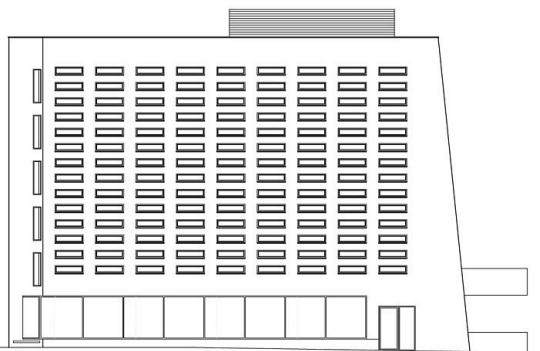


© Klomfar & Sengmüller

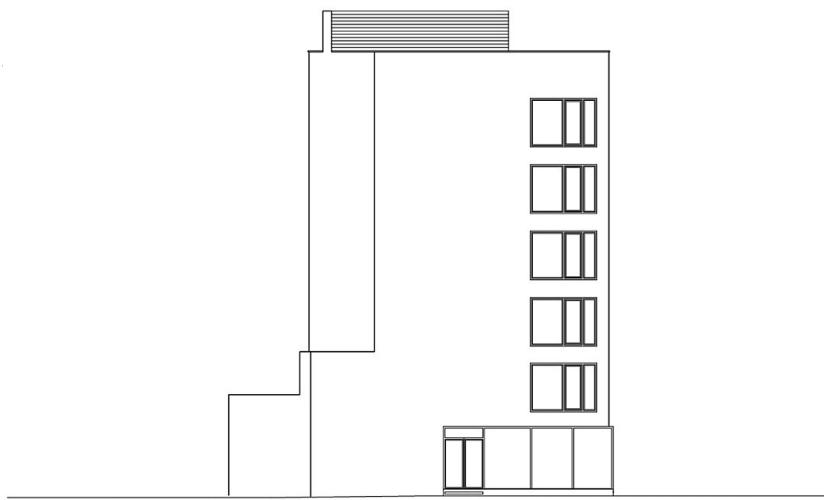


Karl am Sterneck

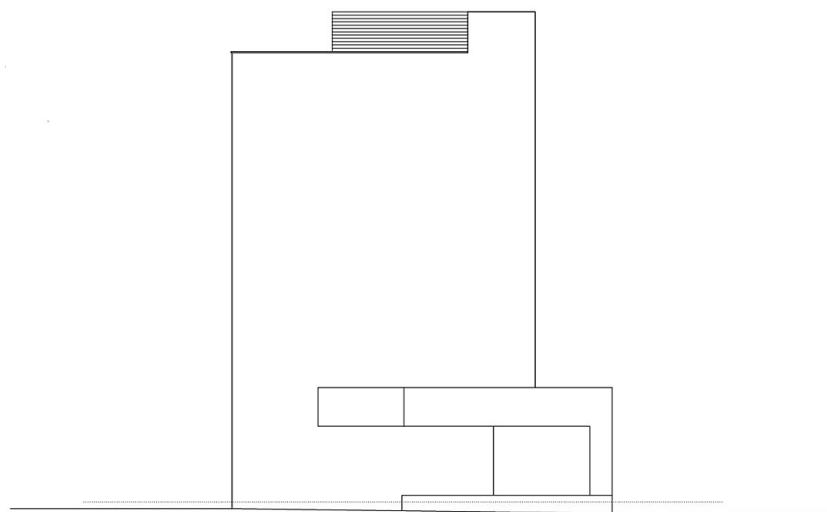
Schnitt



Südansicht

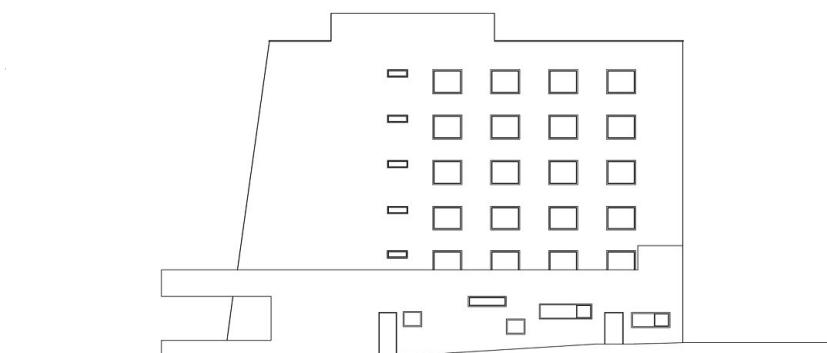


Westansicht

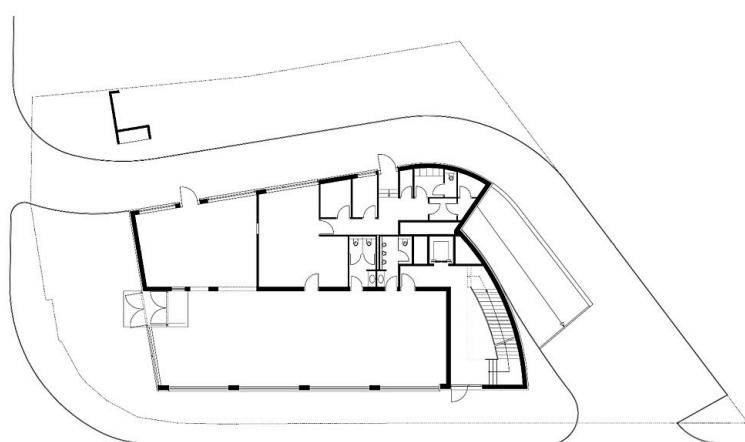


Karl am Sterneck

Ostansicht

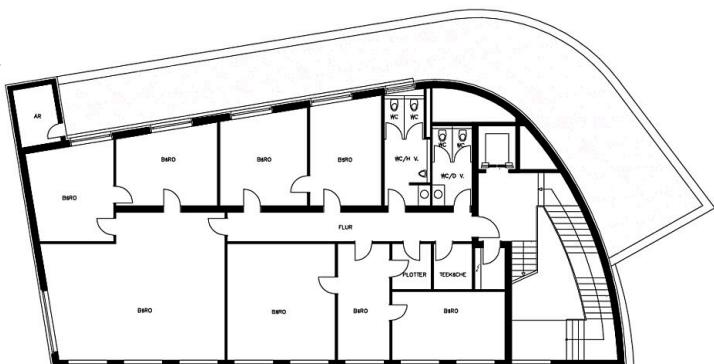


Nordansicht

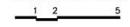


ERDGESCHOSS

Erdgeschoss

**Karl am Sterneck**

1. OBERGESCHOSS



1. Obergeschoß