



© Roman Strieder

Haus N. und Sanierung Villa

Der Innsbrucker Stadtteil Saggen ist geprägt durch historische Villen mit großen Gärten und altem Baumbestand. Eine dieser Villen wurde saniert und um einen im Garten errichteten Neubau erweitert. Eingebettet in den alten Baumbestand liegt das Gartenhaus ca. 1 Meter unter dem Straßenniveau. Als Gegenstück zur vertikal gestalteten, repräsentativen Villa wurde der Neubau als langgestreckter, schmaler, weitgehend eingeschossiger Baukörper mit einem aufgesetzten Obergeschossteil konzipiert. Prägt die Villa eine flächig wirkende Putzfassade, so erhielt der aus Massivholz gebaute Neubau eine vertikale Holzverschalung mit sägerauen Brettern in unterschiedlichen Breiten und Stärken. Analog zur Nachbarschaft tritt das neu errichtete Gartenhaus in den Hintergrund und ist kleiner und weniger auffällig gestaltet als die repräsentativen, an der Straße gelegenen Villen. (Text: Architekten, red. bearbeitet)

Haus N.

Falkstraße
6020 Innsbruck, Österreich

ARCHITEKTUR

Giner + Wucherer

TRAGWERKSPLANUNG

Alfred Brunnsteiner

FERTIGSTELLUNG

2013

SAMMLUNG

aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM

04. März 2015



© Roman Strieder



© Roman Strieder



© Roman Strieder

Haus N.**DATENBLATT**

Architektur: Giner + Wucherer (Thomas Giner, Erich Wucherer)

Mitarbeit Architektur: Roman Strieder, Jürgen Lechtaler

Tragwerksplanung: Alfred Brunnsteiner

Fotografie: Roman Strieder

ÖBA: Martin Juffinger

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2012 - 2013

Fertigstellung: 2013

Grundstücksfläche: 598 m²

Bruttogeschosssfläche: 246 m²

Nutzfläche: 148 m²

Bebaute Fläche: 151 m²

Umbauter Raum: 862 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 53,9 kWh/m²a (Energieausweis)



