



© Walter Luttenberger

Paris Lodron Center

Franz-Josef-Straße 22
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
Robert Wimmer

BAUHERRSCHAFT
Interunfall Versicherung AG

TRAGWERKSPLANUNG
Bernd Ferstl

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
L-Bau-Engineering GmbH

FERTIGSTELLUNG
1995

SAMMLUNG
Initiative Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
27. September 2014



Landesdirektion Interunfall Versicherung AG

Die Franz-Josef-Straße anstelle der einstigen Befestigungen des 17. Jahrhunderts bildet als repräsentative Allee den zentralen „Ring“ der gründerzeitlichen Stadterweiterung des 19. Jahrhunderts von Salzburg. Zwischen der Mitte der 1980er und der 1990er Jahre waren die Gebäudetypologien des historistischen Gründerzeitstrasters von besonderer Strahlkraft. Rob Kriers Siegerprojekt des vom Gestaltungsbeirat initiierten Fassadenwettbewerbs für das heutige NH Hotel (Nr. 26, 1988) wurde als „Original“ jener Fassadenarchitektur, die bis dahin angestrebt, aber nicht erreicht wurde, gefeiert. Die anderen Neubauten Nr. 9 und 15 plante Robert Wimmer. Beim Büro- und Geschäftshaus Paris Lodron Center (Nr. 22) vermied der Salzburger Architekt postmoderne Plakativität. Mit horizontal fein strukturiertem Natursteinsockel und hellgrau gefärbter Loch-Fassade integrierte er den Baukörper in den Kontext. Die Zäsur der Glasfassade des attraktiven Stiegenhauses lockert das hakenförmige Eckgebäude in zwei Volumina auf, die sich zur Paris-Lodron- oder Franz-Josef-Straße orientieren. Ein aufgeständerter, eingeschoßiger Baukörper bildet eine ruhigen, begrünten Hof. (Text: Norbert Mayr)



© Walter Luttenberger



© Wimmer Zaic Architekten



© Walter Luttenberger

Paris Lodron Center

DATENBLATT

Architektur / Ausführungsplanung: Robert Wimmer
 Bauherrschaft: Interunfall Versicherung AG
 Tragwerksplanung: Bernd Ferstl
 örtliche Bauaufsicht: L-Bau-Engineering GmbH
 Fotografie: Walter Luttenberger

Maßnahme: Erweiterung
 Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 1990
 Ausführung: 1993 - 1995

Grundstücksfläche: 1.345 m²
 Bruttogeschoßfläche: 6.660 m²
 Nutzfläche: 4.440 m²
 Baukosten: 10,9 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

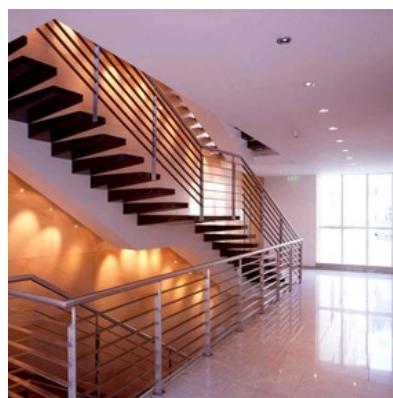
Energiesysteme: Fernwärme
 Materialwahl: Mischbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Schlosserei Fink, Stahlbau Haslinger GmbH, Spenglerei Weiser KG, Elektriker Klampfer, Kramer GmbH & CoKG, Lindner Akustikbau GmbH, Elektro Markl, Haustechnik Schurich, TB Weber, Wöhrer GmbH Raumausstattung, Zimmerei Winklhofer

PUBLIKATIONEN

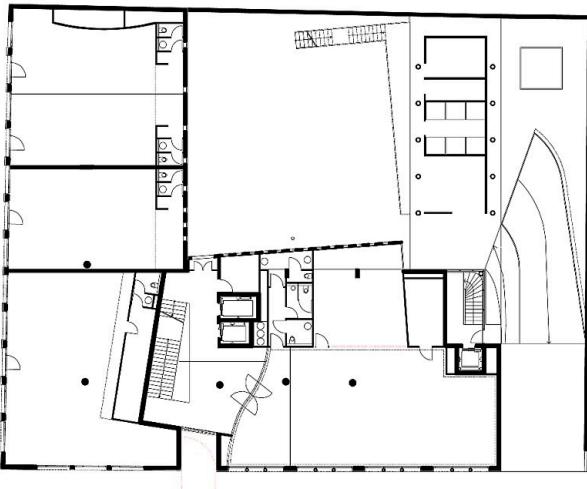
Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980 Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.