© Roman Strieder



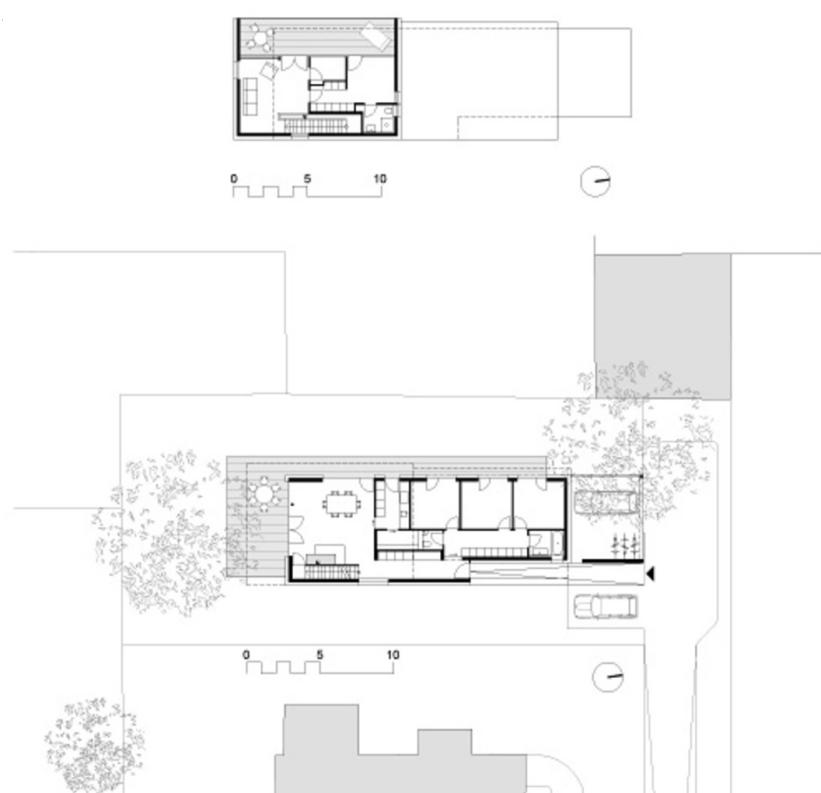
© Roman Strieder



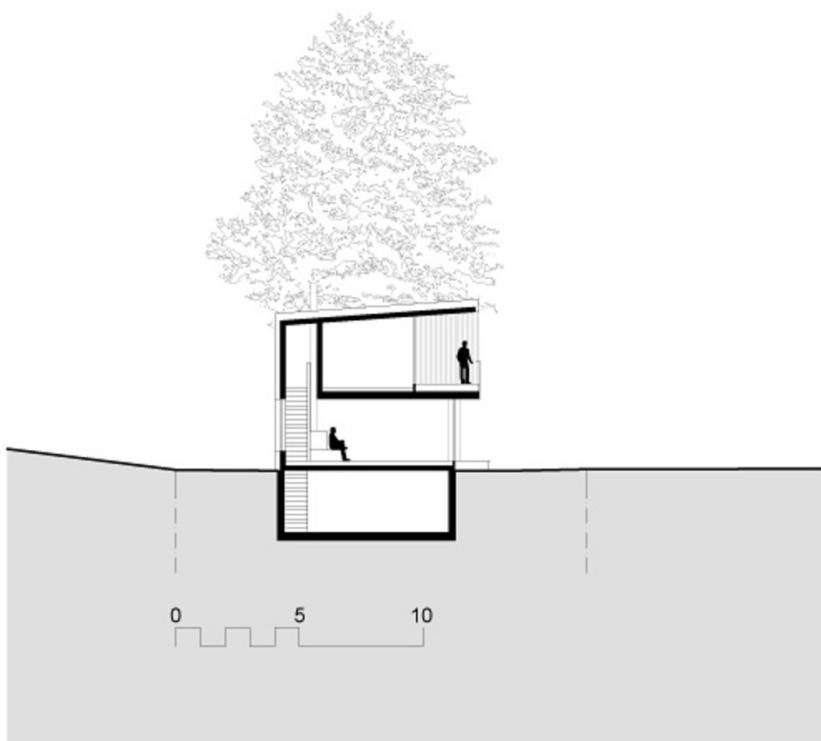
© Roman Strieder

Haus N.

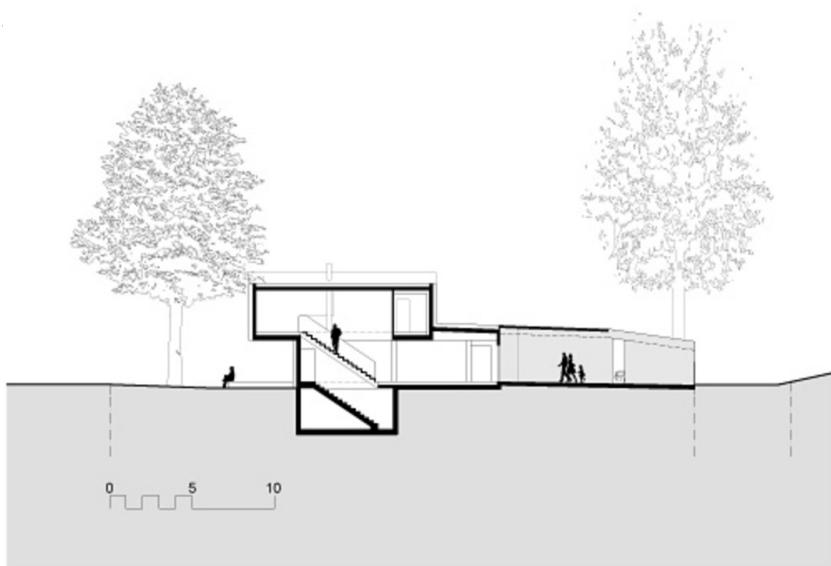
Ansicht West



Grundriss

Haus N.

Querschnitt



Längsschnitt

Haus N.

Lageplan