© Walter Luttenberger



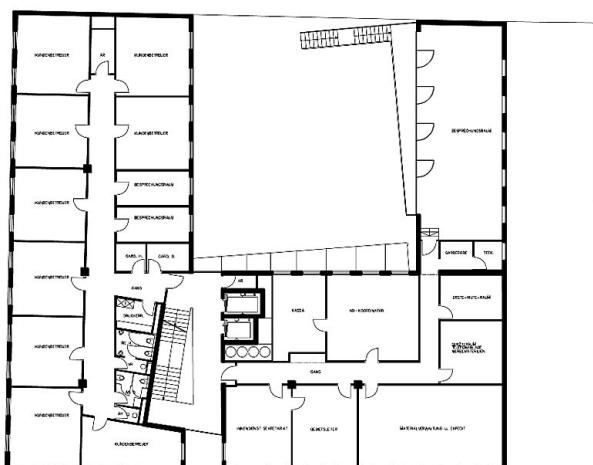
© Wimmer Zaic Architekten



Paris Lodron Center

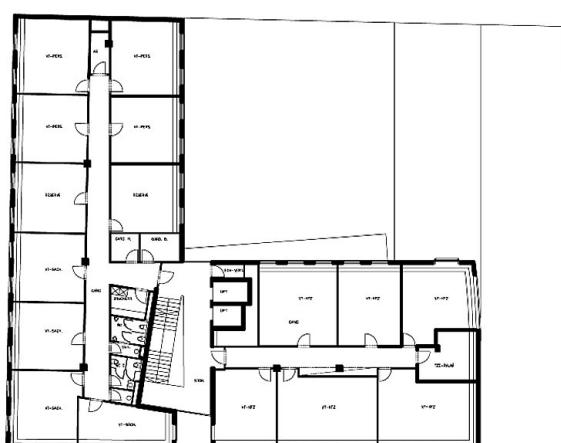
ERDGESCHOSS

Erdgeschoss



1. OBERGESCHOSS

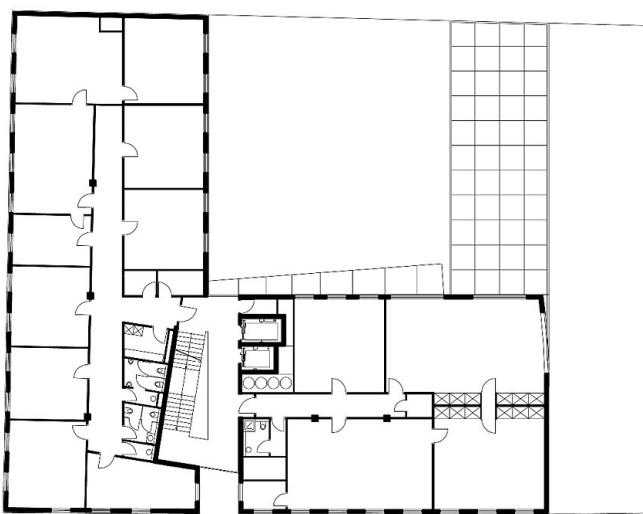
1. Obergeschoss



2. OBERGESCHOSS

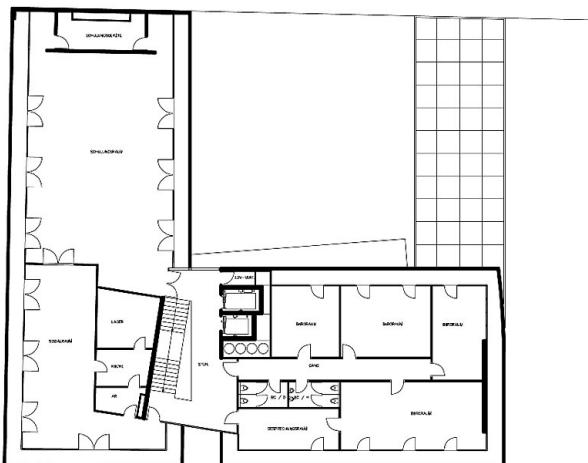
2. Obergeschoss

Paris Lodron Center



3. OBERGESCHOSS
1 5

3. Obergeschoss

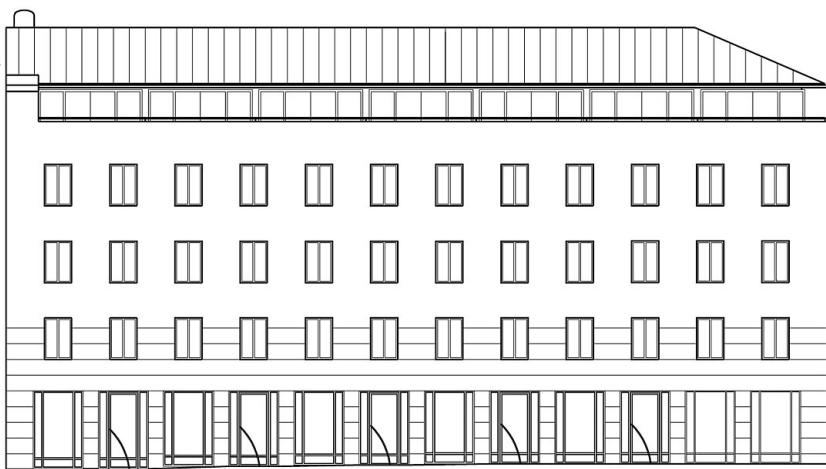


4. OBERGESCHOSS
1 5

4. Obergeschoss



Ostansicht



Paris Lodron Center

Südansicht



Paris Lodron Center - Lageplan